

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

Поступајући по захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, који је поднет преко пуномоћника ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, ул. Трг револуције 45, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС”, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017), Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу моста преко реке Јужне Мораве и дела пута за повезивање села Граова са општинским путем Грделица - Предејане (бр. потврде 350-263/19-02 од 09.10.2019.год.), Измене и допуне Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније („Службени гласник РС“, бр.127/14) и Просторног плана града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр. 12/11), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу моста на Јужној Морави у Граову са приступним саобраћајницама, на КП бр. 1372/1 и 1372/2 КО Боћевица

(граница обраде ИДР означена је у ситуационом плану ширег подручја, у склопу дела 2/1-Идејно решење моста са приступним саобраћајницама).

Број предмета	ROP-LES-33489-LOCH-2/2019, заводни бр. 353-324/19-02.	
Датум подношења захтева	05.12.2019.год.	
Датум издавања локацијских услова	24.12.2019.год.	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Град Лесковац,
	Адреса	ул. Пана Ђукића бр. 9-11
Подаци о пуномоћнику	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	ЈП Урбанизам и изградња Лесковац
	Адреса	ул. Трг револуције 45, Лесковац
	Пуномоћје	Приложено у склопу ЦЕОП-а.
Документација приложена уз захтев		
1.Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	Приложено у .pdf формату са графичким прилозима у .dwg формату.

2. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	Приложен.	
2. Остала приложена документација	<input checked="" type="checkbox"/>	КТП у .dwg формату.	
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама			
Адреса локације	Боћевица		
Документација прибављена у склопу ЦЕОП-а од РГЗ-а – Службе за катастар непокретности	<p>У склопу ROP-LES-33489-LOC-1/2019 прибављена је:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Копија плана, бр. 952-04-065-17481/2019 од 05.11.2019.год., издата од РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац, у .pdf и .dwg формату, потписана електронским потписом од стране Марка Петковића; • Копија катастарског плана водова бр. 952-04-065-17481/2019, од 06.11.2019.год., издата од стране Одељења за катастар водова Врање у .tif формату са пратећом датотеком у .tfw и .pdf формату, издата од стране овлашћеног лица Зорана Додића, дипл. геод.инж. и потписана електронским потписом од стране Марка Петковића. 		
Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)	Број КП	Катастарска општина	Површина катастарске парцеле
	1372/1 1372/2	Боћевица	65.132m ² 3.417m ²
Подаци о уклањању објеката			
Подаци о постојећим објектима на парцели које је потребно уклонити пре грађења предметног објекта	/		

Технички опис из идејног решења

1. Опште

На основу захтева Инвеститора урађено је идејно решење моста за насеље Граово. Мост се налази у зони моста 05 (км 876+973) аутопута Е75.

2. ОСНОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

- Пројектни задатак Инвеститора
- Геодетске подлоге
- Идејно решење саобраћајнице у зони моста
- Геомеханички елаборат
- Одговарајућа законска и техничка регулатива

3. ОПИС РЕШЕЊА

Усвојен је мост на три поља, осовинског растојања $14.0+27.0+14.0=55\text{м}$. Ширина коловоза на мосту је 3.5м, са две пешаке стазе од 75цм тако да укупна ширина моста износи 5.0м. На прелазу коловоза са пешачком стазом се поставља високи ивичњак. На 25 цм од краја ивичног венца је предвиђена челична пешачка ограда висине 1.1м. У зони између ивичњака се поставља асфалт у два слоја, укупне дебљине 7цм, ширине 3.5м.

Главни носачи су 2 челична носача константне висине 1.2м, постављени на размаку од 2.5м. Преко челичних носача се постављају монтажне АБ плоче дебљине 20цм, који су ослоњене на челичне носаче, али се не рачуна да раде као спрегнути пресек. Преко АБ плоче, целом ширином се поставља хидроизолација, а преко хидроизолације се монтирају високи ивичњаци и пешачка стаза са масивним ивичним венцом.

Кота нивелете је усвојена тако да слободан простор између доње ивице конструкције и коте високе воде мора да има слободан простор од 1.3м дуж целе конструкције.

Коловоз на мосту је у једностраном подужном паду и у једностраном попречном нагибу од 2.5%, док су пошачке стазе у попречном нагибу од 4% (ка средини моста). Нагим коловоза се постиже вутом у бетону изнад једног главног носача.

Ослањање челичних носача је преко лежишта на АБ стубове. Речни Стубови су кружног попречног пресека пречника 1.0м. стубови су у врху повезани везном АБ гредом на коју се монтирају лежишта.

Стубови се ослањају на наглавне греде шипова, који повезују врхове шипова. Усвојени су шипови пречника 1.2м.

На крајевима моста у зони обалних стубова У1 и У4 предвиђене су дилатационе спојнице.

4. МАТЕРИЈАЛИ

Квалитет бетона за шипове, стубове, обалне стубове и коловозну плочу је С 30/37, квалитет арматуре је В500В.

