

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20489/19-02
ROP-LES-24529-ISAW-1/2019
28.08.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву ОШ "Бора Станковић" из Богојевца, ул. Владе Ђокића бб, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника „Stanković inženjering“ доо са седиштем у Лесковцу, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.113/15, 96/16 и 120/2017), а у вези са чл. 18(сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.31/2019) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ ОШ "Бора Станковић" из Богојевца, ул. Владе Ђокића бб, реконструкција зграде за основно образовање (објекат бр.1) на КП бр.1373 КО Навалин, бруто површине 185,98м², нето површине 144,41м².
Укупна површина КП бр.1373 КО Навалин је П=2008,00м².

Категорија објекта В, класификационе ознаке 126321.
Предрачунска вредност радова је 10.689.685,50 динара (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења је идејни пројекат бр.424 од маја 2019. године, чији је саставни део: главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација и енергетска ефикасност објекта - урађен од „Stanković inženjering“ доо са седиштем у Лесковцу, главни пројектант Станковић Славољуб, дипл.инж.грађ.(број лиценце 310 7518 04) и елаборат заштите од пожара бр.ЕЗП 601-19 – урађен од „Serbing“ доо са седиштем у Лесковцу, овлашћено лице Јовић Милан, дипл.инж.ел. (бр. лиценце 09-152-776/16).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 83/18 и 31/2019) .

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

ОШ "Бора Станковић" из Богојевца, ул. Владе Ђокића бб, поднела је овом одељењу дана 20.08.2019. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање

решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника „Stanković inženjering“ доо са седиштем у Лесковцу, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-24529-ISAW-1/2019, код одељења заведен под бр. 351-20489/19-02.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), идејни пројекат бр.424 од маја 2019. године, чији је саставни део: главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација и енергетска ефикасност објекта - урађен од „Stanković inženjering“ доо са седиштем у Лесковцу, главни пројектант Станковић Славољуб, дипл.инж.грађ.(број лиценце 310 7518 04) и елаборат заштите од пожара бр.ЕЗП 601-19 – урађен од „Serbing“ доо са седиштем у Лесковцу, овлашћено лице Јовић Милан, дипл.инж.ел. (бр. лиценце 09-152-776/16), сагласност Градског правобранилаштва града Лесковца Рбр.23/19 од 01.03.2019. године.

Након прегледа приложене техничке документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 28.08.2019. године да је приложени идејни пројекат у складу са Просторним планом града Лесковца.

Сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) прибављен је по службеној дужности од РГЗ СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр. 1373 КО Навалин. Увидом у препис листа непокретности бр.137 КО Навалин од 28.08.2019. године утврђено је да је предметни објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019) , као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16 и бр.120/2017) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен: доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 470,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.ецц

