

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20705/19-02
ROP-LES-14019-ТСРПН-13/2019
17.10.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву за издавање привремене грађевинске дозволе, инвеститора "Србија аутопут" доо Београд, ул. Љубе Чупе бр.5, поднетом преко пуномоћника Миленка Миленковића - одговорног лица бироа за пројектовање и извођење радова у грађевинарству "DRAFT. ING. М" из Лесковца, ул. Бабички одред бр.31, на основу чл. 147. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37-др.закон), чл.28. а у вези чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) доноси

РЕШЕЊЕ О ПРИВРЕМЕНОЈ ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ "Србија аутопут" доо Београд, ул. Љубе Чупе бр.5, изградња - привремене мобилне бетонске базе (номиналне снаге $30\text{m}^3/\text{h}$) - производног објекта у функцији одржавања путева на КП бр.762, 763 и 764 КО Брејановце, укупна површина надземно $735,92\text{m}^2$, спратности П, укупна површина подземних објеката: резервоар за воду $2,3 \times 13,49\text{m}$ (Зком) $= 31,09\text{m}^2$, шахт црпне станице $2,0 \times 2,0\text{m} = 4,00\text{m}^2$, водонепропусни предталожник $3,0 \times 4,70\text{m} = 14,10\text{m}^2$.

Објекат категорије Г. Предрачунска вредност објекта 42.269.306,01 динара.

Укупна површина КП бр.762, 763 и 764 КО Брејановце је $7.214,00\text{m}^2$.

Саставни део решења су :

локацијски услови бр.353-161/19-02, ROP-LES-14019-LOCH-11/2019 од 23.07.2019. године;

идејни пројекат привремене бетонске базе бр.28/08/2019 од августа 2019. године урађен од бироа за пројектовање и извођење радова у грађевинарству "DRAFT.ING.М" из Лесковца, ул. Бабички одред бр.31 (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат саобраћајнице, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација и елаборат заштите од пожара); главни пројектант ИДП-а Миленко Миленковић , дипл.инг.арх. (број лиценце 300 L017 12);

студија о процени утицаја на животну средину од септембра 2019. године урађена од "Есо logica urbo" доо Крагујевац, ул.Саве Ковачевића бр.3/1.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон).

Привремени објекат може се користити у року од три године од дана доношења привремене грађевинске дозволе. На захтев инвеститора решење о привременој грађевинској дозволи може се једном продужити за још три године.

Инвеститор је дужан да привремени објекат уклони по истеку року коришћења објекта.

Инвеститор је у обавези да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу да подацима и доказима предвиђеним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон).

Образложење

"Србија аутопут" доо Београд, ул. Љубе Чупе бр.5 поднео је овом одељењу дана 15.10.2019. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашен захтев за издавање привремене грађевинске дозволе за изградњу привремене мобилне бетонске базе - производног објекта у функцији одржавања путева на КП бр.762, 763 и 764 КО Брејановце. Усаглашен захтев поднет је у прописаном року, након доношења решења о одбацивању захтева бр.351-20675/19-02, ROP-LES-14019-ТСРІ-12/2019 од 14.10.2019. године, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву. Усаглашен захтев је поднет преко пуномоћника Миленка Миленковића - одговорног лица бироа за пројектовање и извођење радова у грађевинарству "DRAFT.ING. М" из Лесковца, ул. Бабички одред бр.31, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-14019-ТСРІН-13/2019, код одељења заведен под бр.351-20705/19-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев је приложено: пуномоћје бр.1574 од 12.02.2019. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, локацијски услови бр.353-161/19-02, ROP-LES-14019-ЛОСН-11/2019 од 23.07.2019. године, идејни пројекат привремене бетонске базе бр. 28/08/2019 од августа 2019. године, урађен од бироа за пројектовање и извођење радова у грађевинарству "DRAFT.ING.М" из Лесковца, ул. Бабички одред бр.31, решење о промени намене пољопривредног земљишта у грађевинско бр.320-340/19-04 од 09.08.2019. године, са доказом о уплати накнаде за извршену пренамену, решење Градске управе, Одељења за заштиту животне средине бр.501-248/19-09 од 16.09.2019. године да је потребна процена утицаја пројекта на животну средину, студија о процени утицаја на животну средину од септембра 2019. године, урађена од "Есо logica urbo" доо Крагујевац, ул. Саве Ковачевића бр.3/1, препис листа непокретности бр.387 КО Брејановце од 29.07.2019. године и уговор закључен са ОДС "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, огранак ЕД Лесковац, бр.13980 од 26.09.2019. године.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 10.10.2019. године (у претходно вођеном поступку) усклађеност захтева са локацијским условима бр. 353-161/19-02, ROP-LES-14019-ЛОСН-11/2019 од 23.07.2019. године.

По службеној дужности, на основу Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19) прибављен је у претходно вођеном поступку од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр.762, 763, 764

КО Брејановце. Увидом у препис листа непокретности бр.387 КО Брејановце од 09.10.2019. године, утврђено је да је инвеститор "Србија аутопут" доо Београд, ул. Љубе Чупе бр.5, власник предметних КП бр.762, 763 и 764 КО Брејановце, са обимом удела 1/1.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97. Закона о планирању и изградњи (72/09, 81/09-испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон).

Пошто су отклоњени недостаци наведени у решењу о одбацивању бр.351-20675/19-02, РОР-LES-14019-ТСРП-12/2019 од 14.10.2019. године и испуњени формални услови за поступање по захтеву, то је на основу члана 147. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и чл.28. а у вези чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз првобитни захтев доставио доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 5.630,00 динара).

Градска административна такса за доношење решења износи 1.500,00 динара, на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл. гласник града Лесковца" бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15 и 51/16, "Сл. гласник РС" бр.15/2018 - одлука УС и 17/18-испр.одлуке УС), уплатити на жиро рачун бр.840-72241843-03, са позивом на број 97 21-058.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић, дипл.еџц.