

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20947/19-02
ROP-LES-15255-IUP-5/2019
25.12.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева “Браћа Ђокић“ доо са седиштем у Лесковцу, ул. Божидара Величковића бр.79, за издавање решења о употребној дозволи, поднетог преко пуномоћника „Станковић инжењеринг“ доо из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.11, на основу чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14,145/14, 83/18, 31/2019 и 37/2019) и чл.44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев “Браћа Ђокић“ доо са седиштем у Лесковцу, ул. Божидара Величковића бр.79, за издавање решења о употребној дозволи за доградњу постојећег привредно-производног објекта изградњом индустријске зграде на КП бр.15223/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

“Браћа Ђокић“ доо са седиштем у Лесковцу, ул. Божидара Величковића бр.79, поднео је овом одељењу дана 18.12.2019. године захтев за издавање решења о употребној дозволи за доградњу постојећег привредно-производног објекта изградњом индустријске зграде на КП бр.15223/1 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника „Станковић инжењеринг“ доо из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.11, заведен код АПР под бројем ROP-LES-15255-IUP-5/2019, код овог одељења заведен под бр. 351-20947/19-02.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи инвеститор је приложио: пуномоћје, доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 18.780,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 23.849,00 динара), решење о грађевинској дозволи бр.351-19376/18-02, ROP-LES-15255-CPI-3/2019 од 09.08.2018. године, потврда пријаве радова бр.351-20044/18-02, ROP-LES-24567-WA-1/2018 од 24.08.2018. године, обавештење грађевинске инспекције - за темеље бр.356-9447/18-07 од 04.12.2018. године, обавештење грађевинске инспекције за констуктини смисао бр. 356-9447/18-07 од 12.08.2019. године, пројекат за извођење бр.388 од августа 2018. године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат машинских инсталација – урађен од „Станковић инжењеринг“ доо из Лесковца и главни пројекат заштите од пожара – урађен од „Цербинг“ доо из Лесковца, извештај комисије за технички преглед са предлогом

за издавање употребне дозволе, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова, обавештење да за предметни објекат није потребно прибављање енергетског пасоша, елаборат геодетских радова, решење МУП-а, Одељење за ванредне ситуације у Лесковцу од 18.11.2019. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

- 1) постоји неслагање у погледу спратности објекта у приложеној техничкој документацији и елаборату геодетских радова,
- 2) одлуку о именовању комисије за технички преглед и записник комисије сачинити у складу са чл.17 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. Гласник РС“, бр.27/15,29/16 и 78/19),
- 3) није приложен сертификат о енергетским својствима објекта.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 158.Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14,145/14, 83/18, 31/2019 и 37/2019) и чл.43 и чл. 44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/2019).

Подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог решења најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца, поднети нови усаглашени захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев које је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог решења може се уложити приговор у року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем преко АПР-а таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р. бр.840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.ецц