

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

Поступајући по захтеву инвеститора „Yugorosgaz“, ад Београд, ул. Змај Јовина 8-10 Београд, који је поднет преко пуномоћника Микице Бугариновића из Београда, ул. Стојана Аралице бр.107, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), а у вези члана 58. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/19), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017), а у вези члана 18 (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 31/19) и Плана генералне регулације 18 („Службени гласник града Лесковца“, бр. 29/16) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ за изградњу прикључног гасовода и МРС за бензинску станицу „Манчестер“ у Лесковцу на КП бр. 1648/1, 2115/1, 2115/5 и 2115/3 КО Братмиловце

Број предмета	ROP-LES-28276-LOC-1/2019 заводни бр. 353-284/19-02	
Датум подношења захтева	19.09.2019.год.	
Датум издавања локацијских услова	14.10.2019.год.	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	„Yugorosgaz“, ад Београд
	Адреса	ул. Змај Јовина 8-10, Београд
Подаци о пуномоћнику	<input checked="" type="checkbox"/> Физичко лице <input type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Микица Бугариновић
	Адреса	ул. Стојана Аралице бр.107, Београд
	Пуномоћје	Овлашћење бр.119 од 11.02.2016. године
Документација приложена уз захтев		
1. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	Идејно решење бр.ИДР-56-19 од септембра 2019. године

2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	приложен	
3. Остала приложена документација	<input checked="" type="checkbox"/>	Катастарско-топографски план од 03.09.2019. године урађен од стране „Геодетски сервис“ доо Ниш	
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама			
Адреса локације	КО Братмиловце		
Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокретности	<ul style="list-style-type: none"> • Копија плана бр. 952-04-065-14986/2019 од 25.09.2019.год, издата од стране РГЗ - Службе за катастар непокретности Лесковац; • Копија катастарског плана водова бр. 952-04-065-14986/2019 од 25.09.2019.год, издата од РГЗ – Одељења за катастар водова Врање; • Списак парцела К.О. Братмиловце (површина катастарских парцела) издат од РГЗ - Служба за катастар непокретности Лесковац, дана 25.09.2019.год. 		
Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела	Број КП	Катастарска општина	Површина катастарске парцеле
	1648/1	Братмиловце	13.873,00 m ²
	2115/1		12.083,00 m ²
	2115/3		3.175,00 m ²
2115/5	811,00 m ²		
Подаци о постојећим објектима на парцели			
Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења	/		
Подаци о планираном објекту / објектима / радовима			
Сажети технички опис из идејног решења које је приложено уз захтев за издавање локацијских услова	<p>САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС</p> <p>За потребе инвеститора „Yugorosgaz“ ад Београд, пројектује се прикључни гасовод и МРС за бензинску станицу „Манчестер“ у Лесковцу за снабдевање природним гасом ЦНГ (компримовани природни гас) станице за пуњење возила.</p> <p>ОПИС ГРАЂЕВИНСКОГ ОБЈЕКТА</p> <p>За инсталацију природног гаса предвиђене су полиетиленске цеви (ПЕ) d63mm. Предвиђен је радни притисак у дистрибутивној</p>		

гасоводној мрежи до 4 bar.

Прикључни гасовод се повезује на изграђену ДГМ „Југоросгаз“-а у северозападном тротоару градске саобраћајнице ул. Воје Мичића. Укупна дужина трасе прикључног гасовода је приближно 40m.

МРС је лоцирана на отвореном простору. МРС је следећих димензија: ширина 115 cm, висина 103 cm, дубина 38 cm. Доња ивица МРС је одигнута од терена за 0.5m. Приступ МРС је преко тротоара приступне саобраћајнице објекта бензинске станице. Објекат МРС чини ормарић од челичног лима у који је смештена опрема. Објекат МРС је самостојећи и на површину тротоара ослања се преко носеће конструкције од челичних профила.

Објекат МРС за бензинску станицу „Манчестер“ удаљен је од:

- ивице приступне саобраћајнице $l = 5m$;
- ивице коловоза ул. Томе Костића $l = 10m$;
- цистерне за ТНГ $l = 10m$;
- планираног точећег места ЦНГ (компримовани течни гас) 17m;

Сва растојања од МРС до објекта на локацији су већа од прописаних у чл. 11. и 12. Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, бр. 86/15).

