

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20561/19-02
ROP-LES-17389-CPI-2/2019
13.09.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетом преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, на основу члана 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др.закон), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) а у вези члана 18. (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 31/19) доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр.9-11 изградња саобраћајнице и уличног осветљења са напојним кабловима за напајање светилки, у североисточном делу комплекса " Зелена зона", на КП бр. 15029/24 и 15029/13 КО Лесковац - IV фаза; пешачке површине $P=587,47m^2$, коловоз саобраћајнице $P=2.757m^2$, напојни кабли типа РР00-А 4x25mm² $L=380m$, планирани број стубова уличног осветљења 11.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 211201 (учешће у укупној површини објекта 95%) и класификационе ознаке 211202 (учешће у укупној површини објекта 5%).

Предрачунска вредност објекта 15.760.353,20 дин без ПДВ-а.

Саставни део грађевинске дозволе су:

локацијски услови бр.353-223/19-02, ROP-LES-17389-LOC-1/2019 од 25.07.2019. године,

извод из пројекта за грађевинску дозволу од августа 2019. године, урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, потписан од стране главног пројектанта Владимира Горуновића, дипл.инг. грађ. (број лиценце 312 G767 08);

пројекат за грађевинску дозволу бр.3672 од августа 2019. године, урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, чији је саставни део: главна свеска бр.0-3672, пројекат саобраћајнице бр.2/2-3672 и пројекат електроенергетских инсталација бр.4-3672. Главни пројектант ПГД-а Владимир Горуновић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 312 G767 08).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС " бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 -др.зако

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од **три године** од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр. 9-11 поднео је дана 06.09.2019. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу саобраћајнице и уличног осветљења са напојним кабловима за напајање светиљки, у североисточном делу комплекса " Зелена зона", на КП бр. 15029/24 и 15029/13 КО Лесковац - IV фаза. Захтев је поднет преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковца, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-17389-CPI-2/2019, код одељења заведен под бр.351-20561/19-02.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је : пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, локацијски услови бр.353-223/19-02, ROP-LES-17389-LOC-1/2019 од 25.07.2019. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од августа 2019. године, урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, потписан од стране главног пројектанта Владимира Горуновића, дипл.инг. грађ. (број лиценце 312 G767 08); пројекат за грађевинску дозволу бр.3672 од августа 2019. године, урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, чији је саставни део: главна свеска бр.0-3672, пројекат саобраћајнице бр.2/2-3672 и пројекат електроенергетских инсталација бр.4-3672, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.57 од августа 2019. године урађеном од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, Ул. Јужноморавских бригада бр.95.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 13.09.2019. године да су подаци наведени у изводу из пројекта у складу са локацијским условима бр.353-223/19-02, ROP-LES-17389-LOC-1/2019 од 25.07.2019. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

По службеној дужности на основу чл.19 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) прибављен је од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр.15029/24 и 15029/13 КО Лесковац. Увидом у извод из листа непокретности бр.19178 КО Лесковац од 09.09.2019. године, утврђено је да је инвеститору Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр.9-11 уписано право својине на предметним катастарским парцелама, са обимом удела 1/1.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97 Закона о планирању изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др.закон).

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и како су испуњени формални услови за поступање по захтеву предвиђени чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) а у вези чл.18(сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19), то је решено као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 5.000,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу чл.18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.изн., 55/12 - ускл. дин. изн., 93/12, 47/13 - ускл. дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-ускл. дин. износ, 45/15 - ускл. дин. износ, 83/15, 112/15, 50/16 - ускл. дин. износ, 61/17 - ускл. дин. износ. 113/17, 3/18-испр., 50/18 - ускл. дин. износ, 95/18 и 38/19).

Сходно чл.8ђ ст. 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др.закон) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио,
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџ.