

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351- 20735/19-02
ROP-LES-32734-IUPH-2/2019
15.11.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву ОДС "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, ул. Масарикова 1-3, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, за издавање употребне дозволе, поднетом преко "Nextera" доо Братмиловце, на основу чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл. 42-47 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ ОДС "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, ул. Масарикова 1-3, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, употреба ТС 10/0,4 кV "Capitol park" у склопу пословног објекта - retail парка - тржног центра "Capitol park" са припадајућим кабловским водом, на КП бр.2334/2 и КП бр. 2334/4 КО Лесковац, трафо-станица (посебан део бр.1), габарита: 12,15 x 4,15м, спратности П, бруто површине 50,42м², нето површине 40,97м², изграђених по решењу бр.351-20161/19-02, ROP-LES-11642-ISAW-1/2019 од 08.05.2019. године и потврди пријаве бр.351-20590/19-02, ROP-LES-27159-WA-2/2019 од 16.09.2019. године. Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222420 и 222410.

Елаборат снимљеног објекта и посебног дела објекта бр.952-02-7-065-6650/2019 од 27.09.2019. године израђен од С.Р. "Георазмер" Бабушница, елаборат снимљених електро водова бр.955-065-29334/2019 од 27.09.2019. године израђен од С.Р. "Георазмер" Бабушница, пројекат изведеног објекта бр.05/12-18 од октобра 2019. године урађен од агенције за инжењеринг и консалтинг "Dexel" из Врања, ул. Змај Јовина бр.118/1 и записник Комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 09.10.2019. године, саставни су део овог решења.

Минимални гарантни рок је две године.

Образложење

ОДС "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, ул. Масарикова 1-3, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, поднео је дана 13.11.2019. године усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за ТС 10/0,4 кV "Capitol park" у склопу пословног објекта - retail парка - тржног центра "Capitol park" са припадајућим кабловским водом, на КП бр.2334/2 и КП бр. 2334/4 КО Лесковац. Усаглашен захтев

поднет је у прописаном року, након доношења решења овог одељења бр.351-20735/19-02, ROP-LES-32734-IUP-1/2019 од 31.10.2019. године, о одбацивању због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву, усаглашен захтев поднет преко "Nextera" доо Братмиловце, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-32734-IUPH-2/2019, код одељења заведен под бр.351-20735/19-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе достављено је : овлашћење од 14.10.2019. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, уговор о измештању ЕЕО и изградњи недостајућих ЕЕО бр.36 од 05.04.2019. године, одлука "LCP Пројект" доо Београд од 19.08.2019. године о именовању комисије за технички преглед, пројекат изведеног објекта бр.05/12-18 од октобра 2019. године урађен од агенције за инжењеринг и консалтинг "Dexel" из Врања, ул. Змај Јовина бр.118/1, елаборат снимљеног објекта и посебног дела објекта бр.952-02-7-065-6650/2019 од 27.09.2019. године израђен од С.Р. "Георазмер" Бабушница, елаборат снимљених електро водова бр.955-065-29334/2019 од 27.09.2019. године израђен од С.Р. "Георазмер" Бабушница, уговор о градњи од 22.06.2018. године закључен између "LCP Пројект" доо Београд и "Вила град" доо Београд, уговор о извођењу радова од 23.06.2018. године закључен између "Вила град" доо Београд и "IT Tel consulting i engineering" доо Београд, уговор о испоруци и монтажи трафо станице закључен дана 30.10.2018. године између "IT Tel consulting i engineering" доо Београд и "Nextera" доо Братмиловце, уговори о вршењу техничког прегледа, решење о одобрењу за извођење радова бр.351-20161/19-02, ROP-LES-11642-ISAW-1/2019 од 08.05.2019. године, решење о надзору, решења о одређивању одговорног извођача радова, записник Комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 09.10.2019. године, грађевински дневник.

Увидом у службену евиденцију овог одељења утврђено је да је на основу правноснажног решења о одобрењу за извођење радова бр. 351-20161/19-02, ROP-LES-11642-ISAW-1/2019 од 08.05.2019. године потврђена пријава радова бр.351-20590/19-02, ROP-LES-27159-WA-2/2019.

Одлуком "LCP Пројект" доо Београд од 19.08.2019. године а на основу уговора о измештању ЕЕО и изградњи недостајућих ЕЕО бр.36 од 05.04.2019. године закљученим са ОДС "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, ул. Масарикова бр.1-3, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, именована је Комисија за вршење техничког прегледа у саставу: Милорад Јовановић, дипл.инг.ел. (број лиценце 350 Н157 09) - председник Комисије и Љубомир Тонић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 411 5912 04) - члан Комисије.

О извршеном техничком прегледу Комисија је сачинила записник којим је утврђено да је објекат подобан за употребу и предложила да се изда употребна дозвола за ТС 10/0,4 кV "Capitol park" у склопу пословног објекта - retail parka - тржног центра "Capitol park" са припадајућим кабловским водом, на КП бр.2334/2 и КП бр. 2334/4 КО Лесковац, обзиром да је утврђивање подобности објекта у целини за употребу спроведено, да је установљено да је објекат у целини завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Како су отклоњени недостаци наведени у решењу бр.351-20735/19-02, ROP-LES-32734-IUP-1/2019 од 31.10.2019. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложена сва потребна документација, односно како су испуњени формални услови из чл.43 Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон.) као и чл. 45.Правилника о поступку спровођења

обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19), донето решење као у диспозитиву.

Уз првобитни захтев достављен је: доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о плаћеној републичкој административној такси за доношење решења (износ од 18.780,00 динара) и доказ о плаћеној накнади за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара).

Градска административна такса за доношење решења износи 1.000,00 динара, на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл. гласник града Лесковца" бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15 и 51/16, "Сл. гласник РС" бр.15/2018 - одлука УС и 17/18-испр.одлуке УС), уплатити на жиро рачун бр.840-72241843-03, са позивом на број 97 21-058.

Сходно чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из чл.8б овог Закона.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц.