

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20465/19-02
ROP-LES-23806-CPI-1/2019
23.08.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву ЈКП „Водовод“ Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.14, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко пуномоћника Кузмановић Вање из Лесковца, ул.Немањина бр.2/46, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019), чл.21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.113/15, 96/16 и 120/2017) а у вези чл.18(с6) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.31/2019) доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ ЈКП “Водовод“ Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.14 , изградња водоводне мреже у насељу Чекмин на КП бр. 5081, 3307/4, 5082, 3341/4, 3341/2, 3343/3, 3147, 3593, 3366, 3373, 5083, 3575, 3609, 3582, 3581, 3578/2, 3602, 3126/5, 5086/2, 3112, 1322/1, 3060, 5063/1, 5077, 3335/11, 3344, 3343/2, 3343/6, 3335/7, 3335/11, 3919/1, 3920/18, 3001/1, 3063, 3092, 5074/2, 3568, 3131, 3134, 3139, 3144, 3119 и 3342/2 КО Чекмин, дужина цеви 5336м.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222210.
Предрачунска вредност објекта 33.592.575,00 динара (без ПДВ-а).

Саставни део грађевинске дозволе су:

Локацијски услови бр. 353-250/18-02, ROP-LES-18849-LOC-1/2018 од 20.08.2018. године.

Извод из пројекта за грађевинску дозволу – урађен од ЈКП „Водовод“ Лесковац, потписан од стране главног пројектанта Кузмановић Вање, дипл.инж.грађ. (бр. лиценце 313 Р554 17),

Пројекат за грађевинску дозволу бр.499, чији је саставни део: главна свеска бр.0-499 и пројекат хидротехничких инсталација бр.3-499 - урађен од ЈКП „Водовод“ Лесковац, главни пројектант Кузмановић Вање, дипл.инж.грађ. (бр. лиценце 313 Р554 17) .

Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу бр. 21/2019 од 07.02.2019. године - урађена од друштва за трговину, услуге и производњу „Anker ing“ доо Ниш, одговорно лице Рашић Љубиша, дипл.грађ.инж.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/2019).

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правноснажности овог решења.

Образложење

ЈКП „Водовод Лесковац“, ул. Пана Ђукића бр.14, поднео је овом одељењу дана 13.08.2019. године захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу водоводне мреже у насељу Чекмин на КП бр. 5081, 3307/4, 5082, 3341/4, 3341/2, 3343/3, 3147, 3593, 3366, 3373, 5083, 3575, 3609, 3582, 3581, 3578/2, 3602, 3126/5, 5086/2, 3112, 1322/1, 3060, 5063/1, 5077, 3335/11, 3344, 3343/2, 3343/6, 3335/7, 3335/11, 3919/1, 3920/18, 3001/1, 3063, 3092, 5074/2, 3568, 3131, 3134, 3139, 3144, 3119 и 3342/2 КО Чекмин. Захтев је поднет преко пуномоћника Кузмановић Вање из Лесковца, заведен код Централне евиденције АПР-а под бројем ROP-LES-23806-CPI-1/2019, код одељења заведен под бр. 351-20465/19-02.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: овлашћење бр.10974 од 19.12.2018. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 5.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 5.630,00 динара), локацијске услове бр. 353-250/18-02, ROP-LES-18849-LOC-1/2018 од 20.08.2018. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу – урађен од ЈКП „Водовод“ Лесковац, потписан од стране главног пројектанта Кузмановић Вање, дипл.инж.грађ. (бр. лиценце 313 P554 17), пројекат за грађевинску дозволу бр.499, чији је саставни део: главна свеска бр.0-499 и пројекат хидротехничких инсталација бр.3-499 - урађен од ЈКП „Водовод“ Лесковац, главни пројектант Кузмановић Вање, дипл.инж.грађ. (бр. лиценце 313 P554 17), техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу бр. 21/2019 од 07.02.2019. године - урађена од друштва за трговину, услуге и производњу „Anker ing“ доо Ниш, одговорно лице Рашић Љубиша, дипл.грађ.инж., сагласност власника КП бр.3131 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3568 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3568 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3343/2 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3335/7 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3343/3 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3344 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3063 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3126/5 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3139 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3147 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3092 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3343/6 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3578/2 КО Чекмин, сагласност власника КП бр. 3341/4 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3307/4 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3342/2 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3134 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3335/11 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3119 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3144 КО Чекмин, сагласност власника КП бр.3341/2 КО Чекмин.

Након прегледа приложене техничке документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 20.08.2019. године, да је извод из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са локацијским условима бр. 353-250/18-02, ROP-LES-18849-LOC-1/2018 од 20.08.2018, издатим у поступку обједињене процедуре.

Сходно одредбама чл.19 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/2017) није прибављен препис листа непокретности.

Сходно одредбама чл.135 ст.5 Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019) за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту односно објекту.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019), члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015, 96/16 и 120/2017), то је решено као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 135. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а таксирана са 470,00 динара административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 корисник Буџте РС.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.еџц