

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

Поступајући по захтеву инвеститора Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, који је поднет преко пуномоћника ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, ул. Трг револуције бр. 45, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/19 и 37/19), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије”, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС”, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017), а у вези члана 18 (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 31/19) и Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније („Службени гласник РС“, бр. 77/2002), Плана детаљне регулације за ново корито Туловске реке – растеретни канал („Службени гласник општине Лесковац“, бр.6/06) и Просторног плана града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр. 12/11) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу новог тока (растеретни канал) Туловске реке од пропуста на железничкој прузи Београд – Скопље до ушћа у Јужну Мораву

на КП бр. 4806/2, 4807/2, 4808/2, 7306, 4805/4, 4805/7, 4804/2, 4803/2, 4802/2, 4801/2, 4800/2, 4799/2, 4798/2, 4797/2, 4796/2, 4793/2, 4792/2, 7311/2, 3971/3, 3970/2, 3969/4, 3969/6, 3969/9, 3968/2, 3958/2, 3959/2, 3957/2, 3956/2, 3955/2, 3954/4, 3954/6, 3953/2, 3952/2, 7347, 3941/4, 3941/6, 3941/8, 3940/4, 3940/6, 3940/8, 3939/5, 3938/2, 3937/2, 3939/3, 3936, 3935/2, 3346/2, 3345/2, 3344/2, 3343/4, 3343/7, 3342/2, 3341/2, 3340/2, 3339/2, 3338/2, 3337/2, 3321/2, 3323/4, 3323/6, 3136/2, 3319/1, 3318/1, 3317/4, 3316/4, 3320/3, 3137/2, 3138/8, 3138/10, 3140/2, 3141/9, 3144/3, 3145/3, 3148/3, 3151/3, 3152/3, 3153/5, 3319/2, 3320/2, 3152/2, 3318/4, 3319/3, 3320/4, 7327/12, 3187/4, 3186/2, 3185/4, 3187/6, 3186/3, 3185/6, 3186/4, 3187/8, 3188/4, 3189/4, 3190/4, 7305/1, 3318/2 и 3317/2 КО Губеревац и КП бр. 282/2, 285/3, 285/5, 286/2, 287/2, 288/2, 289/2, 325/3, 326/2, 328/2, 329/2, 330/2, 331/5, 331/8, 331/10, 6106/4, 334/2, 335/2, 336/2, 337/2, 338/2, 6106/2, 339/4, 339/6, 370/2, 371, 372, 373/2, 375/2, 376/2, 429/2, 428/2, 427, 426, 425/2, 430/2, 431/2, 432/2, 450/2, 449/2, 448, 447, 452/3, 452/2, 453/2, 446/3, 454/3, 6073/2, 457/2, 458/2, 459/2, 460/4, 460/7, 461/2, 462/2, 463/2, 464/2, 465/2, 466/2, 484/2, 483/2, 482/2, 467/2, 481/2, 480/2, 479/4, 468/2, 479/6, 478/2, 477/2, 469/2, 476/4, 476/7, 470/2, 471/2, 472/2, 473/2 и 474/2 КО Велика Грабовница.

Број предмета	ROP-LES-6083-LOCH-3/2019 заводни бр. 353-259/19-02	
Датум подношења захтева	19.09.2019.год.	
Датум издавања локацијских услова	04.10.2019.год.	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Град Лесковац
	Адреса	ул. Пана Ђукића бр.9-11
Подаци о пуномоћнику	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац

