

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа одељење за урбанизам
Бр: ROP-LES-16955-LOCA-1/2019
Заводни бр.: 353-220/19-02
Датум:29 .07.2019.год.

Градска управа одељење за урбанизам града Лесковца, у поступку обједињене процедуре, поступајући по захтеву инвеститора Здравковић Слађане из Лесковца ,Жртва Фашизма бр33 који је поднет преко пуномоћника „Ренинг“ из Лесковца кога заступа Рената Томић за издавање локацијских услова за доградњу стамбено пословног објекта на К.П.бр.3499/14 КО Горње Стопање , на основу члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 , 145/2014 , 83/2018 и31/19), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15,96/2016 и 120/2017), а у вези члана 18(сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 31/19), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Здравковић Слађане из Лесковца ,Жртва Фашизма бр33 за издавање локацијских услова за доградњу стамбено пословног објекта на К.П.бр.3499/14 КО Горње Стопање , **због неиспуњавања формалних услова.**

Образложење

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15,96/2106 и 120/2017), и то:

- 1) да је надлежан за поступање позахтеву,
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење и геодетски снимак објекта и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Поступајући по захтеву инвеститора Здравковић Слађане из Лесковца ,Жртва Фашизма бр33 за издавање локацијских услова за доградњу стамбено пословног објекта на К.П.бр.3499/14 КО Горње Стопање. Увидом у приложену документацију утврђено је следеће:**1.Инвеститор је поднео погрешан захтев(захтев за измену локацијских услова који нису издати ,потребно је исходovati нове локацијске услове у складу са чланом 142.став 5.Закона о планирању и изградњи);2.приложени КТП нема заводни број РГЗ-СКН Лесковац;3.Приложен је геодетски снимак за погрешну локацију у КО.Г.Синковце;4.приложена је информација о локацији за погрешну локацију у КО.Г.Синковце;5.Приложена је погрешна грађевинска**

довола за локацију у КО.Г.Синковце;6.У приложеном одобрењу за изградњу наведена је парцела КП бр.2496/1 КО Г.Стопање,па се уочава да је различит број парцеле3499/14,а није приложено уверење о кретању парцеле;7.Грађевинска парцела има директан приступ са државног пута због чега је потребно приложити локацијске услове за саобраћајни прикључак јер се у објекту обавља пословна делатност;8.у табели о објекту и локацији наводи се да је планирана реконструкција и доградња;9.пројектант је дао погрешан назив пројекта –доградња стамбено пословног објекта –измена локацијских услова и грађевинске дозволе (не може се тражити доградња јер предметни објекат није завршен и не поседује употребну дозволу ,а не може се тражити измена локацијских услова јер нису ни издати и не може сетражити измена грађевинске дозволе јер иста није издата ,већ је издато одобрење за градњу;10.Пројекат архитектуре није урађен у складу са правилником. Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по захтеву,то је одлучено као у диспозитиву закључка . на основу члану 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15,9616 и 120/2017).

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15,9616 и 120/2017).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840 - 742241843 - 03 са позивом на бр. 97 21-058.

Обрађивач

Ранко Голубовић, струк.инг.грађ.спец.

Шеф Одељења
Жикица Стојановић, дипл. ецц.