Материјал за израду челичне конструкције је S235 према EN 10025: 2003. Комплетна челична конструкција главног носача је заварена. Квалитет шавова је нивоа прохватљивост Б према SRPS EN 25817. Конструкција је

	<p>класе извођења 3, према SRPS EN1090-2.</p> <p>Заштита од корозије челичне конструкције се изводи према SRPS EN 12944 1-8 . Увојени систем је на бази епоксида са завршним полиуретанским премазом, класа корозивности C5-I, век трајања дуг – више од 15 година.</p> <p>5. НАВОЗИ НА МОСТ</p> <p>С обзиром да саобраћајница која повезује насеље Граово са општинским путем Грделица-Предејане није предмет идејног решења пројектом је предвиђено привремено решење приступних саобраћајница тј. навоза на мост.</p> <p>Дужина навоза је одређена из услова да им подужни нагиб не прелази 25%. Навози се раде од материјала за насип са завршним слојем (д=30цм) од туцаника. Кегле на обе стране моста ће да буду заштићене каменом или бетонском облогом како би се спречило штетно дејство воде у зони водотока.</p> <p>6. УРЕЂЕЊЕ РЕКЕ ЈУЖНЕ МОРАВЕ У ЗОНИ ПЛАНИРАНОГ МОСТА</p> <p>Положај планираног моста је непосредно пре уласка речног тока у кланац. Десна обала реке, низводно и узводно од планираног моста, је изузетно стрма и на овом простору се ток формирао усецањем у стенски масив. Десна обала моста је са блажим косинама, а паралелно са њом је изграђен аутопут, који је у овој зони постављен на бетонске стубове, прелази реку узводно од планираног положаја моста, а надаље прати ток реке Мораве, и на неки начин је у функцији одбрамбеног насипа. Лева обала низводно од планираног моста је додатно заштићена изградњом потпорног зида од армиране земље, који има превасходну функцију заштите аутопута, а самим тим и стабилизацију обале реке.</p>
<p>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 211201 – / Остали путеви и улице/ • Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви и путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрежних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бицикличке и јахачке стазе; • Учешће у укупној површини објекта 55%; • 214101 – / Мостови и вијадукти / • Друмски и железнички мостови (метални, армирано бетонски или од др. материјала) и вијадукти; • Учешће у укупној површини објекта 45%.

<p>Плански основ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу моста преко реке Јужне Мораве и дела пута за повезивање села Граова са општинским путем Грделица - Предејане (бр. потврде 350-263/19-02 од 09.10.2019.год.); • Измена и допуна Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније („Службени гласник РС“, бр.127/14); • Просторни план града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр. 12/11).
<p>Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа</p>	<p>1.2.2.1. Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније („Службени гласник РС“, бр. 127/14)</p> <p>Изменом и допуном Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније, дефинисан је положај Коридора аутопута Е-75 (ДП IА реда бр.1; М-12). Према Уредби о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, број 14/2012), дужине око 152,00 km започиње на његовом укрштању са коридором аутопута Е-80 (ДП IА реда бр.5; М-1.12) испред града Ниша, у близини насеља Трупале (на стационажи km 812+000), а завршава се на граници са Републиком Македонијом (на стационажи km 963+954). Ширина коридора износи 700 m; обухвата трасу аутопута ширине око 70 m са обостраним (непосредним и ширим) заштитним појасом укупне ширине 630m.</p> <p>Планом дефинисан положај Коридора аутопута Е-75, размештај пратећих објеката аутопута Е -75, веза аутопута и заштитне зоне инфраструктурних система утврђене Изменама и допунама Просторног плана обавезујући су за израду планских докумената нижег реда. Намене површина и планска решења других области које немају карактер посебне намене приказане су оквирно и могу се кориговати и детаљније одредити кроз израду планских докумената нижег реда.</p> <p>У односу на морфолошке карактеристике и изграђеност простора, као и у односу на постојећи државни пут IА реда бр.1 (М-1), коридор аутопута Е-75, деоница Ниш-граница Републике Македоније одређен је положај и техничке карактеристике деонице Грделица - Владичин Хан (km 873+700 - km 900+100) – планирани коридор аутопута на делу од Грделице до Моминог Камена (km 889+700) пружаће се дуж постојећег ДП IА реда бр.1 (М-1) у дужини од око 16,00 km.</p> <p>Везе аутопута Е-75 с окружењем оствариваће се путем петљи и денивелисаних укрштања, применом критеријума: 1) обезбеђење веза с аутопутем на местима укрштања с државним путевима I реда и саобраћајно најфреквентнијим државним путевима II реда или јавним општинским путевима, уз коришћење алтернативних путних праваца; 2) обезбеђење везе са аутопутем ка градским и општинским центрима у окружењу коридора, по могућности на месту постојећих укрштања са правцима главних градских-насељских саобраћајница; центри и др.).</p> <p>Размештај постојећих денивелисаних укрштања као и предлог планираних денивелисаних укрштања којима се обезбеђује квалитетно повезивање и проходност локалне саобраћајне мреже на подручју</p>

Инфраструктурног коридора путем пропуста изнад или испод аутопута Е-75 утврдиће се кроз примену Просторног плана у складу с поштовањем дефинисаних критеријумима.