	Адреса	ул. Трг револуције бр.45
	Пуномоћје	Пуномоћје бр. 2244/2017 – IV од 22.03.2017. године
Документација приложена уз захтев		
1. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	Идејно решење бр. 760 од августа 2019. године са Прилогом 10. урађено од стране ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац (Главна свеска бр. 0-760 и Пројекат хидротехничких инсталација бр. 3-760)
2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	приложен
3. Остала приложена документација	<input checked="" type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> - Катастарско-топографски план бр.955-065-20530/2018 урађен од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац (прецизна тахиметрија септембар 2006. године и ГПС фебруар 2019. године) - Хидролошка студија –Хидролошке подлоге за потребе израде растеретног канала Туловске реке бр. 06 бр. 30/1 од 19.07.2019. године израђена од Грађевинско архитектонског факултета универзитета у Нишу- Институт за грађевинарство и архитектуру - Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 34/2019 од 05.04.2019. године, издати од стране ЈКП „Водовод“, Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.14 - Услови за укрштање и паралелно вођење бр. ROP-LES-6083-LOC-1/2019 (353-148/19-02) од 04.04.2019. године издати од стране ЈКП „Грделица“ из Грделице - Технички услови за пројектовање и извођење радова бр. А334-173231/4-2019 од 10.04.2019, издати од стране Предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“, Београд, Таковска 2, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11А - Услови за укрштање и паралелно вођење бр.1570 од 17.04.2019. године издати од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац - Услови бр.Н/И-181 од 22.04.2019. године, издати од стране „Југоросгаз“ а.д. Београд - Технички услови бр. 2/2019-546 од 19.04.2019. године издати од АД за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама		
Адреса локације	КО Губеревац и КО Велика Грабовница	

<p>Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокретности</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Копије плана бр. 952-04-065-12694/2019 (КО Губеревац и КО Велика Грабовница) од 20.08.2019. године издате од РГЗ РС- Службе за катастар непокретности Лесковац; • Копија катастарског плана водова бр. 952-04-065-12694/2019 од 20.08.2019.године издата од РГЗ РС- Одељење за катастар водова Врање;
<p>Информација о локацији</p>	<p>Информација о локацији бр. 353-148/19-02 од 29.03.2019. издата од Градске управе града Лесковца - Одељење за урбанизам, по службеној дужности, за потребе издавања услова за пројектовање од имаоца јавних овлашћења,</p>
<p>Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)</p>	<p>КП бр. 4806/2, 4807/2, 4808/2, 7306, 4805/4, 4805/7, 4804/2, 4803/2, 4802/2, 4801/2, 4800/2, 4799/2, 4798/2, 4797/2, 4796/2, 4793/2, 4792/2, 7311/2, 3971/3, 3970/2, 3969/4, 3969/6, 3969/9, 3968/2, 3958/2, 3959/2, 3957/2, 3956/2, 3955/2, 3954/4, 3954/6, 3953/2, 3952/2, 7347, 3941/4, 3941/6, 3941/8, 3940/4, 3940/6, 3940/8, 3939/5, 3938/2, 3937/2, 3939/3, 3936, 3935/2, 3346/2, 3345/2, 3344/2, 3343/4, 3343/7, 3342/2, 3341/2, 3340/2, 3339/2, 3338/2, 3337/2, 3321/2, 3323/4, 3323/6, 3136/2, 3319/1, 3318/1, 3317/4, 3316/4, 3320/3, 3137/2, 3138/8, 3138/10, 3140/2, 3141/9, 3144/3, 3145/3, 3148/3, 3151/3, 3152/3, 3153/5, 3319/2, 3320/2, 3152/2, 3318/4, 3319/3, 3320/4, 7327/12, 3187/4, 3186/2, 3185/4, 3187/6, 3186/3, 3185/6, 3186/4, 3187/8, 3188/4, 3189/4, 3190/4, 7305/1, 3318/2 и 3317/2 КО Губеревац и КП бр. 282/2, 285/3, 285/5, 286/2, 287/2, 288/2, 289/2, 325/3, 326/2, 328/2, 329/2, 330/2, 331/5, 331/8, 331/10, 6106/4, 334/2, 335/2, 336/2, 337/2, 338/2, 6106/2, 339/4, 339/6, 370/2, 371, 372, 373/2, 375/2, 376/2, 429/2, 428/2, 427, 426, 425/2, 430/2, 431/2, 432/2, 450/2, 449/2, 448, 447, 452/3, 452/2, 453/2, 446/3, 454/3, 6073/2, 457/2, 458/2, 459/2, 460/4, 460/7, 461/2, 462/2, 463/2, 464/2, 465/2, 466/2, 484/2, 483/2, 482/2, 467/2, 481/2, 480/2, 479/4, 468/2, 479/6, 478/2, 477/2, 469/2, 476/4, 476/7, 470/2, 471/2, 472/2, 473/2 и 474/2 КО Велика Грабовница.</p>
<p>Подаци о постојећим објектима на парцели</p>	
<p>Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења</p>	<p>/</p>
<p>Подаци о планираном објекту / објектима / радовима</p>	
	<p>ТЕХНИЧКИ ОПИС Туловска река је највећа лева притока Јужне Мораве, на делу тока кроз Лесковачку котлину, од изласка из Грделичке клисуре до ушћа Ветернице. Изградњом значајних путних праваца на делу кроз Лесковачку котлину и пресецањем водотока који се сливају са вишег ободног терена ка низији, појавили су се проблеми прихватања и одвођења вода. Идејним решењем хидротехничког уређења водотока сливног подручја, дата је концепција одвођења ових вода. По овом решењу предвиђено је да се слив Туловске реке подели на два дела: - горњи брдски део са $Fsl=23km^2$ који се изградњом новог корита дужине од око 2,2 km, на делу после пролаза испод железничке пруге, најкраћим</p>

