

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20560/19-02
ROP-LES-26669-IUP-1/2019
09.09.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Митровић Срђана из Братмиловца, ул. Божидара Костића бр.2г, за издавање употребне дозволе, поднетог преко пуномоћника Радише Станојевића из Власотинца, ул. Стојана Петровића бр.3, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) а у вези чл.4. Закона о озаконењу објеката ("Сл. гласник РС" бр.96/15 и 83/18), чл.44.ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) а у вези чл.18 (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Митровић Срђана из Братмиловца, ул. Божидара Костића бр.2г, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на КП бр.1055/5 КО Братмиловце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Митровић Срђан из Братмиловца, ул. Божидара Костића бр.2г, поднео је дана 06.09.2019. године захтев за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат на КП бр.1055/5 КО Братмиловце. Захтев је поднет преко пуномоћника Радише Станојевића из Власотинца, ул. Стојана Петровића бр.3, заведен код АПР под бр. ROP-LES-26669-IUP-1/2019, код овог одељења заведен под бр.351-20560/19-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје УОП-П:4375-2019 од 06.05.2019. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, копија плана и препис листа непокретности бр.1285 КО Братмиловце од 22.08.2019. године, решење о одобрењу за изградњу бр.351-315/07-02 од 27.02.2007. године и потврду издату на основу Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.85/15).

Одредбама чл.43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних

услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је: да је Митровић Срђану из Братмиловца, решењем бр. 351-315/07-02 од 27.02.2007. године одобрена легализација стамбеног објекта на КП бр.1055/5 КО Братмиловце.

Одредбама чл. 4. Закона о озакоњењу објеката ("Сл. гласник РС" бр.96/15 и 83/18) одређено је "ако је у поступку легализације издато решење о грађевинској дозволи, али не и решење о употребној дозволи, такав поступак се окончава у складу са одредбама Закона о озакоњењу, односно надлежни орган доноси решење о озакоњењу, без спровођења поступка прописаног овим законом и то само у случајевима када нису вршене никакве измене на објекту изузев текућег одржавања".

Како је у конкретном случају у поступку легализације издато решење о одобрењу за градњу али не и решење о употребној дозволи, било је потребно да инвеститор поднесе захтев за доношење решења о озакоњењу, ради окончања поступка по одредбама Закона о озакоњењу ("Сл. гласник РС" бр.96/15 и 83/18).

Одредбама чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) одређено је "ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл.43. овог Правилника надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку".

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, односно како подносилац захтева није лице које може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) донета је одлука као у диспозитиву закључка а на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) а у вези чл.4 Закона о озакоњењу објеката ("Сл. гласник РС" бр.96/15 и 83/18) и чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17).

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц.

