

**Република Србија**  
**Град Лесковац**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**  
Број: 351-20715/19-02  
ROP-LES-19679-CPI-2/2019  
28.10.2019. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Ђорђевић Светлане из Лесковца, ул. Немањина бр. 2, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко А.Д. за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг „Црна Трава“ из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр. 18, на основу чл. 8ђ. и чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др.закон), чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19)

### **РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Ђорђевић Светлане из Лесковца, ул. Немањина бр. 2, за издавање решења о грађевинској дозволи за доградњу спољашњег степеништа породично-стамбеног објекта на КП бр. 8965 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### **Образложење**

Ђорђевић Светлана из Лесковца, ул. Немањина бр. 2, поднела је овом Одељењу дана 21.10.2019. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко А.Д. за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг „Црна Трава“ из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр. 18, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-19679-CPI-2/2019, код Одељења заведен под бр. 351-20715/19-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје од 01.07.2019. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати накнаде за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за доношење решења, локацијски услови бр. 353-237/19-02, ROP-LES-19679-LOC-1/2019 од 26.07.2019. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од августа 2019. године и пројекат за грађевинску дозволу од августа 2019. године (главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности) урађен од А.Д. за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг „Црна Трава“ из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр. 18, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу Тк 9/2019 од октобра 2019. године, урађеном од стране "Gymtonic" из Лесковца.

Одредбама чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) одређено је да по пријему захтева за

издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административни такси и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

-увидом у прибављени препис листа непокретности бр. 2110 КО Лесковац од 22.10.2019. године, утврђено је да Маринковић Владимир из Лесковца, ул. 9 Југовића бр. 37, има право коришћења на предметној КП бр. 8965 КО Лесковац са обимом удела 1/2. па је потребно пре подношења усаглашеног захтева извршити конверзију земљишта из права коришћења у право својине, уколико захтев буде поднет на име Ђорђевић Светлане из Лесковца и Маринковић Владимира из Лесковца, обзиром да је уз захтев приложено пуномоћје дато од стране напред наведених лица;  
Уколико усаглашени захтев буде поднет од стране Ђорђевић Светлане из Лесковца, потребно је приложити сагласност Маринковић Владимира из Лесковца, ул. 9 Југовића бр. 37 оверену у складу са законом.

Сходно напред наведеном на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон ) и чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл. 18. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе из чл. 16. ст. 2. тач. 3). Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Ружица Стефановић, дипл. правник

Шеф Одељења  
Жикица Стојановић, дипл. ецц.