Сажети технички опис из идејног решења које је приложено уз захтев за издавање локацијских услова

путем уводи у регулисано корито Јужне Мораве на km 120+870.

- стари ток-корито са површином слива $F_{sl}=18\text{km}^2$, остаје као долински канал који прима Јаничарску реку и део слива потока Бучан. Улива се у регулисано корито Јужне Мораве на km 115+067.

Аутопут Е-75 Београд-Ниш-Табановце на деоницама Печењевце – Манојловце-Грабовница кроз Лесковачку котлину пројектован је дуж леве обале реке Јужне мораве од ушћа реке Ветернице, па узводно све до моста у селу Добротин на укупној дужини од око 20km, паралелно постојећем току Јужне Мораве. Труп аутопута је на овом делу трасе истовремено и одбрамбени насип. Нови одбрамбени насип као објекат је детаљно обрађен у склопу Главног пројекта аутопута. У склопу израде овог пројекта остављен је мост $L=10,60\text{m}$ на месту планираног новог ушћа Туловске реке на km 484+074 аутопута и пројектована је каскада висине 1,20m ради уклапања са дном регулисаног корита Јужне Мораве.

Хидролошки прорачун великих вода за ново корито Туловске реке и припадајуће сливно подручје, дат је у Хидролошкој студији 06 бр.30/1 од 19. јула 2019. Године, коју је израдио Грађевинско архитектонски факултет универзитета у Нишу- Институт за грађевинарство и архитектуру.

Идејним решењем уређења водотока дела сливног подручја у Лесковачкој низији, Хидропројект-водопривреда 1991. године планирано је да се изврши прерасподела вода Туловске реке кроз брањено подручје:

- на стари (садашњи) ток који би почињао тек после пропуста-моста на железничкој прузи ширине отвора 8,0m и примао велике воде само низијског дела слива и
- нови ток који би се добио ископом новог корита –канала и повезивањем са постојећим током у профилу пропуста на железничкој прузи. Нови ток би се уливао у Јужну Мораву на око 5,5m узводно од постојећег ушћа. Овај део слива припада брдском делу узводно од ДП II А реда бр. 258. Поред тога примао би воде и пресеченог дела низије који гравитира ка новом кориту.