Траса прикључног гасовода пролази кроз равну и уређену површину са изграђеном инфраструктуром. Пре почетка радова извођач ће извршити обележавање радног појаса на основу обележене трасе гасовода, а у смеру напредовања радова.

Укрштање са подземним инсталацијама пројектује се тако да се гасоводне цеви постављају испод каблова, а изнад водовода и канализације. Паралелно вођење гасне мреже пројектоваће се тако да растојање од постојећих инсталације буде 0,4m до 1m, што је у складу са прописима. На 0,4m изнад цеви у ров се уграђује заштитна трака жуте боје са натписом „Опасност гасовод“. Трака се поставља на целој дужини ДГМ и прикључних гасовода.

Траса прикључног гасовода је обележена металним плочицама у бетонским коцкама на бетонским/асфалтним површинама и металним плочицама на бетонским стубићима у зеленим површинама. Ознаке ће се поставити на месту промене правца трасе гасовода. По завршеном полагању гасовода, а пре затрпавања извршити геодетско снимање гасовода на свим карактеристичним местима и где то буде захтевала ситуација на терену. Податке о геодетском снимању унети у катастар подземних инсталација и урадити елелорат о извршеном геодетском снимању изведеног објекта.

ОПИС МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

Машинске инсталације којима ће се објекат бензинске станице „Манчестер“ у Лесковцу снабдевати природним гасом обухватају прикључни гасовод и мернорегулациону станицу (МРС).

Прикључни гасовод од полиетиленских цеви ПЕ d63mm дужине 40m прикључује се на постојећу гасоводну цев изграђене дистрибутивне гасоводне мреже ДГМ „Југоросгаз“-а пречника ПЕ d140mm.

Основне техничке карактеристике прикључног гасовода:

Пречник прикључног гасовода: d63x5,8mm

Притисак гаса у гасоводу: max.4 bar

Гасоводна мрежа је пројектована од полиетиленских цеви типа ПЕ 100. Спајање цевовода са одговарајућим фитинзима и арматуром се врши електрофузионим или суоченим заваривањем, зависно од пречника цеви. На прикључном гасоводу се уграђује противпожарна славина за подземну уградњу (СПУ). Подземне славине се изводе са продужним вретеном за затварањем. Крај продужног вретена се налази у нивоу терена и заштићен је металним поклопцем. Пројектом је предвиђена мернорегулациона станица, типа Г65 за бензинску станицу „Манчестер“ у Лесковцу. МРС има следеће карактеристике:

Капацитет – проток гаса: $\max 100Nm^3/h$
Притисак гаса на улазу у МРС – притисак у ДГМ: 2,0 – 4bar (max bar)
Притисак гаса на излазу из МРС: 200 mbar

Мернорегулациона станица је самостојећи објекат, смештена у контејнеру димензија 1150 x 1030 x 380mm, који је ослоњен на челичне профиле.

Мернорегулациона станица обухвата гасну инсталацију која се састоји од:

- регулационе линије у којој се врши редукција притиска природног гаса са притиска гаса у дистрибутивној мрежи на притисак гаса у гасној инсталацији корисника гаса
- мерне линије у којој се врши мерење протока (потрошње) природног гаса потрошача.

У склопу регулационе линије предвиђена је следећа гасна арматура: улазна славина за гас, фини филтер за гас, манометар, регулатор притиска гаса и сигурносно одушни вентил за гас. У склопу мерне линије предвиђена је следећа гасна арматура: мерач протока гаса, коректор протока, манометар и излазна славина за гас.

Сва набројана опрема је повезана интерном цевном инсталацијом од челичних цеви и смештена је у метални орман. Цеви и опрема МРС смештени су у надземни метални орман. Бочне стране и кров ормана су израђени од челичног лима, док је носећа конструкција израђена од челичних профила. На предњој страни ормана уграђена су метална вратанца која се отварају према споља, а додирне површине на вратима су обложене материјалом који не варничи. Проветравање унутрашњег простора МРС се врши природним путем помоћу доводних и одводних вентилационих отвора на бочним странама ормана.

