

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20647/19-02
ROP-LES-29586-ISAW-1/2019
08.10.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Тасић Слободана из Винарца, ул. Планташка бр. 23, поднетог преко пуномоћника Сунчице Јоксимовић из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл. 29. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, бр. 96/16 и 120/17) а у вези чл. 18. (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 31/19), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Тасић Слободана из Винарца, ул. Планташка бр. 23, за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта на КП бр. 5877/25 КО Винарце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Тасић Слободан из Винарца, ул. Планташка бр. 23, поднео је овом Одељењу дана 28.09.2019. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко пуномоћника Сунчице Јоксимовић из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-29586-ISAW-1/2019, код Одељења заведен под бр. 351-20647/19-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје од 23.09.2019. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, решење Градске управе града Лесковца – Одељење за урбанизам о озакоњењу стамбеног објекта бр. 351-20481/19-02 од 19.08.2019. године и технички опис и попис радова бр. 59/19 од 18.09.2019. године урађен од стране Архитектонског студија „Сунце“ д.о.о. из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1.

Одредбама чл. 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је:

надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28. ст. 3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.28. ст. 2. тач.2. овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је:

увидом у прибављени препис листа непокретности бр. 1085 КО Винарце, евидентирана је забележба на предметном објекту бр. 1, у Г – листу - подаци о теретима и ограничењима - првостепена одлука није коначна бр. 952-02-20-065-28845/2019.

Пре подношења усаглашеног захтева потребно је код РГЗ, СКН Лесковац, извршити брисање напред наведене забележбе.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и чл. 29. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

Сходно чл. 29. ст. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.28. ст.2. тач.2. овог Правилника.

Сходно чл. 29. ст.12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа

таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Ружица Стефановић, дипл. правник

Шеф Одељења
Жикица Стојановић, дипл. ецц.