У висинском смислу нивелета дна генерално прати линију природног терена. На целом потезу постоје 3 деонице:

- Деоница 1, зона ушћа у Јужну Мораву од km 0+000 до каскаде km 0+461 са падом дна 1,2%;
- Деоница 2, од km 0+461 до km 0+990 зона под делимичним утицајем успора од Јужне Мораве са падом дна 1,4% и
- Деоница 3, од km 0+990 до km 2+220 са падом дна од 2,8% и две каскаде од по 30cm.

Непосредно низводно од моста на железничкој прузи врши се пресецање, односно затварање везе узводног и низводног дела старог тока изградњом земљане преграде. Предвиђена је изградња разделне грађевине која се састоји од успорног прага у новом кориту висине 30cm и цевастог пропуста $\varnothing 1000\text{ mm}$, који повезује ново корито и низводни део старог тока.

Укупна дужина новог корита износи 2.225,00 m. Између корита новог тока и регулационе линије остављен је простор од 3,00 m за инспекцијски пољски пут. Поред тога, предвиђено је, да на делу где се профил корита изводи без насипа између ивице корита и пута остави заштитни појас ширине 1,00 m. Типски попречни профил је ширине 4,00 m у дну са нагибом косина од 1:3. У дну је предвиђена троугаона кинета дубине 30 cm. Није предвиђено облагање корита, већ само хумузирање насипа и косина корита. Насипи су само предвиђени на делу, који долази под успор Јужне Мораве. Ширина круне насипа од 3 m, усвојена је као оптимална ширина. Није предвиђено да се преко круне насипа одвије саобраћај, јер је са обе стране канала, између њега и регулационе линије остављен пут ширине 3,00 m, а на укрштању са свим локалним путем предвиђене су прелазне рампе-речни газови. На путу Лесковац-Грделица се мора извести мост и из тог разлога круна насипа ће се хумузирати у целој ширини. Коте горње

	<p>ивице корита, односно круне насипа, одређене су са минималним надвишењем од 0,30 m изнад меродавне велике воде.</p> <p>Дуж новопроектваног корита предвиђени су следећи објекти:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Каскада h=1,20m на km 0+461,39 km, односно фиксирајући праг на km 0+466,39 - речни газ на пољском путу на km 0+805 - каскада на km 1+435,30 висине 30cm - речни газ на пољском путу на km 1+485,30 - планирани мост управног отвора 10m на путу Лесковац-Грделица на km 1+948,30 - консолидациони појасеви на просечном одстојању од 100m - жабљи испуст са десне стране корита Ø300 на km 0+905 за испуштање воде из постојеће депресије - разделна грађевина коју чине пропуст Ø1000 за упуштање малих вода у стари ток Туловске реке и успорни праг висине 30cm.
<p>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Категорија објекта "Г"; • Класификациона ознака: 215301 – Канали за наводњавање и друге грађевине за снабдевање водом ради култивисање земљишта
Правила уређења и грађења	
<p>Плански основ</p>	<p>Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније („Службени гласник РС“, бр. 77/2002), План детаљне регулације за ново корито Туловске реке – растеретни канал („Службени гласник општине Лесковац“, бр.6/06) и Просторни план града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр. 12/11)</p>
<p>Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа</p>	<p>ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА</p> <p>Као стечена обавеза за подручје града Лесковца примењују се следећи урбанистички планови:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Измене и допуне ГП-а Града Лесковца до 2010.год. (Сл.гл.општине Лесковац, бр. 5/08); – Генералног плана коридора далековода 400kV ТС Ниш 2 граница Македоније са елементима плана детаљне регулације, деоница на територији општине Лесковац (Сл.гл.општине Лесковац, бр. 6/06); – Плана детаљне регулације за градско излетиште Пашина чесма (Сл. гл. града Лесковца, бр. 13/10), а у складу са Условима Министарства одбране Републике Србије, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру, бр.3167-12/10, од 18.02.2011.год. – Плана детаљне регулације на коридору аутопута Е75 - разрада пратећих садржаја аутопута(Сл. гл. града Лесковца, бр. 10/10); – План детаљне регулације за изградњу одморишта са бензинском станицом "Брестовац" – са западне стране аутопута (Сл. гл. града Лесковца, бр. 8/09); – План детаљне регулације за изградњу одморишта са бензинском станицом "Брестовац" –исток (Сл. гл. града Лесковца, бр. 8/09); – План детаљне регулације за трасу магистралног гасовода М-11 и

