

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20754/19-02
ROP-LES-33360-ISAW-1/2019
06.11.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Ранђеловић Јасмине из Винарца, ул. Вука Караџића бр.21, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ingkom“ из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19-др.закон), чл. 3,4,5 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“, бр.2/19), чл.27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Ранђеловић Јасмини из Винарца, ул. Вука Караџића бр.21, извођење радова на изградњи ограде на КП бр.5927 КО Винарце, дужина обраде 62,0м. Укупна површина КП бр.5927 КО Винарце је $P=1588,00\text{m}^2$. Предрачунска вредност радова је 720.000,00 динара без ПДВ-а.

Саставни део овог решења је идејни пројекат од 29.08.2019. године, чији је саставни део: главна свеска бр.0-15/2019 и пројекат архитектуре бр.1-15/2019. Главни пројектант Тонић Љубомир, дипл.инж.грађ.(број лиценце 317 8845 04).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19-др.закон).

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Ранђеловић Јасмина из Винарца, ул. Вука Караџића бр.21, поднела је овом одељењу дана 30.10.2019. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет од стране бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ingkom“ из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-33360-ISAW-1/2019, код одељења заведен под бр. 351-20754/19-02.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио: овлашћење, доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 470,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара), идејни пројекат од 29.08. 2019. године, чији је саставни део: главна свеска бр.0-15/2019 и пројекат архитектуре бр.1-15/2019- урађен од бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ingkom“ из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, главни пројектант Тонић Љубомир, дипл.инж.грађ.(број лиценце 317 8845 04).

Након прегледа приложене техничке документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 06.11.2019. године да приложени идејни пројекат садржи све прописане податке.

Сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) прибављен је по службеној дужности од РГЗ СКН Лесковац препис листа непокретности за предметну КП бр.5927 КО Винарце. Увидом у препис листа непокретности бр.1989 КО Винарце од 01.11.2019. године утврђено је да је подносилац захтева Ранђеловић Јасмина из Винарца - власник предметне КП бр.5927 КО Винарце, са обимом удела 1/1.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19-др.закон).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19-др.закон), као и чл.27. и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен: доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 470,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19-др.закон) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.еџц