

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-39755-LOC-1/2019

Заводни бр: 353-354/19-02

Датум: 31.12.2019. године

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднетог преко пуномоћника ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац", Трг Револуције бр. 45, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ и члана 53а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, за издавање локацијских услова за изградњу партерног уређења са припадајућом инфраструктуром (ВиК, ЕИ) и урбаним опремањем за уређење терена са јавном чесмом у насељу Дубочица 2, на КП бр. 3646/1 КО Лесковац, у Лесковцу, због недостатака у идејном решењу.

Образложење

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, обратио се овом органу, преко пуномоћника ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац", Трг Револуције бр. 45, кроз Централни информациони систем, захтевом бр. ROP-LES-39755-LOC-1/2019, заводни број 353-354/19-02 за издавање локацијских услова за изградњу партерног уређења са припадајућом инфраструктуром (ВиК, ЕИ) и урбаним опремањем за уређење терена са јавном чесмом у насељу Дубочица 2, на КП бр. 3646/1 КО Лесковац, у Лесковцу.

Уз захтев је приложено:

- пуномоћје број 2244/2017 –IV од 22.03.2017.године;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план са заводним бројем РГЗ СКН Лесковац 955-065-31007/2019 од октобра 2019. године урађен од стране ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац";
- Идејно решење бр. 0-5919 од децембра 2019. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац", Трг Револуције бр. 45 и главног пројектанта Сузане Гребенаревић, дипл.инж.арх.(бр.лиценце 300 6276 03);

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- да су уз захтев приложени докази о уплати таксе и накнаде.

Увидом у предметни захтев и приложену техничку документацију утврђени су следећи недостаци:

1. Уз Идејно решење приложени су *dwg.* фајлови графичке документације који нису у потпуности читљиви (ситуациони план, намена површина, шема поплочања – детаљ слагања);
2. Графичка документација идејног решења не садржи све потребне прилоге према члану 40 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019) – карактеристичне пресеке и изгледе планираних објеката, подужни профил трасе, карактеристичне поречне профиле припадајуће инфраструктуре и др;
3. Графички прилог – ситуациони план са положајем објеката на парцели не садржи податке о габариту, димензијама, карактеристичне висинске коте планираних објеката, грађевинску и регулациону линију, према члану 40 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
4. Текстуалну документацију идејног решења сачинити у складу са чланом 38 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019) са навођењем свих комуналних капацитета.
5. У Плану генералне регулације 12 „Васково насеље“ („Сл. Гласник града Лесковца“, бр. 26/15) у делу 2.2.8. Зелене површине - просторно-пејзажни објекти, наводи се:

Дуж планиране бицикличке и пешачке стазе на простору старог Хисарског канала је предвиђен зелени појас ширине 2,0 м. Примарни задатак на простору старог Хисарског канала је изградња атмосферског колектора, а простор изнад колектора планира се за изградњу пешачко-бицикличке стазе и зеленила. На линеарној зеленој површини могуће је да поред травњака буде формиран дрворед, међутим због колектора као ограничавајућег фактора то на неким местима неће бити изводљиво. Тек након израде пројекта са тачном позицијом колектора и дубином укопавања може се утврдити могућност садње и то на удаљености од 2 м од осе дрвореда, а уколико се дрвеће сади у бетонске цеви, као у саксију у земљи, која би усмеравала корен у дубину, размак је 1 м.

Приликом подношења усаглашеног захтева имплементирати наведена правила из планског основа.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по предмету, решено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС,

132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 37/2019) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка, на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног информационог система, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач
Радмила Трајковић, дипл.инж.арх.

Шеф одељења за урбанизам
Жикица Стојановић, дипл.еџц.