- развојног гасовода РГ-11-01/1 на територији општине Лесковац, фаза 1 (Брестовац – Кумарево - Лесковац), (Сл. гл. општине Лесковац, бр. 5/08);
- Плана детаљне регулације за магистрални цевовод питке воде - деоница Рударска коса-Лесковац (Сл. гл. општине Лесковац, бр. 2/08);
 - Плана детаљне регулације за трасу индустријског и градског колектора од Лесковца до постројења за пречишћавање отпадних вода (Сл. гл. општине Лесковац, бр. 15/06);
 - **Плана детаљне регулације за ново корито Туловске реке - растеретни канал (Сл. гл. општине Лесковац, бр. 6/06);**

Правила грађења на водном земљишту

Основни принципи. Водно земљиште је корито и обале водотока, језера и акумулација. Обала представља појас земљишта који се протеже непосредно уз корито. Подручје заштићено од поплава је појас земљишта ширине 50 m рачунајући од унутрашње ножице насипа. Саставни део насипа за одбрану од поплаве чине заштитни појас са шумом и заштитним зеленилом у инундационом подручју у ширини од 50 m поред насипа.

Правила уређења и грађења. На водном земљишту забрањена је изградња привредних и других објеката чије отпадне материје могу загадити воду и земљиште или угрозити безбедност водопривредне инфраструктуре. Изградња је дозвољена изузетно у следећим случајевима: а) изградња објеката у функцији водопривреде, одржавања водотока; б) изградња објеката инфраструктуре у складу са просторним или урбанистичким планом; в) изградња објеката за наутуку, туризам и рекреацију; г) изградња објеката за експлоатацију речног материјала.

За изградњу објеката у водном земљишту, на простору за који се не планира израда урбанистичких планова, потребна је израда процене утицаја на животну средину.

Дозвољена је изградња објеката компатибилних водном земљишту под условом да се у пројектовању и извођењу обезбеди каналисање и пречишћавање отпадних вода у складу са стандардима прописаним законом и то: а) објекти за туристичко-рекреативне и спортске сврхе; б) пратећи објекти (шанк-барови, просторије за пресвлачење и сл); в) дрвене сојенице, сплавови и настрешнице; г) партерно уређење (спортски терени, опрема, мобилијар, плаже и сл); д) рибњаци; њ) мини акумулације и мале хидроелектране; и е) системи за пречишћавање вода.

Пратећи објекти (шанк-барови, одморишта, просторије за опрему и сл) могу бити површине до 40 m², спратности од П+0 до П+Пот. Највеће дозвољене висине сојеница, сплавова и настрешница су 7,0 m. Објекти за туристичко-рекреативне сврхе могу бити површине до 100 m² у основи, спратности до П+Пот.

Дозвољена је изградња малих хидроелектрана, под условом да не угрожавају изворишта, не ремете еколошке функције водотока, као и да се поштују захтеви у погледу обезбеђивања гарантованих еколошких протока на деоницама водотока низводно од захвата и сви други услови у складу са законом.

Водно земљиште у заштићеној зони водотока дефинисано је положајем регулационе линије насипа или обалоутврде за регулисане делове корита, односно границом водног земљишта утврђеном Законом о водама за нерегулисане делове корита, те се може користити као пашњачка површина. Принципи уређења водног земљишта дефинишу се према намени површина у појединим зонама и прибављеним водним условима. За делове зона који су обрађени или ће бити обрађени кроз Планове детаљне регулације, важиће правила грађења и уређења дефинисана тим плановима. Ширина заштитног појаса водотокова у коме не могу да се граде објекти износи 10 m са обе стране водотока.