Основне функције алтернативног путног правца аутопута Е-75 су - повезивање државних путева II реда и општинских путева и задовољење локалних саобраћајних потреба у Инфраструктурном коридору. Коридор алтернативног путног правца пружаће се паралелно коридору аутопута са деоницама са леве и десне стране, чије ће се функционално повезивање остварити државним путем IA реда бр.1(M-1) (деоницама које нису обухваћене планираном трасом аутопута) и државним путем II реда бр.132 (P-214) (који ће у значајној мери преузети досадашње функције ДП IA реда бр.1 (M-1) у опслуживању и повезивању државних путева другог реда и општинских путева) петљама у денивелисаним укрштањима, и то: од Грабовнице до насеља Владичин Хан користиће трасу постојећег државног пута IA реда бр.1 (M-1).

Просторни план се спроводи: директним спровођењем просторних планова јединица локалне самоуправе или њиховом разрадом урбанистичким планом за: алтернативне путне правце аутопуту и сервисне саобраћајнице паралелне са аутопутем (у сарадњи са ЈП „Путеви Србије“); и трасу бицикличке источноевропске трансферзале број 11 и др.

Преостали простор у обухвату овог Просторног плана представља зону примене просторних планова јединице локалне самоуправе, по питању намене простора и у деловима који су усклађени са планским решењима, правилима и смерницама овог Просторног плана.

1.2.2.2. Просторни план града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр. 12/11)

Основна концепција просторног развоја подручја града Лесковца је дефинисана на основу свеобухватне анализе стања, потенцијала и ограничења, као и на основу донетих планских и развојних докумената, дајући предност онима који ће допринети квалитативном помаку у животу локалног становништва.

Основни циљеви дугорочног развоја, коришћења и уређења саобраћајног система на подручју Просторног плана града Лесковца, базирају се на принципима одрживог развоја саобраћајне инфраструктуре чијом применом се подстиче равномеран просторни развој, кроз стварање услова за повезивање неразвијених и изолованих подручја са већим насељима и омогућавање њиховог приступа магистралним инфраструктурним системима. У циљу постизања уравнотеженог просторног развоја он подразумева побољшање веза између малих градова и руралних области са транс-европским мрежама и саобраћајним центрима, као и активности на повећању регионалне доступности кроз остваривање недостајућих унутеррегионалних веза.

Оперативни циљеви развоја саобраћајне инфраструктуре су:

- Развој и јачање саобраћајних веза са окружењем, реконструкција и појачано одржавање општинских путева са савременим коловозом; изградња савременог коловоза на појединим путевима под туцаником и земљаним путевима; и доградња мреже општинских путева, односно успостављање појединих попречних веза у постојећој мрежи.

- Даљи развој друмског саобраћаја, односно мреже општинских путева,

како би се свим становницима обезбедио брз и квалитетан приступ државним путевима I и II реда, као и валоризација повољног саобраћајног положаја града Лесковца на инфраструктурном коридору аутопута, односно међународном Коридору X.

У погледу развоја железничког саобраћаја очекује се модернизација магистралне пруге до Грделице за брзине до 120 km/h и изградња другог колосека, а кроз клисуру за брзине до 80 km/h.

1.3. Обухват урбанистичког пројекта

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

- КО Палојце: 2909/5, 2909/6 и 2909/7 - део;

- КО Боћевица: 1331/1, 1331/2, 1332, 1333, 1372/1 - део, 1383 - део и 1372/2 - део;

- КО Граово: 574/2, 575/1, 575/2, 576/2, 577/1, 577/2, 578/1, 578/2, 579/1, 579/2, 580/1, 580/2, 581/2, 582/1, 582/2, 583/1, 583/2, 584/2, 585/2, 586/1, 586/2, 587/1, 587/2, 588/2, 589/1, 589/2, 590/2, 592, 593/1, 593/2, 594, 595, 687 - део, 688 и 6757 - део;

Укупна површина обухвата Урбанистичког пројекта износи 5,96 ha. Наведена површина очитана је са овереног катастарско-топографског плана који је израђен за потребе израде овог Урбанистичког пројекта од стране ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац", по пријави бр. 955-065-5527/2019 (фактичко стање од фебруара 2019.године).

1.4. Услови изградње

1.4.1. Постојеће стање

Предмет урбанистичког пројекта за изградњу јавног објекта моста и део пута, представља простор где се граниче три катастарске општине Палојце, Боћевица и Граово. Постојећи пут је ширине до 4,00 m, иде преко приватних парцела и користи се за изградњу објекта на аутопуту. Преко реке је направљен привремен пролаз од цеви за пропусте, који се користи при малим водостајима. Постојећа железничка пруга Е70/Е85 Београд-Лесковац-Прешево (граница) је ван границе Урбанистичког пројекта, изузимајући тунелски део преко кога прелази постојећи пут и који остаје у постојећем стању. Парцела пруге на кратком делу тангира границу плана.

У обухвату Урбанистичког пројекта, на КП бр. 1331/2 КО Боћевица, која има статус –пољопривредно земљиште - пашњак, постоје остаци војног бункера.

Табела бр. 1. Табеларни приказ постојећих намена и површина у обухвату Урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Пољопривредно земљиште	1,26	21,00
2.	Шумско	0,91	15,26
3.	Водно земљиште	3,71	62,24
4.	Остало земљиште	0,08	1,34

У обухвату Урбанистичког пројекта, површина парцела у власништву физичких лица износи 1,24 ha (20%), површина парцела јавне својине Републике Србије је 2,11 ha (35%), и државне својине Републике Србије 2,61 ha (44%).

1.4.2. Планирано стање

Простор на коме се планира изградња пута и моста преко реке Јужне Мораве се налази дословно у кланцу. Са обе стране обале реке рељеф је изузетно стрм и врло тежак за савладавање висинске разлике и формирање профила пута. Очекивани саобраћај на путу је врло малог интензитета па се ишло на компромисно решење које ће задовољивити безбедно одвијање саобраћаја.

Мост Л = 55,00 m

Положај моста се планира преко постојећег газа. Мост је на три поља, осовинског растојања $14,00 + 27,00 + 14,00 = 55,00$ m. Ширина коловоза на мосту је 3,50 m, са две пешаке стазе од 75 cm тако да укупна ширина моста износи 5,00 m. На прелазу коловоза са пешачком стазом се поставља високи ивичњак. На 25cm од краја ивичног венца је предвиђена челична пешачка ограда висине 1,10 m. У зони између ивичњака се поставља асфалт у два слоја, укупне дебљине 7 cm, ширине 3,50 m.

Главни носачи су 2 челична носача константне висине 1,20 m, постављени на размаку од 2,50 m. Преко челичних носача се постављају монтажне АБ плоче дебљине 20 cm, који су ослоњене на челичне носаче, али се не рачуна да раде као спрегнути пресек. Преко АБ плоче, целом ширином се поставља хидроизолација, а преко хидроизолације се монтирају високи ивичњаци и пешачка стаза са масивним ивичним венцом.

Кота нивелете је усвојена тако да слободан простор између доње ивице конструкције и коте високе воде мора да има слободан простор од 1,30 m дуж целе конструкције.

Пут Л = 586,89 m

Планирани пут се прикључује на општински пут Грделица - Предејане, раније регионални пут Р-214. Пут је без дефинисаних елемената у ситуационом погледу јер се и поред регионалног карактера користио за кретање пољопривредне механизације и транспорт огревног и техничког дрвета. Коловозна конструкција је макадам. Ширина коловоза је око 4,00 m.

Место прикључка планираног пута је на око 35,00 m од јужног тунелског портала, на КП бр. 1383 КО Боћевица. Укупна дужина пута заједно са мостом је 586,89 m. Северозападни крак пута до моста дужине је 176,13 m, а југоисточни, мерено од моста је дужине 355,76 m. По преласку моста пут иде паралелно са аутопутем Е-75 на удаљењу од стубова надвожњака најмање 5,57 m у дужини од 120,00 m, а онда десном кривином радијуса 25,00 m, пролази испод надвожњака (моста) на стационажи аутопута km 496+288 и надаље траса пута наставља и уклапа се у постојећи пут. Најмање растојање габарита пута од стуба моста је 5,31 m. На делу пута при пороласку испод аутопута планира се постављање заштитне - одбојне ограде на ивици банке односно берме. Минимална висина између горње ивице коловоза и доње ивице носача надвожњака на месту

укрштаја је 4,94 m. На путу су планиране, са једне и друге стране моста мимоилазнице, чија је функција да сачекају пролазак возила преко моста из супротног правца. Планирани габарит пута је 6,20m. Коловоз је ширине 4,00m, са риголом и бермом на прибрежној страни која би била у функцији одвођења прибрежних вода и као коловоз код мимоилажења возила, а на супротној страни је банкина ширине 1,00m. Елементи хоризонталне и вертикалне регулације су дати у графичком прилогу, координатама осовинских тачака и попречним профилима.

За прихват прибрежних вода планирани су сиве бетонске риголе 75cm x 12cm, што је дато и у детаљима. Полагање сивих бетонских ригола на подлози од бетона МБ20 са истовременим фуговањем спојница цементним малтером Р=1:3. Попречни пад коловоза на правцу је једностран и износи 2,50%, а у кривини пад је према унутрашњој страни кривине и величина се одређује према радијусу кривине. Завршни део коловозне конструкције извести асфалтним слојевима.

Одвођење атмосферских вода са коловоза решиће се комбинацијом подужних и попречних падова на коловозу. Део атмосферских вода са коловоза се попречним падом одводи низ косину насипа, а део заједно са прибрежним водама се прихватају преко планиране риголе и земљаних јаркова и одводе ван земљишта аутопута. У обухвата плана нису планиране површине за изградњу, као ни инсталације у заштитном појасу и зони контролисане градње аутопута и планираног пута.

