

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20569/19-02
ROP-LES-28440-CPA-4/2019
11.09.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Основне школе "Јосиф Костић" из Лесковца, ул. Учитеља Јосифа бр.18, за измену решења о грађевинској дозволи бр.351-20117/19-02, ROP-LES-28440-CP1-2/2019 од 19.04.2019. године, услед промене у току градње, поднетом преко пуномоћника Наташе Цакић из Лесковца, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл.27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) а у вези чл.18 (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

МЕЊА СЕ правноснажно решење о грађевинској дозволи Градске управе града Лесковца - Одељења за урбанизам бр.351-20117/19-02, ROP-LES-28440-CP1-2/2019 од 19.04.2019. године, услед промене у току градње, тако да гласи:

ДОЗВОЉАВА СЕ Основној школи "Јосиф Костић" из Лесковца, ул. Учитеља Јосифа бр.18 реконструкција објекта ОШ "Јосиф Костић" у Лесковцу у ул. Учитеља Јосифа бр.18, на КП бр.7373 КО Лесковац, спратности По+П+1, површина приземља 2091,45м², укупна бруто површина надземно 3715,74м², укупна бруто површина објекта 3786,07м², укупна нето површина објекта 3257,69м².

Предрачунска вредност радова је 51.397.406,60 РСД.

Саставни део решења су :

-локацијски услови бр.353-310/18-02, ROP-LES-28440-LOC-1/2018 од 23.10.2018. године;
-извод из пројекта од септембра 2019. године урађен од "АМК-Орбис" доо Лесковац, потписан од стране главног пројектанта Наташе Цакић, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 J042 10) ,
- сепарат измене пројекта за грађевинску дозволу од септембра 2019. године урађен од "АМК-Орбис" доо Лесковац, чији је саставни део главна свеска и пројекат хидротехничких инсталација; главни пројектант Наташа Цакић, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 J042 10).

Инвеститор се обавезује да пре наставка радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37- др.закон).

У осталом делу решење о грађевинској дозволи бр. 351-20117/19-02, ROP-LES-28440-CP1-2/2019 од 19.04.2019. године остаје непромењено.

Образложење

Решењем Градске управе Града Лесковца - Одељења за урбанизам бр. 351-20117/19-02, ROP-LES-28440-CPI-2/2019 од 19.04.2019. године дозвољена је Основној школи "Јосиф Костић" из Лесковца, ул. Учитеља Јосифа бр.18 реконструкција објекта ОШ "Јосиф Костић" у Лесковцу у ул. Учитеља Јосифа бр.18, на КП бр.7373 КО Лесковац, спратности По+П+1, површина приземља 2091,45м², укупна бруто површина надземно 3715,74м², укупна бруто површина објекта 3786,07м², укупна нето површина објекта 3257,69м².

Основна школа "Јосиф Костић" из Лесковца, ул. Учитеља Јосифа бр.18 поднела је овом одељењу дана 09.09.2019. године захтев за измену правноснажног решења о грађевинској дозволи Градске управе града Лесковца - Одељења за урбанизам, бр.351-20117/19-02, ROP-LES-28440-CPI-2/2019 од 19.04.2019. године. Захтев је поднет преко пуномоћника Наташе Цакић из Лесковца, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-28440-CPA-4/2019, код одељења заведен под бр.351-20569/19-02.

Уз захтев за измену решења инвеститор је приложио: пуномоћје бр.909 од 06.09.2018. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, решење о грађевинској дозволи бр.351-20117/19-02, ROP-LES-28440-CPI-2/2019 од 19.04.2019. године, извод из пројекта од септембра 2019. године урађен од "АМК-Орбис" доо Лесковац, сепарат измене пројекта за грађевинску дозволу од септембра 2019. године урађен од "АМК-Орбис" доо Лесковац, чији је саставни део главна свеска и пројекат хидротехничких инсталација; са техничком контролом пројекта бр.09/2019 од септембра 2019. године урађеном од "Vim engineering system" из Власотинца.

Увидом у службену евиденцију овог одељења утврђено је да је инвеститору на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи бр.351-20117/19-02, ROP-LES-28440-CPI-2/2019 од 19.04.2019. године потврђена пријава радова бр.351-20559/19-02, ROP-LES-28440-WA-3/2019.

Након прегледа приложене техничке документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 10.09.2019. године да су подаци наведени у изводу у складу са локацијским условима бр.353-310/18-02, ROP-LES-28440-LOC-1/2018 од 23.10.2018. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

Одељење за урбанизам Градске управе града Лесковца утврдило је да су испуњени услови за измену решења о грађевинској дозволи услед промене у току градње, па је на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и чл.27 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) донело решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз захтев за измену решења доставио доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 5.000,00 динара). Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу чл.18 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр.43/03, 51/03- испр., 61/05, 101/05- др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.износ, 55/12-ускл.дин.износ, 93/12, 47/13- ускл.дин.износ, 65/13-др.закон, 57/14-ускл.дин.износ, 45/15-ускл.дин.износ, 83/15, 112/15, 50/16-ускл.дин.износ, 61/17- ускл.дин.износ, 113/17, 3/18-испр., 50/18- ускл.дин.износ, 95/18 и 38/19-ускл.дин.износ).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37-др.закон) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији и архиви града Лесковца и објавити на интернет страници овог одељења.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц.