

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**

Број предмета: ROP-LES-35110-LOC-1/2019

Заводни бр.: 353-331/19-02

Датум: 19.11.2019.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву инвеститора ИГМ „Младост“ д.о.о, Пушкинова бб, Лесковац, поднетог преко пуномоћника Маје Илић из Ниша, Палилула, Миладина Поповића бр.24, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора ИГМ „Младост“ д.о.о, Пушкинова бб, Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу мале соларне електране МСЕ „Младост 1“ снаге 999 kW на крову производног објекта бр.1 и 17, спратности Пр, на КП бр. 6366/1 КО Лесковац са напојним кабловима од ГРО МСЕ до ТС 10/0,4 kV Црепана Младост, **због недостатка у садржини идејног решења.**

### **Образложење**

Инвеститор ИГМ „Младост“ д.о.о, Пушкинова бб, Лесковац, обратио се овом органу, преко пуномоћника Маје Илић из Ниша, Палилула, Миладина Поповића бр.24, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-35110-LOC-1/2019, заводни број 353-331/19-02, за издавање локацијских услова за изградњу мале соларне електране МСЕ „Младост 1“ снаге 999 kW на крову производног објекта бр.1 и 17, спратности Пр, на КП бр. 6366/1 КО Лесковац са напојним кабловима од ГРО МСЕ до ТС 10/0,4 kV Црепана Младост.

Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план од 09.2019. године урађен од стране геодетског бироа д.о.о „Геоагент“ Ниш;
- Идејно решење бр. 10/03-2019 од октобра 2019. године (0. Главна свеска и 4. Пројекат електроенергетских инсталација МСЕ) урађено од стране „Еуротехник инжењеринг“ из Ниша, Миладина Поповића бр.24, главног и одговорног пројектанта Бобана Илића, број лиценце 350 D598 06.
- Услови за пројектовање и прикључење објекта за производњу електричне енергије – соларне електране у Лесковцу „Младост 1“ на катастарској парцели 6366/1 КО Лесковац на дистрибутивни систем електричне енергије, издати од стране Оператора дистрибутивног

система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. Београд, бр.01000-1.08.01-88864/1-19 од 15.03.2019. године

- Препис листе непокретности број 21924 К.О.Лесковац, издат од стране Службе за катастар непокретности Лесковац, од 05.12.2018.године
- Решење о одобрењу за употребу изведених радова, бр.351/363 од 29.10.1973.године, издато од стране Завода за комуналну делатност, Општина Лесковац, Социјалистичка република Србија
- Решење о употребној дозволи бр.351-876/07-02 од 21.12.2007.године, издато од стране Општинске управе за урбанизам и комунално-стамбене послове у Лесковцу
- Решење о употребној дозволи бр.351-8968/15-02 од 19.06.2015.године, издато од стране Градске управе за урбанизам и комунално-стамбене послове у Лесковцу

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено Идејно решење;
- да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Увидом у предметни захтев и приложену техничку документацију утврђени су следећи недостаци:

1. У сажетом техничком опису из прилога 0.Главна свеска, нема података о напојним кабловима од ГРО МСЕ до ТС 10/0,4 kV Црепана Младост, који су наведени у наслову Идејног решења и табели Основни подаци о објекту и локацији. Приликом подношења усаглашеног захтева, потребно је **допунити технички опис подацима о кабловима** који се воде од ГРО МСЕ до ТС 10/0,4 kV Црепана Младост. Такође, потребно је **на графичком прилогу Ситуациони план искотирати дужину кабла, кориговати шрафуру и описе на прегледан начин, како би се могло јасно видети на шта се односе дати описи.**
2. У Плану генералне регулације 8 – „Његошева“ (Сл. гласник града Лесковца 18-15), у делу **2.2.4. Енергетска инфраструктура**  
**2.2.4.1. Електроенергетска инфраструктура**, између осталог наводи се:

#### **Услови за подземну електромержу**

*« Ел.мержу полагати на минималном растојању од 0,30м од темеља објеката а по могућности мрежу полагати у простору зелених површина. »*

У предмеру и предрачуна из прилога 4. Пројекат електроенергетских инсталација МСЕ, у делу 4.Електричне инсталације, описују се између осталог следећи радови:

*4.4. Маšински ископ рова за полагање приводних каблова од TS до GRO-MSE. Комплет са затрпавањем, постављањем упозорне траке, постелјике од песка. Обрачун по метру трасе*

rova dimenzija 0.8x0.8m m 25

4.5. Postavljanje dvostruko korugovane cevi PVC fi 110 u temelju objekta za privod niskonaponskog kabla od TS-a do GRO-MSE m 10.

3. У сажетом техничком опису наводи се: „**Максимална снага СЕ износи: 999,6 kW**“, што представља неусаглашеност са насловом „Мала соларна електрана МСЕ „Младост 1“ **снаге 999 kW** на крову производног објекта бр.1 и 17, спратности Пр, на КП бр. 6366/1 КО Лесковац са напојним кабловима од ГРО МСЕ до ТС 10/0,4 kV Црепана Младост“. Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је усагласити податак о планираној максималној снази МСЕ.

Приликом подношења усаглашеног захтева, потребно је у техничком опису **прецизирати планирано растојање кабла од темеља објекта и то растојање искотирати у графичком прилогу.**

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач предмета

Шеф одељења за урбанизам

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

Жикица Стојановић, дипл.еџц.