Постојећа железничка пруга Е70/Е85 Београд-Лесковац-Прешево (граница) је ван границе Урбанистичког пројекта, као и тунелски део преко кога прелази постојећи пут и који остаје у постојећем стању. Планирани пут за насеље Граово само на кратком делу се налази на граници са пружном парцелом. У нивелационом погледу пут пада према кориту реке Мораве, па се денивелација између пруге и пута повећава, тако да пут ни на који начин не угрожава безбедно одвијање саобраћаја на прузи. У обухвату Урбанистичког пројекта се не планира изградња било каквих објеката.

Планирана траса брзе пруге је ван обухвата Урбанистичког пројекта.

У складу са условима „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. коју су дати за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу моста преко реке Јужне Мораве и дела пута за повезивање села Граово са општинским путем Грделица –Предејане, заведени под бр. 2/2019-1254 од 16.08.2019.године, прописано је и приказано на графичком прилогу да:

- Инфраструктурни појас је земљишни појас са обе стране пруге у ширини од 25 m, мерећи од осе крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитетеа инфраструктуре.

Приликом и након изградње или реконструкције општинског пута и изградње планираног моста у инфраструктурном појасу не смеју се формирати депоније отпадних материјала, смећа као и изливање отпадних вода.

На општинском путу и мосту не могу се постављати знакови, извори јаке светлости или било који предмети и справе које бојом обликом или светлошћу смањују видљивост железничких сигнала или које могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова или на други начин угрозити безбедност железничког саобраћаја.

Одвођење површинских вода са општинског пута мора бити

контролисано и решено тако да се води на супротну страну од трупа железничке пруге. На местима где због положаја друмске саобраћајнице може доћи до појаве атмосферских вода које се прикупљају са трупа пута, а сливају у зони трупа пруге, потребно је пројектовати одводне канале тако да се постигне континуитет одводњења атмосферских вода ван зоне трупа пруге.

У инфраструктурном појасу могу се постављати каблови, електрични водове ниског напона за осветљавање, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, канализације и цевоводи и други водови и слични објекти и постројења на основу издате сагласности управљача железничке инфраструктуре, која се издаје у форми решења.

Могуће је планирати паралелно вођење трасе комуналне инфраструктуре са трасом железничке пруге, али ван границе железничког земљишта. Уколико је планирано вођење трасе (каблова инсталација, цевоводи) у заштитном пружном појасу пруге исту водити изван пружног појаса и изван границе железничког земљишта, и на удаљености од минимум 2,00 m мерено управно на трасу железничких подземних каблова и инсталација.

- **Заштитни пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге у ширини од 100,00 m, рачунајући од осе крајњих колосека.

Намене осталог земљишта - Шуме и шумско земљиште у КО Боћевица и пољопривредне површине у КО Граово се задржавају као такве према условима уређења из плана вишег реда - Просторног плана града Лесковца.

1.5. Нумерички показатељи

Табела бр. 3. Табеларни приказ планираних намена и површина у обухвату Урбанистичког пројекта

Биланс површина планираних намена површина		Површина (ha)	%
1.	Путно земљиште	0.90	15.10
2	Шумско	0.45	7.55
3.	Пољопривредно површине	0.85	14.26
4	Водно земљиште	3.63	60.91
5.	Јавно заштитно зеленило	0.13	2.18
УКУПНО		5.96	100.00

1.6. Начин уређења слободних и зелених површина

У северном делу обухвата, на делу КП бр. 1331/1 КО Боћевица налази се зелена површина. Према правилима уређења то је отворена јавна зелена површина без могућности изградње објеката. Заузима површину од око 2 ара. Обзиром да се ради о постојећој пољопривредној култури потребно је претходна припрема терена која се тиче крчења засада, обраде тла и промене култура. До привођења намени могуће је задржавање пољопривредне површине, али само са ниским растињем, због

прегледности раскрснице и безбедности одвијања саобраћаја. Могуће пратеће намене су и одговарајући пратећи објекти саобраћајне, комуналне и остале техничке инфраструктуре. Због свог положаја уз саобраћајнице и пругу није пожељно да има кориснике тако да не би требало да се постављају елементи урбаног мобилијара и пешачких комуникација.

У јужном делу обухвата, на деловима КП бр. 575/1, 577/1, 578/1, 579/1, 580/1, 582/1, 583/1 и 586/1 КО Граово налази се зелена површина. Заузима површину од око 11,49 ара. То је такође отворена јавна зелена површина без могућности изградње објеката. Обзиром на њен положај уз саобраћајницу и водно земљиште не сме се садити висока вегетација која би ометала безбедност одвијања саобраћаја. Правилима уређења се односе на могућност фомирања уређене зелене површине са травњаком и ниским растињем. У овом случају, јер се ради о већој површини уз реку могу се постављати клупе за седење и дечији мобилијар, али искључиво на удаљености од 10 m од регулације пута.

Намена објеката чија је градња забрањена у овој зони су све намене чија би делатност угрозила животну средину и основну намену.

1.7. Инфраструктурна мрежа

1.7.1. Водоводна и канализациона мрежа

Према издатим техничким условима ЈКП „Водовод“ Лесковац, бр.3279/1 од 30.04.2019.године, за израду Урбанистичког пројекта за изградњу моста преко реке Јужне Мораве и дела пута за повезивање села Граово са општинским путем Грделица-Предејане, на предметном простору нема изграђене нити планиране инсталације водовода и канализације.

1.7.2. Електроенергетска инфраструктура

Према издатим условима за потребе израде Урбанистичког пројекта од ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, огранак "Електродистрибуција Лесковац", бр. Д.10.02-150734/1 од 10.05.2019. године, на предметном простору у непосредној близини планираног моста преко реке Јужне Мораве и пута, не постоје изграђени електроенергетски објекти.

Према издатим условима за потребе израде Урбанистичког пројекта од "ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈА" БЕОГРАД, бр.130-00-UTD-003-519/2019-002 од 10.05. 2019. године, трасе далековода 110 КВ бр. 113/5 ЕВП Грделица –ХЕ Врла 3 и 110 КВ бр. 1113 ТС Лесковац 2 –ХЕ Врла 3 који су у власништву „Електромержа Србије“ А.Д. налазе се ван обухвата предметног пројекта.

1.7.3. Телекомуникациона инфраструктура

Према издатим техничким условим предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, број А334-208956/4-2019 од 03.05.2019. године за израду Урбанистичког пројекта за изградњу моста преко реке Јужне Мораве и дела пута за повезивање села Граово са општинским путем Грделица-Предејане, на предметном простору присутна је телкомуникациона инфраструктура која садржи ТК канализацију (оптичку и претплатничку бакарну мрежу).

За одржавање транзитног оптичког кабла потребно је положити додатне

цеви онако како је дефинисано издатим техничким условима. Телекомуникациона инфраструктура приказана је на графичким прилозима.

1.7.4. Водопривредни услови

Према прибављеним подацима од ЈП „Србијаводе“, ВПЦ "Морава" Ниш, бр. 5722/1 од 30.05.2019. године, о меродавним протицајима за реку Јужну Мораву на делу КП бр. 1372/1 КО Боћевица, на месту постојећег привременог прелаза преко Јужне Мораве, карактеристичне рачунске вредности протока великих вода Јужне Мораве за хидролошку станицу Грделица из мрежа станица РХМЗС, а по мишљењу РХМЗ бр. 922-1-71/2015 од 19.02.2015. године за израду техничке документације за аутопут Е-75 Београд-Ниш-граница БЈР Македонија, деоница Горње Поље-царичина долина износе:

-Хиљадугодишња велика вода..... $Q_{0,1\%} = 976,0\text{m}^3/\text{s}$
-Стогодишња велика вода..... $Q_{1\%} = 687,0\text{m}^3/\text{s}$
-Педесетогодишња велика вода..... $Q_{2\%} = 604,0\text{m}^3/\text{s}$

Надвишење доње ивице конструкције зазор (Z)

$Q = 500,0 \div 1000,0\text{m}^3/\text{s}$ (Z) = 1,30m

$Q = 1000,0 \div 2000,0\text{m}^3/\text{s}$ (Z) = 1,40m

1.8. Инжењерско геолошке услове

Простор на коме се планирају мост и пут је у погледу геолошких истражних радова детаљно истражен у првом реду за изградњу моста и галерије на аутопуту. Корито реке на овом делу је постојано, јер је непосредно испод планираног места најуже на целој дужини Мораве. Податке о инжењерско геолошком склопу терена преузеће се од "Коридора Србије" који су Инвеститори на изградњи аутопута и који су иницијатори за изградњу моста и пута.

1.9. Мере заштите животне средине

Постојеће стање животне средине у планском обухвату одређено је анализом загађења земљишта, воде, ваздуха, и загађење буком при чему су идентификовани следећи кључни проблеми заштите животне средине:

- загађеност **земљишта**: због непотпуне инфраструктурне опремљености у погледу изграђених саобраћајница, одвођења санитарних и атмосферских вода, али и услед одвијања интентивног саобраћаја путу;
- загађеност **ваздуха**, као последица сагоревања чврстих горива у атмосферу;
- загађеност **буком** услед одвијања саобраћаја на државном путу;
- неразвијен мониторинг животне средине и недовољно инвестирање у заштиту животне средине.

У границама обухвата Урбанистичког пројекта и у непосредној близини, нема мерних станица за вршење мониторинга животне средине. Обзиром да је на највећем делу површине водно земљиште, као и шума и шумско земљиште, стање животне средине оцењује се као добро. Саобраћајнице и одвијање саобраћаја су објекти и активности који су извор загађења, односно узрок значајних неповољних промена квалитета ваздуха, вода и земљишта, и који могу генерисати прекомерну буку и отпад. У

непосредној близини су насеља сеоског типа са скромним сточним фондом, не постоји ни један привредни комплекс у близини. Што се тиче загађења од нејонизујућег зрачења, не постоје ни радио ни базне станице у близини, нема ни прекомерног јонизујућег зрачења, тако да у том смислу нема великих оптерећења животне средине.

