

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20696/19-02
ROP-LES-31348-IUP-1/2019
18.10.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Хемијске индустрије "Невена" доо Београд, ул. Сурчинска бр.10е, за издавање употребне дозволе, поднетог преко пуномоћника АД "Црна Трава" Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.18 - одговорно лице Стеван Стефановић, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Хемијске индустрије "Невена" доо Београд, ул. Сурчинска бр.10е, за издавање употребне дозволе за фабрику козметике и портирницу са пратећим садржајима, на КП бр.1908/15 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Хемијска индустрија "Невена" доо Београд, ул. Сурчинска бр.10е, поднела је дана 11.10.2019. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи за фабрику козметике и портирницу на КП бр.1908/15 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника АД "Црна Трава" Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.18 - одговорно лице Стеван Стефановић, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-31348-IUP-1/2019, код одељења заведен под бр.351-20696/19-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје бр.45 од 03.10.2019. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 18.780,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 52.895,08 динара), делимично решење Секретаријата за комунално-стамбене послове и урбанизам бр.351-720/76-07 од 27.09.1976. године, решење о противпожарној сагласности за употребу бр.217-51 од 20.04.1979. године, елаборат геодетских радова- снимање објеката за потребе употребне дозволе од 09.09.2019. године, израђен од АД "Црна Трава" Лесковац, елаборат геодетских радова- снимање подземних инсталација од 09.09.2019. године, израђен од АД

"Црна Трава" Лесковац, записник Комисије и предлог за издавање употребне дозволе од септембра 2019. године, насловне стране односно делови техничке документације по којој је комисија вршила технички преглед објеката.

Одредбама чл.42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) је одређено која се документација прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

Одредбама чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је да:

- уз захтев није достављена одлука о именовању председника и чланова Комисије - одредбама чл.17 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр. 27/15 и 29/16) је одређено да чланове Комисије, као и председника Комисије, одлуком именује инвеститор, односно ако инвеститор повери вршење техничког прегледа привредном друштву, односно другом правном лицу, председника и чланове Комисије одлуком одређује овлашћено лице тог привредног друштва, односно правног лица. Инвеститор са члановима Комисије, односно привредним друштвом или другим правним лицем закључује уговор, чији је саставни део напред наведена одлука а која је саставни део документације која се предаје уз захтев за издавање употребне дозволе;
- није достављена комплетна пројектна документација на основу које је донето решење којим се одобрава изградња објеката, обзиром да предметно решење не садржи податке о спратности, габаритима објеката и остале податке о објектима, са потребним изјавама да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројектне документације или доставити пројекат изведеног објекта урађен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације ;
- није утврђена подобност објекта за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара, сходно одредбама чл.36. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС" бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18-др.закони) - потребно је доставити решење којим се утврђује подобност објекта за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара, чл.36.ст.3 истог Закона.
- није јасан предлог Комисије у делу процене утицаја на животну средину.

Обзиром на напред наведено потребно је кориговати записник и предлог Комисије за технички преглед односно исте урадити у складу са одредбама чл.18. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у

току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр. 27/15 и 29/16).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43 Правилника, то је на основу чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) донета одлука као у диспозитиву решења

Сходно чл.44.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.42.ст.2. тач.3 овог правилника.

Сходно чл.44 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц.