

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20831/19-02
ROP-LES-34045-ISAWHA-2/2019
26.11.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву „New Vancor“ доо Лесковац, ул. Ђорђа Стаменковића бр. 9в, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Милана Ранђеловића из Ниша, ул. Сомборска бр. 27, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл. 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр. 2/19), чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору „New Vancor“ доо Лесковац, ул. Ђорђа Стаменковића бр. 9в, извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације за пословни објекат на КП бр. 1908/10 КО Лесковац, спратности П+1.

Објекат категорије „А“, класификациона ознака 111011.
Предрачунска вредност радова је 228.684,00 дин.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат бр. 42/2019-0 од октобра 2019. године урађен од стране „Електра“ Ниш, ул. Сомборска бр. 27, чији је саставни део главна свеска (бр. 42/2019-0) и пројекат машинских инсталација (бр. 42/2019-б). Главни пројектант – Иван Ристић, дипл.инг.маш. (број лиценце 330 F532 07).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом Одељењу са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 -испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

„New Vancor“ доо Лесковац, ул. Ђорђа Стаменковића бр. 9в, поднео је овом Одељењу дана 19.11.2019. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет у законом прописаном року након доношења решења о одбацивању од стране овог Одељења бр. 351-20774/19-02, ROP-LES-34045-ISAW-1/2019 од 12.11.2019. године. Усаглашени захтев је поднет преко пуномоћника Милана Ранђеловића из Ниша, ул. Сомборска бр. 27, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-34045-ISAWHA-2/2019, код Одељења заведен под бр. 351-20831/19-02.

Уз првобитни и усаглашени захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева са доказом о уплати републичке административне таксе за доношење решења, решење од 15.10.2019. године донето од стране Предузећа за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса „Југоросгаз“ а.д. Београд и Идејни пројекат бр. 42/2019-0 од октобра 2019. године урађен од стране „Електра“ Ниш, ул. Сомборска бр. 27, чији је саставни део главна свеска (бр. 42/2019-0) и пројекат машинских инсталација (бр. 42/2019-6).

Након прегледа приложене техничке документације техничко лице овог Одељења констатовало је дана 22.11.2019. године да приложени Идејни пројекат садржи све потребне податке.

Сходно одредбама чл. 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) прибављен је од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности бр. 19144 КО Лесковац од 26.11.2019. године. Увидом у наведени препис листа непокретности утврђено је да је предметни објекат у својини подносиоца захтева „New Vancor“ доо Лесковац са обимом удела 1/1.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон).

Како је инвеститор отклонио све недостатке наведене у решењу о одбацивању бр. 351-20774/19-02, ROP-LES-34045-ISAW-1/2019 од 12.11.2019. године и уз првобитни и усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл. 145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 -испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 дин), доказ о уплати накнаде за подношење захтева (износ од 320,00 динара) са доказом о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 470,00 динара).

Градска административна такса за издавање решења износи 1.500,00 динара, на основу Одлуке о градским административним таксама („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/115) – **уплату извршити на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.**

Сходно одредбама чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 -испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-05.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Ружица Стефановић, дипл. правник

Шеф Одељења
Жикица Стојановић, дипл. ецц.