

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-20343/19-02  
ROP-LES-16001-CPI-3/2019  
30.07.2019. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. бр.72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) а у вези чл.18 (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11 за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу централног градског трга са припадајућом инфраструктуром (водовод и канализација, електроинсталације и остало) и урбаним опремањем на КП бр. 15217, 5399, 5405/4, 5406/3 и 14300/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### **Образложење**

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11 поднео је овом одељењу дана 16.07.2019. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-16001-CPI-3/2019, код овог одељења заведен под бр.351-20343/19-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, локацијски услови бр.353-232/18-02, ROP-LES-16001-LOCH-2/2018 од 05.10.2018. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од марта 2019. године, пројекат за грађевинску дозволу бр.1126 од марта 2019. године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат саобраћајница, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат пејзажне архитектуре, пројекат архитектуре фонтане, пројекат хидротехничких инсталација фонтане, пројекат електроенергетских инсталација фонтане, пројекат система за заливање зелених површина и пројекат припремних радова ) - урађени од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.48 од јула 2019. године урађеном од " Станковић инжењеринг" доо Лесковац,

решење Градске управе, Одељења за инспекцијске послове – грађевинске инспекције бр.356-667/19-07 од 07.06.2019. године, Одлука Скупштине Града Лесковца од 26.06.2019. године, изјава- сагласност УОП-IV:106-2019 од 22.02.2019. године, решење РГЗ, СКН Лесковац од 23.03.2018. године.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву односно увидом у достављену техничку документацију утврђено је:

да није достављено уверење РГЗ, СКН Лесковац за КП бр.15217 и КП бр.5405/4 КО Лесковац;

да није достављен доказ којим се потврђује да је геодетска подлога пројекта за грађевинску дозволу (коју треба да чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова) израђена од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом, што је прописано чл.56 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС" бр.72/18).

Обзиром на податке из прибављених преписа листа непокретности потребно је пре подношења усаглашеног захтева регулисати имовинско-правне односе и обрисати евидентиране терете код РГЗ, СКН Лесковац.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) " ако подносилац захтева у року од десет дана од дана од дана пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења

Жикица Стојановић дипл.еци.

