

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20721/19-02
ROP-LES -32249 -ISAW-1/2019
25.10.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Основне школе "Вук Караџић" Печењевце, ул. Воје Митровића бр.4, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95 кога заступа Станковић Славољуб, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09 -испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), члана 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС" бр.2/19), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Основној школи "Вук Караџић" Печењевце, ул. Воје Митровића бр.4 реконструкција зграде за основно образовање у Живкову, на КП бр.1656/1 КО Живково, спратности П, укупна бруто површина 324,35м², укупна нето површина 257,31м².

Објекат категорије В, класификационе ознаке 126321.

Предрачунска вредност радова је 17.822.331,00 дин.

Површина КП бр.1656/1 КО Живково 4934м².

Саставни део овог решења је идејни пројекат реконструкције бр.378 од маја 2019. године урађен од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, елаборат енергетске ефикасности и елаборат заштите од пожара. Главни пројектант ИДП - Славољуб Станковић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 310 7518 04).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09 -испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Основна школа "Вук Караџић" Печењевце, ул. Воје Митровића бр.4 поднела је овом одељењу дана 22.10.2019. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, кога заступа Славољуб Станковић, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-32249-ISAW-1/2019, код одељења заведен под бр.351-20721/19-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: овлашћење бр.956 од 01.10.2019. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, идејни пројекат реконструкције бр. 378 од маја 2019. године урађен од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, елаборат енергетске ефикасности и елаборат заштите од пожара и сагласност Градског правобранилаштва Града Лесковца Р.бр.89/19 од 01.10.2019. године.

Након прегледа приложене техничке документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 23.10.2019. године да идејни пројекат садржи све прописане податке и усклађеност захтева са планским документом - Просторним планом Града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца" бр.12/11).

Сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) прибављен је од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за предметну КП бр.1656/1 КО Живково. Увидом у препис листа непокретности бр.386 КО Живково од 22.10.2019. године утврђено је да је предметни објекат - зграда основног образовања на КП бр.1656/1 КО Живково, евидентиран као објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, јавна својина Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, корисник Основна школа "Вук Караџић" Печењевце.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 -испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл.гласник РС" бр. бр.72/09, 81/09 -испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл.27. и чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19), то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 дин).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу чл.18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05,113/17, 3/18-испр. и 50/18- ускл.дин.износ и 95/18, 37/19) и градске административне таксе на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл. гласник града Лесковца" бр.2/10, бр.10/10, бр.13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. бр.72/09, 81/09 -испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-05.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.ецц.