Основни циљ коме се тежи уређењем простора јесте *унапређење квалитета животне средине*, којим је потребно:

- постићи неопходан ниво инфраструктурне опремљености и уређености простора; приоритетна је изградња система за прикупљање и одвођење отпадних вода; изградња саобраћајних и манипулативних површина треба да буде од водонепропусних материјала отпорних на нафту и нафтне деривате и са ивичњацима којима се спречава одливање воде са истих на околно земљиште приликом њиховог одржавања или за време падавина;
- извршити озелењавање незастртих површина, увећати и уредити зелене површине.

У току извођења радова на изградњи планираних објеката, предвидети следеће мере заштите: грађевински и остали отпадни материјал, који настане у току уклањања постојећих, односно изградње нових објеката сакупити, разврстати и обезбедити рециклажу и искоришћење или одлагање преко правног лица које је овлашћено, односно које има дозволу за управљање овом врстом отпада.

1.10. Мере заштите непокретних културних и природних добара

У границана обухвата Урбанистичког пројекта и непосредној околини не постоје објекти који су под заштитом Завода за заштиту споменика културе Ниш. Уколико би се приликом извођења грађевинских и других радова наишло на археолошка налазишта или на археолошке предмете, обавеза извођача радова је да одмах обустави радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе како би се преузеле мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

У обухвату Урбанистичког пројекта, као и у непосредном окружењу нема заштићених **природних добара**. У случају да у току извођења грађевинских радова и приликом експлоатације објеката дође до појаве деградације земљишта, инвеститор је у обавези да хитно предузме одговарајуће мере. Све радовима оштећене површине треба да буду саниране, стабилизоване и затрављене.

1.11. Фазност изградње објеката

Изградња објеката обухваћених Урбанистичким пројектом се планира у више фаза.

Прва фаза би била изградња моста и приступних рампи. Ова фаза би се реализовала на простору на којима је власник земљишта Република Србија.

Приступни путеви се могу реализовати као целина или у две одвојене фазе, зависно од динамике решавања експропријације.

1.12. Услови за формирање грађевинских парцела

Урбанистичким пројектом за изградњу моста преко реке Јужне Мораве и дела пута за повезивање села Граова са општинским путем Грделица-Предејане дата је планирана препарцелација за формирање парцела земљишта јавне намене и то:

	<p>– саобраћајне површине означене на графичком прилогу бр. 9 - Планирана препарцелације са: П1 - површине 12а 95m², П2 - површине 33m², П3 - површине 9а 96m² и П4 - површине 11а 06m²;</p> <p>– заштитно зеленило означено на графичком прилогу бр. 9 - Планирана препарцелације са: П5 - површине 01а 90m² и П6 - површине 11а 49m².</p> <p>Саобраћајна површина са ознаком:</p> <ul style="list-style-type: none"> - П1 формира се од делова КП бр. 1383, 1331/1, 1332 и 1333 КО Боћевица, - П2 формира се од дела КП бр. 1333 КО Боћевица, - П3 формира се од дела КП бр. 1372/2 КО Боћевица и делова КП бр. 574/2, 575/1, 575/2, 577/1, 577/2, 578/1, 578/2, 579/1, 579/2, 580/1, 580/2, 582/1, 582/2, 583/1, 583/2, 586/1, 586/2, 587/1 и 589/1 КО Граово и - П4 формира се од делова КП бр. 592, 593/1, 594, 595, 6757, 687 и 688 КО Граово. <p>Заштитно зеленило са ознаком:</p> <ul style="list-style-type: none"> - П5 формира се од дела КП бр. 1331/1 КО Боћевица и - П6 формира се од делова КП бр. 575/1, 577/1, 578/1, 579/1, 580/1, 582/1, 583/1, 586/1 и 587/1 КО Граово. <p>Саобраћајна површина на водном земљишту је у укупној површини од 29а 65m² што предстваља уређење водног земљишта, тако да се границе водног земљишта у јавној својини Републике Србије на КП бр. 1372/1 КО Боћевица и КП бр. 2909/5, 2909/6 и 2909/7 КО Палојце овим Урбанистичким пројектом не мењају.</p>
Димензије објекта	<p>Према ИДР.</p> <ul style="list-style-type: none"> -Укупна дужина са навозима: 115,00m; -Дужина моста: 56,00m; -Дужина навоза на мост: 59,00m; -Површина објекта: 308m²; -Ширина возних трака 3.50m; -Ширина ивичног венца 1.00m; -Укупна ширина објекта: 5.50m; -Број стубова: 4; -Максималан распон: 27m.
Растојање основног габарита планираног објекта од суседних грађевинских парцела	Према ИДР.
Међусобна удаљеност објекта и постојећих објеката	Према ИДР.
Висинске коте	<p>Према ИДР.</p> <ul style="list-style-type: none"> -h_{мин}: 273.49 mnm; -h_{макс}: 273.75 mnm; -максимална кота доње ивице конструкције 272.18mnm; -минимална кота доње ивице конструкције 271.92mnm; -кота високе воде 270.56mnm.

Етапност изградње	Цео објекат.
Карактер (стални или привремени)	Стални.
Прилаз објекту	Према ИДР.
Одводњавање атмосферских и површинских вода	Решити у склопу предметне парцеле.
Нивелација парцеле	Насипањем терена не смеју се угрозити суседне парцеле и објекти на њима.
Мере заштите	Обратити посебну пажњу на заштити постојећих инфраструктурних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта. Уколико се приликом извођења радова наиђе на културно добро, потребно је одмах прекинути даље радове и о томе обавестити надлежни Завод за заштиту споменика културе Ниш.
Потреба покретања поступка прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину, односно одлука да није потребна израда те студије	/
Посебни услови	/
Услови за пројектовање и прикључење (саставни део локацијских услова)	
<p>У складу са чланом 10. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), у поступку израде локацијских услова не прибављају се услови за пројектовање и прикључење ако је за потребе изградње тог објекта израђен урбанистички пројекат који садржи техничке услове за пројектовање, у складу са законом.</p>	

ЈП Путеви Србије	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за израду Урбанистичког пројекта издати од стране ЈП "Путеви Србије", заведени под бр. 953-13350/19-3 од 24.07.2019.год.
ЈКП Водовод Лесковац	<input checked="" type="checkbox"/>	Технички услови за израду урбанистичког пројекта издати од стране ЈКП Водовод Лесковац, заведени под бр. 3279/1 од 30.04.2019.год.
ОДС ЕПС Дистрибуција	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр. 1372/1 на КО Бођевица) Палојце, издати од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција", заведени под бр. Д.10.02 150734/1 од 10.05.2019.год.,
Електро mreжа Србије	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу моста преко реке Јужне Мораве и дела пута за повезивање села Граово са општинским путем Грделица-Предејане, издати од стране АД "Електро mreжа Србије" Београд, заведени под бр. 130-00-UTD-003-519/2019-002 од 10.05.2019.год.
Телеком Србија	<input checked="" type="checkbox"/>	Технички услови за пројектовање и извођење радова, издати од стране предузећа за телекомуникације а.д. "Телеком Србија", заведени под деловодним бројем А334-208956/4-2019 од 03.05.2019.год.
АД за управљање Јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу моста преко реке Јужне Мораве и дела пута за повезивање села Граово са општинским путем Грделица-Предејане, издати од стране АД за управљање Јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд, заведени под бр. 2/2019-1254 од 16.08.2019.год.
ЈП Урбанизам и изградња Лесковац	<input checked="" type="checkbox"/>	Технички услови за израду урбанистичког пројекта, издати од стране ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, заведени под бр. 1964/19 од 16.07.2019.год.
ЈВП "Србија воде" Београд, ВПЦ "Морава" Ниш	<input checked="" type="checkbox"/>	Водни услови издати од стране ЈВП "Србија воде" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш, заведени под бројем 11132/1 од 18.12.2019.год.
Геодетске подлоге		
1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 68/2019);	<input type="checkbox"/>	

2. Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);



3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);



Приложити уз захтев за издавање грађевинске дозволе.

4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).



<p>5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p>	<input type="checkbox"/>	
<p>Саставни део локацијских услова</p>	<p>Идејно решење</p>	
	<p>Пројектант</p>	<p>ДБ Инжењеринг, Хаџи Ђерина 22, Београд</p>
	<p>Одговорно лице пројектанта, Главни пројектант и Одговорни пројектант</p>	<p>Душко Бобера, дипл. грађ. инж., бр. лиценце 310 А286 04.</p>
	<p>Број техничке документације</p>	<p>- 0. Главна свеска бр. 102/19-00; -2/1 Идејно решење моста са приступним саобраћајницама бр. 102/19-01.</p>
<p>Рок важења локацијских услова</p>	<p>Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.</p>	
<p>Напомене</p>	<p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу радова.</p> <p>Пројекат за грађевинску дозволу урадити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p> <p>Пројекат за извођење израђује се за потребе извођења радова на грађењу. За објекте за које се у складу са законом којим се уређује заштита од пожара прибавља сагласност на технички документ, пре издавања употребне дозволе прибавља се сагласност на пројекат за извођење. Сагласност се прибавља у поступку обједињене процедуре, у року од 15 дана од дана подношења захтева.</p>	

	<p>Грађевинска дозвола се издаје инвеститору у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон).</p> <p>Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон), током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган је искључиво извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације, нити испитивање веродостојности докумената које је прибавио у тој процедури, па ове локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон).</p>
<p>Поука о правном леку</p>	<p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.</p> <p>Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058.</p>
<p>Локацијске услове доставити</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. подносиоцу захтева, 2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.
<p>Такса</p>	<p>Доказ о уплати за издату документацију од РГЗ-а и услове имаоца јавних овлашћења, потребно је приложити у ЦЕОП, у склопу предмета бр. ROP-LES-33489-LOCH-2/2019.</p>
<p>ОБРАЂИВАЧ ПРЕДМЕТА Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.</p>	<p>ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ Жикица Стојановић, дипл. ецц.</p> <p style="text-align: right;">*место за електронски потпис</p>