

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број 351-8924/15-02
10.06.2015. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца решавајући по захтеву Дома културе Грделица ул. Радничка бр.1 за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању објекта на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 28. и члана 17.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Дома културе Грделица ул. Радничка бр.1 за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању пословног објекта Дома културе Грделица на КП бр.134 КО Грделица, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Дом културе Грделица ул. Радничка бр.1 из Грделице поднео је дана 13.05.2015.године захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању пословног објекта Дома културе Грделица на КП бр.134 КО Грделица.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању пословног објекта Дома културе Грделица, инвеститор је приложио: Одлуку ТИГ-а Грделице бр.07/104 од 15.07.2005.године, копију плана бр.953-1/09-1334 од 14.10.2009.године и Предмер и предрачун радова бр.49 од 12.05.2015.године.

Одредбом члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опне и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Одредбом члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) прописано ја да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави: да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава, садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву, приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из

пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Одредбом члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) прописано је да по пријему захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова по чл.145. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву из члана 27. овог правилника а сходно чл.16. Правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да уз захтев инвеститор није приложио препис листа непокретности, тј. употребну дозволу за објекат и сагласност хипотекарног повериоца, како је предвиђено Законом о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15).

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању пословног објекта Дома културе Грделица на КП бр.134 КО Грделица, па је на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 17.став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) донета одлука као у диспозитиву закључка.

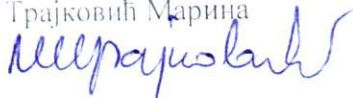
Чланом 8ђ став 4 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 17.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 15. став 2. тачка 3) овог правилника.

Против овог закључка може се изјавити жалба у року од 5 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 430.00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

Обрадио,

Трајковић Марина



Шеф одсека

Стојановић Жикица



Милениковић Јасмина, дипл. правник