Приоритетна планска решења и пројекти

У заштити од елементарних непогода:

- у циљу заштите од поплава: завршити делимично изведену регулацију реке Јабланице; регулисати канал Бару, поток Бучан и Туловску реку; изградити растеретни канал Туловске реке; завршити регулацију реке Ветернице;

План детаљне регулације за ново корито Туловске реке – растеретни канал („Службени гласник општине Лесковац“, бр.6/06)

Плански основ представља Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније („Службени гласник РС“, бр. 77/2002)

Водоводне и саобраћајне површине представљају сврху израде плана
Регулационо и нивелационо решење

Укупна дужина новог корита Туловске реке износи 2.225m. Ширина планираног новог корита Туловске реке у дну је 4,0m. Нагиб косина овог корита је 1:3. У дну је предвиђена троугаона кинета дубина 30cm. Насипи су предвиђени на делу који долази под успор Јужне Мораве. Регулација је дефинисана тако што се са обе стране новог корита оставља 3,0m за пољски пут. Поред тога предвиђено је да се између корита и пута остави заштитни појас ширине 1,0m. Ширина круне насипа је минимум 3,0m. Није планирано да се преко круне насипа обавља саобраћај, обзиром да је са обе стране новог корита предвиђен пољски пут, а на укрштању са сваким локалним путем предвиђене су прелазне рампе – речни газови. На регионалном путу Р-214 стари пут Београд-Скопље на месту новог корита Туловске реке предвиђен је мост према саобраћајним елементима регионалног пута. Заштитна висина односно надвишење горње ивице корита тј. круне насипа одредиће се техничком документацијом на основу меродавних великих вода за чијупојаву се обавља заштита од плавлена, висине таласа који се остварују приликом трајања меродавне велике воде и успора од мостова. Третирајући све наведене факторе, као и прорачун линија нивоа вода водног огледала реке Јужне Мораве одредиће се коте горње ивице корита односно круне насипа са минималним надвишењем од 0,3m изнад меродавне велике воде. У висинском смислу нивелета дна новог корита је одређена тако да генерално прати линију природног терена. На целом потезу постоје три деонице:

1. деоница 1 – зона ушћа у Јужну Мораву, до каскаде висине 1,2m, са падом дна 1,2%;

2. деоница 2 – зона под делимичним утицајем успора од Јужне Мораве са падом дна 1,4%;

3. деоница 3 – са падом дна од 2,8% и две каскаде од по 0,3m.

На новом кориту Туловске реке планирани су следећи објекти:

1. Каскаде

2. Речни газови на пољском путу

3. Мост управног отвора 10m на регулационом путу Р-214

4. Консолидациони појасеви за стабилизацију дна корита

5. Испуст са јужне стране корита за испуштање атмосферских вода из постојеће депресије у планирано корито

6. Разделна грађевина за упуштање малих вода у старо корито Туловске реке како би се обезбедило његово прихрањивање водом. Заштита корита низводно од каскада мора се адекватно обезбедити. У границама обухвата Плана од објеката комуналне, енергетске и ТТ инфраструктуре постоји једино оптички ТТ кабл који иде источном страном регионалног пута Р-214. Обзиром са се траса постојећег оптичког кабла укршта са новим коритом Туловске реке планирано је његово измештање, односно како је на том делу трасе новог корита планиран мост на регионалном путу Р-214, предметни кабл ће се сместити у тротоару или са бочне стране моста.

