

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20486/19-02
ROP-LES-24338-IUP-1/2019
03.09.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева СГЗР „Елмис“ из Лесковца, ул. Поп Мићина бб, за издавање решења о употребној дозволи, поднетог од стране Тонић Љубомира из Лесковца, ул. Косовска бр.9, на основу чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14,145/14, 83/18 и 31/2019) и чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) а у вези са чланом 18(сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.31/2019) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев СГЗР „Елмис“ из Лесковца, ул. Поп Мићина бб за издавање решења о употребној дозволи за доградњу пословног објекта – локала уз постојећи стамбено-пословни објекат (објекат бр.1) на КП бр.3118 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

СГЗР „Елмис“ из Лесковца, ул. Поп Мићина бб, поднео је овом одељењу дана 18.08.2019. године захтев за издавање решења о употребној дозволи за доградњу пословног објекта – локала уз постојећи стамбено-пословни објекат (објекат бр.1) на КП бр.3118 КО Лесковац. Захтев је поднет од стране Тонић Љубомира из Лесковца, ул. Косовска бр.9, заведен код АПР под бројем ROP-LES-24338-IUP-1/2019, код овог одељења заведен под бр. 351-20486/19-02.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи инвеститор је приложио: овлашћење, доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 9.390,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 392,00 динара), извештај комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 10.08.2019. године, елаборат геодетских радова бр.955-065-20837/19, изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова, пројекат за извођење бр.49/17 од 26.16.2017. године – урађен од архитектонског студија „Сунце“ доо са седиштем у Лесковцу, сертификат о енергетским својствима објекта бр.19200702 од јула 2019. године, потврда пријаве радова на сопствени ризик и одговорност бр.351-20815/18-02, ROP-LES-29510-WA-1/2018 од 12.10.2018. године, обавештење грађевинске инспекције бр.356-9441/18-07 од 06.11.2018.

године - за темеље, обавештење грађевинске инспекције бр.356-9441/18-07 од 19.11.2018. године - за конструктивни смисао.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је следеће:

Према службеној евиденцији овог одељења за дограђени пословни објекат – локал уз постојећи стамбено-пословни објекат (објекат бр.1) на Кп бр.3118 КО Лесковац за који се тражи употребна дозвола донето је решење о грађевинској дозволи бр.351-18643/18-02, ROP-LES-12383-СПИИ-2/2018 од 08.06.2018. године. По жалби Цветковић Војислава из Лесковца, ул. Делиградска бр.26, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре донело је решење бр.363-351-00018/2018-19 од 11.09.2018. године којим се одбија жалба као неоснована. Инвеститору је потврђена пријава радова дана 12.10.2018. године на основу коначног решења о грађевинској дозволи, на сопствени ризик и одговорност. Против другостепеног решења бр. 363-351-00018/2018-19 од 11.09.2018. године покренут је управни спор од стране Цветковић Војислава из Лесковца. Дана 08.01.2019. године списи предмета бр.351-18643/18-02, ROP-LES-12383-СПИИ-2/2018 прослеђени су Министарству а ради достављања Управном суду. Имајући у виду да решење о грађевинској дозволи бр. 351-18643/18-02, ROP-LES-12383-СПИИ-2/2018 од 08.06.2018. године **није правноснажно** то се не може поступати по захтеву за издавање употребне дозволе.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 154/14, 83/18 и 31/2019) и чл. 44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16 и 120/2017).

Подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца, поднети нови усаглашени захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев које је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се уложити приговор у року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем преко АПР-а таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р. бр.840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.ецц

