

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: **ROP-LES-16955-LOCH-2/2019**

Заводни бр.: **353-220/19-02**

Датум: 12.09.2019.год.

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем централног електронског система обједињене процедуре, дана 22.08.2019.год., обратла се Здравковић Слађана ул. Жртва Фашизма бр.33, град Лесковац, преко пуномоћника Ренате Томић дца, ул. Хисарски Пут бр.78, Лесковац, за издавање измене локацијских услова због измена у току градње, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси:

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се усаглашен захтев: Здравковић Слађане ул. Жртва Фашизма бр.33, град Лесковац, поднет преко пуномоћника Ренате Томић дца, ул. Хисарски Пут бр.78, Лесковац за издавање измене локацијских услова због измена у току градње, захтев бр. ROP-LES-16955-LOCH-2/2019, заводни бр. 353-220/19-02, за промену намене (из стамбено-пословни објекат у стамбени) и доградњу спратности П+1+Пк објекта на КП бр. 3499/14 КО Горње Стопање, **због неиспуњавања формалних услова.**

Образложење

Подносиоц захтева Здравковић Слађана ул. Жртва Фашизма бр.33, град Лесковац, поднет преко пуномоћника Ренате Томић дца, ул. Хисарски Пут бр.78, Лесковац за издавање измене локацијских услова због измена у току градње, за промену намене (из стамбено-пословни објекат у стамбени) и доградњу спратности П+1+Пк објекта на КП бр. 3499/14 КО Горње Стопање.

По пријему захтева, овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) и то:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да не садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено идејно решење и
- да је уз захтев приложен адекватан доказ о уплати таксе и накнаде.

Увидом у предметни захтев и техничку документацију, утврђено је:

- Инвеститор је поднео погрешан захтев (захтев за измену локациских услова који нису издати). У новом захтеву потребно је исходovati нове локациске услове због измене грађевинске дозволе у току градње, а све на основу члана 142 . Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019).
- У приложеном одобрењу за градњу наведена је КП бр.2496/1 КО Горње Стопање, с обзиром да је различит број у односу на предметну катастарску парцелу потребно је приложити уверење о кретању парцеле.
- Потребно је ПРОЈЕКАТ-АРХИТЕКТУРЕ ускладити са чланом 26. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 72/2018).

Како из напред наведениог разлога нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, **то је одлучено као у диспозитиву.**

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач,
Александар Младеновић, мастер инж.грађ.

Шеф одсека,
Жикица Стојановић, дипл.еџц.