ОПИС ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИЈА

Предмет електро пројекта за наведену гасну инсталацију су инсталације уземљења, инсталације за изједначавање потенцијала металних маса и инсталације за заштиту од атмосферског пражњења. Гасовод се изводи као подземни гасовод од полиетиленских цеви, које се не третирају са становишта заштите од атмосферског пражњења. Уземљење МРС изводи се повезивањем металне конструкције МРС на сопствену инсталацију уземљења. Предвиђен је штапни (цевни) уземљивач, израђен од поцинковане челичне цеви, који се земљоводом од поцинковане челичне траке повезује са металном конструкцијом мернорегулационе станице. Отпор распрострања уземљивача треба да буде мањи од 10Ω . Основна мера заштите од појаве статичког електрицитета је повезивање цевовода, арматуре и опреме МРС путем заштитних проводника на

	<p>тракасти уземљивач МРС-а. У МРС се од траке Fe/Zn 25x4 формира сабирница за изједначавање потенцијала која се заварује за већ уземљењу металну конструкцију носача МРС-а. На свим навојним или прирубничким растављивим спојевима цевне инсталације изводе премошћења преко назубљених подлошки или путем металних обујмица повезаних бакарним ужетом пресека 16mm². Све покретне машинске елементе, као што су врата, поклопци и сл, потребно је повезати еластичном везом, тј. бакарним ужетом пресека 16mm². Налегājuће (додирне) површине морају бити обложене материјалом који не варнички (на пр. алуминијумском траком). Прихватни систем громобранске инсталације код самостојеће МРС је сама МРС. Као одводи громобранске инсталације МРС користиће се челични стубови носеће конструкције, који су преко земљовода директно повезани са уземљивачем. У МРС нема уређаја којима је потребно електрично напајање, осим електронског коректора протока гаса, који се напаја батеријски. Електронски коректор протока гаса се састоји из претварачке јединице која је повезана са претварачима притиска и температуре, као и са мерачем протока гаса. Степен електричне заштите коректора је ЕЕх ia ПС Т4. Зоне опасности приказане су у графичкој документацији.</p>
<p>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Категорија објекта "Г"; • Класификациона ознака: 222100 – Локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса • Учешће у укупној површини објекта: 100%
<p>Правила уређења и грађења</p>	
<p>Плански основ</p>	<p>План генералне регулације 18 („Службени гласник града Лесковца“, бр. 29/16)</p>
	<p>Предметне катастарске парцеле налазе се у обухвату Плана генералне регулације 18 („Службени гласник града Лесковца“, бр. 29/16) и за њих важе следећа правила:</p> <p>Гасовод. На простору обухвата плана постоји изграђена гасоводна инфраструктура и то: дистрибутивна гасоводна мрежа (ДГМ) за „Керамику“ Братмиловце, полиетиленска, максималног радног притиска до 4 бара.</p> <p>2.2. Правила уређења 2.2.4.2.3.3. Гасовод Напајање корисника у обухвату плана се предвиђа са изграђене ДГМ у Ул. Томе Костића до комплекса „Керамике“. Прикључење корисника је према условима дистрибутера гаса („Yugorosgaz“</p>