Габарит објекта, капацитет, БРГП, дужина	Укупна дужина корита: 2.158,65 m Ширина канала у дну: 4,00 m	
Позиција планираног објекта	Према ситуационом плану идејног решења – од пропуста на железничкој прузи Београд-Скопље до ушћа у Јужну Мораву	
Етапност изградње/ реконструкције	Цео објекат	
Карактер (стални или привремени)	Стални	
Нивелација парцеле	Насипањем терена не смеју се угрозити објекти на суседним парцелама	
Мере заштите	Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта.	
Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења (саставни су део ових локацијских услова)		
Услови ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 80.0.0.0-Д-10.02-264534-19 (Д.10.02.-278109/1) од 02.09.2019. године, издати од стране ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, „Електродистрибуција Лесковац“.
Услови ЈКП „Водовод“ Лесковац	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 34/2019 од 05.04.2019. године, издати од стране ЈКП „Водовод“, Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.14
Услови ЈКП „Грделица“	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укрштање и паралелно вођење бр. ROP-LES-6083-LOC-1/2019 (353-148/19-02) од 04.04.2019. године издати од стране ЈКП „Грделица“ из Грделице
Услови „Телеком“ Србија	<input checked="" type="checkbox"/>	Технички услови за пројектовање и извођење радова бр. А334-173231/4-2019 од 10.04.2019, издати од стране Предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“, Београд, Таковска 2, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11А и потврда напред наведених услова бр. А334-381539/2 од 26.08.2019. године
Услови ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укрштање и паралелно вођење бр.1570 од 17.04.2019. године издати од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац и обавештење - потврда напред наведених услова бр.4019/1 од 22.08.2019. године
Услови „Југоросгаз“	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови бр.Н/И-181 од 22.04.2019. године, издати од стране „Југоросгаз“ а.д. Београд и сагласност – потврда напред наведених услова бр. Н/И-400 од 23.08.2019. године

<p>5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016, 67/2017 и 72/2018)</p>	<input type="checkbox"/>	
О локацијским условима		
<p>Саставни део локацијских услова</p>	<p>Идејно решење бр. 760 од августа 2019.године са Прилогом 10. урађено од стране ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац (Главна свеска бр. 0-760 и Пројекат хидротехничких инсталација бр. 3-760)</p>	<p>Пројектант: ЈП „Урбанизам и изградња“, Лесковац Ул. Трг револуције бр.45</p> <p>Одговорно лице пројектанта: Новица Николић дипл.инж.ел.</p> <p>Главни и одговорни пројектант: Драган Ранђеловић, дипл.инг.грађ. бр. лиценце 313 2480 03</p>
<p>Рок важења локацијских услова</p>	<p>Локацијски услови важе две године од дана издавања.</p>	
<p>Напомене</p>	<p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.</p> <p><u>Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложити мишљење надлежног органу за заштиту животне средине - ГУ града Лесковца - Одељење за заштиту животне средине и студију о процени утицаја на животну средину или мишљење да није потребна израда студије.</u></p> <p>Пројекат за грађевинску дозволу урадити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 72/2018).</p> <p>Пројекат за извођење израђује се за потребе извођења радова на грађењу. За објекте за које се у складу са законом којим се уређује заштита од пожара прибавља сагласност на технички документ, пре издавања употребне дозволе прибавља се сагласност на пројекат за извођење. Сагласност се прибавља у поступку обједињене процедуре, у року од 15 дана од дана подношења захтева. Грађевинска дозвола се издаје инвеститору у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018).</p> <p>Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган је</p>	

	искључиво извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације, нити испитивање веродостојности докумената које је прибавио у тој процедури, па ове локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018).
Поука о правном леку	На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24 са позивом на бр. 97 21-058.
Такса	Доказ о уплати трошкова издавања документације од РГЗ-а и услова од имаоца јавних овлашћења, потребно је приложити у систему за електронско подношење пријава „еДозволе“, у склопу предмета бр. ROP-LES-6083-LOCH-3/2019.
<p style="text-align: center;">Обрађивач Ђермановић Марија, инг.грађ.</p> <p style="text-align: center;">ШЕФ ОДЕЉЕЊА Жикица Стојановић, дипл. ецц</p>	