

**Република Србија**  
**Град Лесковац**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**  
Број: 351-20611/19-02  
ROP-LES-28325-ISAW-1/2019  
27.09.2019. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Новице и Драгана Стојановића из с. Мрштане, поднетог преко пуномоћника Ренате Томић из Лесковца, ул. Хисарски пут бр. 78, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл. 29. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, бр. 96/16 и 120/17) а у вези чл. 18. (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 31/19), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Новице и Драгана Стојановића из с. Мрштане, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде на КП бр. 1594/1 КО Мрштане, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### **Образложење**

Новица и Драган Стојановић из с. Мрштане, поднео је овом Одељењу дана 19.09.2019. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко пуномоћника Ренате Томић из Лесковца, ул. Хисарски пут бр. 78, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-28325-ISAW-1/2019, код Одељења заведен под бр. 351-20611/19-02.

Уз захтев је приложено: овлашћење, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења и идејни пројекат бр. 68/08/2017 од августа 2017. године урађен од Пројектантског бироа „Ренинг“ из Лесковца, ул. Светозара Марковића бр. 37, чији је саставни део главна свеска (бр. 1) и пројекат архитектуре (бр. 2).

Одредбама чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, бр.96/16 и бр.120/17) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи

све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28. ст.3 тач.7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.28.ст.2.тач.2. овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је:

Увидом у приложени Идејни пројекат утврђено је:

- 1) Достављен је катастарско – топографски план од 14.06.2017. године на коме је, црвеном линијом која означава фактичко стање, приказана постојећа ограда. У усаглашеном захтеву потребно је доставити ажуриран, оверен катастарско – топографски план са изводом из катастра водова, са датумом снимања и заводним бројем РГЗ-СКН Лесковац. Према члану 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката објављен је у «Службеном гласнику РС», бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 72/2018) **геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске орагнизације са одговарајућом лиценцом;**
- 2) Како је у приложеном катастарско – топографском плану приказана постојећа ограда а предметним захтевом се планира изградња нове ограде, потребно је да **технички опис идејног пројекта садржи опис постојећег стања и опис рушења постојеће ограде, према члану 38** Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката објављен је у «Службеном гласнику РС», бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 72/2018);
- 3) **Постоји неслагање између приложене графичке и текстуалне документације.** На приложеном катастарско – топографском плану постојећа ограда приказана је на катастарској парцели КП бр 1594/2 (увидом у графички прилог – ситуација утврђено је да је планирана ограда истог габарита и дужине као и постојећа ограда приказана на катастарско – топографском плану). Приликом подношења усаглашеног захтева потребно јасно дефинисати парцеле на којима се планира изградња ограде и ограду пројектовати на међним линијама парцеле која се ограђује;
- 4) **Приложени графички прилози у dwg формату не садрже довољан број података** ( графички прилог - ситуација није урађена на катастарско – топографском плану, није уцртана регулациона линија, није приказан постојећи стамбени објекат са јасним

габаритима), **док графички прилози у ПДФ формату нису приложени**, према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката објављен је у «Службеном гласнику РС», бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 72/2018);

- 5) Насловну страну Главне свеске урадити у складу са **Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката** објављен је у «Службеном гласнику РС», бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 72/2018);
- 6) Такође, уз захтев није достављено решење о промени намене земљишта са доказом о плаћеној накнади о извршеној пренамени земљишта.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и чл. 29 ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

Сходно чл. 29. ст. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл. 28 ст. 2. тач. 2. овог Правилника.

Сходно чл. 29. ст. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" , бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Рујица Стефановић, дипл. правник

Шеф Одељења  
Жикица Стојановић, дипл. ецц.