<p>Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа</p>	<p>Београд). Потреба за проширењем мреже корисника регулисаће се из новопроектване МРС („Братмиловце“), која се налази у обухвату Плана генералне регулације 9.</p> <p>Правила уређења и грађења Прикључењем Града Лесковца на систем гасовода, стичу се услови за прикључење и појединих корисника на исти. У оквиру планског подручја планирана је изградња дистрибутивне градске гасне мреже до 4 бара која представља комплексан систем који се састоји из: - мернорегулационих станица - дистрибутивне гасне мреже.</p> <p>Мерно-регулационе станице (МРС) Мерно регулационе станице могу се градити у посебно грађеним зградама или металним орманима са посебним темељима, а под одређеним условима МРС се могу постављати у дозиданим просторијама и на отвореном простору, када се поставља и ограда и надстрешница. До сваког објекта МРС обезбедити приступни пут од најближе јавне саобраћајнице, минималне ширине 3,00m. За изградњу МРС на отвореном простору потребно је формирати грађевинску парцелу минималне површине 2,25а, габарита 15,00mх15,00m. Контролне мернорегулационе станице (КМРС) се могу формирати у оквиру комплекса без издвајања грађевинске парцеле за њихову изградњу.</p> <p>Дистрибутивна гасне мреже (ДГМ) са максималним радним притиском у мрежи од 4 бар-а. Траса дистрибутивне гасне мреже (ДГМ) приказана је у графичком прилогу бр.4.8. План инфраструктуре, предвиђа се од полиетиленских цеви, различитих пречника, са максималним радним притиском у мрежи од 4 бар-а. Мрежу гранати према планираним трасама и потребама уз поштовање следећих услова изградње: Минималне удаљености гасовода од објеката и инфраструктуре, уколико не постоје други услови, узети према законским прописима. Дистрибутивни гасовод полаже се у канал, под условом да се канал природно проветрава или да се простор око полиетиленске цеви потпуно испуни песком, односно да се дистрибутивни гасовод постави у заштитну цев која мора да буде одзрачена. Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,60m до 1,00m (у зависности од услова терена). Изузетно дубина укопавања може бити и 0,50m под условом да се предузму додатне техничке мере заштите. Минимална дубина укопавања (уколико не постоје други услови) при укрштању дистрибутивног гасовода са путевима и улицама износи 1,00m. Изузетно дубина укопавања дистрибутивног гасовода може да буде већа од 2,00m, при чему морају да се предузму додатне техничке мере заштите. При укрштању гасовода и канала угао укрштања је од 60° до 90°. Ако се гасовод полаже испод дна канала, минимално растојање дна канала и цеви гасовода је 1,00m. Уколико је ова дубина укопавања мања потребно је изнад гасовода поставити бетонску заштитну</p>
---	---

	<p>плочу. Ако се гасовод води кроз светли профил канала, он мора да се заштити челичном заштитном цеви и да се између основне и заштитне цеви угради термичка изолација. Крај челичне заштитне цеви мора бити удаљен најмање 1,00m од горње ивице канала, посматрано у хоризонталној пројекцији.</p> <p>У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5m.</p> <p>Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализационе инсталације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.</p> <p>Укрштање гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал. Изузетно укрштање се врши и без заштитне цеви, тј. канала, уколико се претходним прорачунском провером утврди да је то могуће.</p> <p>Када се дистрибутивни гасовод положи испод пута, његовим подбушивањем обавезно се предвиђа постављање заштитне цеви. Заштитна цев на пролазу испод пута мора бити дужа за минимум 1,00m са једне и са друге стране крајњих тачака попречног профила пута.</p>
Габарит објекта, капацитет, БРГП, дужина	<p>Димензије MPC 1150 x 1030 x 380m Капацитет MPC за објекат бензинске станице „Манчестер“ 100m³/h Улазни притисак у MPC 2-4bar Излазни притисак 0,2 bar Димензије ДГМ на месту прикључења PE d140mm Димензије прикључка PE d63mm, l=40m Димензије улаза и излаза из MPC- DN32/DN50</p>
Позиција планираног објекта	Према ситуационом плану идејног решења
Етапност изградње/ реконструкције	Цео објекат
Карактер (стални или привремени)	Стални
Нивелација парцеле	Насипањем терена не смеју се угрозити објекти на суседним парцелама
Мере заштите	Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта
Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења (саставни су део ових локацијских услова)	

