

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20258/19-02
ROP-LES-17088-ISAW-1/2019
26.06.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Цветковић Милоша ПР-ЗТР „Луник“ Лесковац, ул. Станоја Главаша бр.59 за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог од стране пуномоћника Стојановић Мирослава из Брестовца, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017), а у вези са чл. 18(с6) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.31/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Цветковић Милошу ПР-ЗТР „Луник“ Лесковац, издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде на КП бр.15201 КО Лесковац, укупна дужина жичане ограде 108,32м.

Категорија објекта А, класификационе ознаке 127141.

Предрачунска вредност радова је 1.194.890,00 без ПДВ-а, са ПДВ-ом је 1.433.868,00 динара.

Саставни део овог решења је идејни пројекат од јуна 2019. године чији је саставни део главна свеска бр.ИДП-А0-27/2019 и пројекат архитектуре бр. ИДП-А-27/2019 - урађен од „Arhiplan inženjering“ Брестовац, главни пројектант Момчиловић Марија, дипл.инж.арх.(број лиценце 300 А00056 19).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Цветковић Милош ПР-ЗТР „Луник“ Лесковац, ул. Станоја Главаша бр.59 поднео је овом одељењу дана 19.06.2019. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет од стране пуномоћника Стојановић Мирослава из Брестовца, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-17088-ISAW-1/2019, код одељења заведен под бр. 351-20258/19-02.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о

уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 470,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара), идејни пројекат од јуна 2019. године чији је саставни део главна свеска бр.ИДП-А0-27/2019 и пројекат архитектуре бр. ИДП-А-27/2019 - урађен од „Arhiplan inženjering“ Брестовац, главни пројектант Момчиловић Марија, дипл.инж.арх.(број лиценце 300 А00056 19).

Након прегледа приложене техничке документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 24.06.2019. године да је приложени идејни пројекат у складу са планским документом – Планом генералне регулације 11 („Сл.гласник града Лесковца“ бр.23/14).

Сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) прибављен је по службеној дужности од РГЗ СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр. 15201 КО Лесковац. Увидом у препис листа непокретности бр.21915 КО Лесковац од 25.06.2019. године утврђено је да је подносилац захтева власник предметне парцеле са обимом удела1/1.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) , као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16 и бр.120/2017) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен: доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 470,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 470,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.ецц

