

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20453/19-02
ROP-LES-10018-CPA-6/2019
16.08.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева „Багдала градња,, доо Лесковац, ул. Учитеља Јосифа бр.47, за измену решења о грађевинској дозволи, поднетог преко пуномоћника Костић Александре из Лесковца, ул. Београдска бб, овлашћеног лица бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Inkoprojekt inženjering“ из Лесковца, на основу чл.141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19), чл.24 и чл.25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) а у вези чл.18 (с6) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/2019) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Багдала градња,, доо Лесковац, ул. Учитеља Јосифа бр.47, за измену решења о грађевинској дозволи бр.351-14757/17-02, ROP-LES-10018-CPIN-4/2017 услед промене инвеститора (промене пословног имена инвеститора), због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

„Багдала градња,, доо Лесковац, ул. Учитеља Јосифа бр.47, поднео је овом одељењу дана 09.08.2019. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за измену решења о грађевинској дозволи бр. 351-14757/17-02, ROP-LES-10018-CPIN-4/2017 услед промене инвеститора (промене пословног имена инвеститора). Захтев је поднет преко пуномоћника Костић Александре из Лесковца, ул. Београдска бб, овлашћеног лица бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Inkoprojekt inženjering“ из Лесковца, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-10018-CPA-6/2019, код одељења заведен под бр.351-20453/19-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје бр.01/07/2019 од 01.07.2019. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења (износ од 4.070,00 динара), решење Агенције за привредне регистре бр.БД 2693/20196 од 17.01.2019. године, препис листа непокретности бр.5170 КО Лесковац, решење РГЗ СКН Лесковац бр.952-02-16-065-889/2019 од 07.02.2019. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

- није приложен „доказ о плаћеном одговарајућем порезу у складу са законом којим се уређују порези на имовину, односно доказом да промет грађевинског земљишта, односно објекта у изградњи није предмет опорезивања у складу са законом којим се уређују порези на имовину“, сходно члану 141. став 3 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019) и чл.24. и чл.25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17).

Сходно чл.25 и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у чл.16 ст.2 тач.3 овог Правилника“.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић, дипл.ецц.