

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20925/19-02
ROP-LES-23821-CPI-3/2019
16.12.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Митић Ивана из Лесковца, ул. Васе Пелагића бр.38, АД "Црна Трава" Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.18, Младеновић Весне из Лесковца, Младеновић Зорана из Лесковца, ул. Косте Абрашевића бр.6 и Ранђеловић Драгана из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.4/4, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко Слободана Милошевића из Власотинца, ул. Власинска бр.38, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др.закон), чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Митић Ивана из Лесковца, ул. Васе Пелагића бр.38, АД "Црна Трава" Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.18, Младеновић Весне из Лесковца, Младеновић Зорана из Лесковца, ул. Косте Абрашевића бр.6 и Ранђеловић Драгана из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.4/4, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију, доградњу и надградњу пословног објекта са П+2 на П+3 – друга фаза на КП бр.5405/5 КО Лесковац у Лесковцу, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Митић Иван из Лесковца, ул. Васе Пелагића бр.38, АД "Црна Трава" Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.18, Младеновић Весна из Лесковца, Младеновић Зоран из Лесковца, ул. Косте Абрашевића бр.6 и Ранђеловић Драган из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.4/4, поднели су овом одељењу дана 13.12.2019. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Слободан Милошевића из Власотинца, ул. Власинска бр.38, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-23821-CPI-3/2019, код одељења заведен под бр.351-20925/19-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћја од 23.11.2019. године, пуномоћје од 25.09.2019. године, пуномоћје од 27.09.2019. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, локацијски услови бр.353-288/18-02, ROP-LES-23821-LOCH-2/2018 од 18.10.2018. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од децембра 2019. године, пројекат за грађевинску дозволу бр.03/19 од децембра 2019. године

(главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, елаборат заштите од пожара и елаборат енергетске ефикасности) урађени од "Archipro group" доо Лесковац, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу од децембра 2019. године, урађеном од "Архитектура Тошовић" Лесковац, потврда урбанистичког пројекта бр.350-240/18-02 од 01.08.2018. године, записник са прве седнице скупштине удружења власника локала од 14.08.2019. године, списак присутних, одлука о реконструкцији, доградњи и надградњи дела трећег спрата од 14.08.2019. године, сагласности од 15.08.2019. године, сагласност од 16.08.2019. године, сагласност од 19.08.2019. године, сагласност "Raiffeisen banke" ад Београд од 26.03.2019. године.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административни такси и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да су локацијски услови бр.353-288/18-02, ROP-LES-23821-LOCH-2/2018 од 18.10.2018. године престали да важе. Из напред наведеног разлога није проверавана испуњеност осталих формалних услова.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцима захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц.