Услови за укрштање и паралелно вођење са електроенергетским инсталацијама	☒	Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 80.0.0.0-Д-10.02-308957-19 од 04.10.2019. године, издати од стране ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, „Електродистрибуција Лесковац“.
Услови за укрштање и паралелно вођење са инсталацијама система водоснабдевања и одвођења отпадних вода	☒	Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 91/2019 од 01.10.2019. године, издати од стране ЈКП „Водовод“, Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.14
Услови за укрштање и паралелно вођење са инсталацијама телекомуникационе инфраструктуре	☒	Технички услови за пројектовање и извођење радова бр. А334-431235/4-2019 од 03.10.2019, издати од стране предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“, Београд, Таковска 2, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11А.
Услови за укрштање и паралелно вођење са путем	☒	Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 4691/19 од 08.10.2019. године издати од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац
Услови за прикључење на систем гасовода	☒	Услови бр.Н/И-494 од 01.10.2019. године, издати од стране „Југоросгаз“ а.д. Београд
Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија	☒	Услови у погледу мера заштита од пожара и експлозија 09.18 бр. 217-14626/19 од 08.10.2019. године издати од МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Лесковац, којима је дефинисано да је „ пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објеката за употребу потребно доставити на сагласност пројекте за извођење објеката, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара. “
Услови за безбедно постављање	☒	Услови за безбедно постављање у погледу мера заштита од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом 09.18 бр. 217-14624/19 од 08.10.2019. године издати од МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Лесковац.

<p>Потреба покретања поступка прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину (сходно члану 55. тачка 4а Закона о планирању и изградњи)</p>	<input type="checkbox"/>	<p>Предметни објекат се не налази на листама I и II према Уредби о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/2008), а у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09)</p>
<p>Геодетске подлоге које је потребно приложити уз захтев за издавање грађевинске дозволе и захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона</p>		
<p>1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр, 113/2015, 96/2016 и 120/2017);</p> <p>2. Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр, 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016, 67/2017 и 72/2018);</p> <p>3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр, 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016, 67/2017 и 72/2018);</p> <p>4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр, 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016, 67/2017 и 72/2018).</p>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<p>Приложити у склопу идејног пројекта.</p>

<p>5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016, 67/2017 и 72/2018).</p>	□	
О локацијским условима		
<p>Саставни део локацијских услова</p>	<p>Идејно решење бр. ИДР-56-19 од септембра 2019. године</p>	<p>Пројектант: „Блок пројект“ Ниш</p> <p>Одговорно лице пројектанта: Милорад Јовановић, дипл. грађ.инж.</p> <p>Главни пројектант: Гордана Минчић, дипл.маш.инж. бр. лиценце 330 4878 03</p> <p>Одговорни пројектант: Милорад Јовановић, дипл. грађ.инж. бр. лиценце 310 7529 04</p>
<p>Рок важења локацијских услова</p>	<p>Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења решења о одобрењу издатим у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.</p>	
<p>Напомене</p>	<p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради идејног пројекта у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.</p> <p><u>Уз захтев за издавање решења о одобрењу приложити Елаборат заштите од пожара.</u></p> <p>Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016, 67/2017 и 72/2018).</p> <p>Пројекат за извођење израђује се за потребе извођења радова на грађењу. За објекте за које се у складу са законом којим се уређује заштита од пожара прибавља сагласност на технички документ, пре издавања употребне дозволе прибавља се сагласност на пројекат за извођење. Сагласност се прибавља у поступку обједињене процедуре, у року од 15</p>	

	<p>дана од дана подношења захтева.</p> <p>Решење о одобрењу за извођење радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.</p>
Поука о правном леку	<p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.</p> <p>Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24 са позивом на бр. 97 21-058.</p>
Локацијске услове доставити	<ol style="list-style-type: none"> 1. подносиоцу захтева, 2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.
Такса	<p>На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар.бр.8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16, „Службени гласник РС“, бр.15/2018-одлука УС и 17/2018-испр.одлуке УС), за израду ових локацијских услова потребно је платити таксу у износу од: $40,0 \text{ m}^2 \times 68,00 \text{ дин./m}^2 = \underline{\underline{2.720,00 \text{ дин.}}}$</p> <p>Наведени износ потребно је уплатити на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист града Лесковца и доказ о уплати наведене таксе, потребно је приложити у систему за електронско подношење пријава „Дозволе“, у склопу предмета бр. ROP-LES-28276-LOC-1/2019.</p>
<p>Обрађивач Бермановић Марија, инг.грађ.</p> <p style="text-align: right;">ШЕФ Жикица Стојановић, дипл. ецц</p>	