

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20985/19-02
ROP-LES-38523-ISAWHA-2/2019
06.01.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Младеновић Предрага из Лесковца, ул. Драгана Павловића бр. 33, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Анете Ранић из Лесковца, ул. Мајора Тепића бр. 3/2, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл. 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр. 2/19) и чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Младеновић Предрагу из Лесковца, ул. Драгана Павловића бр. 33, извођење радова на изградњи масивне транспарентне ограде на КП бр. 741 КО Лесковац, укупна дужина ограде 17,50м.

Укупна површина КП бр. 741 КО Лесковац је 451,00м².
Предрачунска вредност радова је 212.145,00 динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат бр. 05/19 од септембра 2019. године урађен од стране „Дубочица пројект“ доо Лесковац, Занатски центар II, ул. Јужноморавских бригада бб, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат рушења.

Главни пројектант ИДП– Анета Ранић, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 1904 10).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом Одељењу са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Младеновић Предраг из Лесковца, ул. Драгана Павловића бр. 33, поднео је овом Одељењу дана 27.12.2019. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет у законом прописаном року након доношења решења о одбацивању од стране овог Одељења бр. 351-20937/19-02, ROP-LES-38523-ISAW-1/2019 од 19.12.2019. године. Усаглашени захтев је поднет преко пуномоћника Анете Ранић из Лесковца, ул. Мајора Тепића бр. 3/2, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-38523-ISAWHA-2/2019, код Одељења заведен под бр. 351-20985/19-02.

Уз првобитни и усаглашени захтев за издавање решења приложено је: овлашћење, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења и Идејни пројекат бр. 05/19 од септембра 2019. године урађен од стране „Дубочица пројект“ доо Лесковац, Занатски центар II, ул. Јужноморавских бригада бб, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат рушења.

Након прегледа приложене техничке документације техничко лице овог Одељења констатовало је дана 30.12.2019. године да је приложени Идејни пројекат у складу са Планским документом – Планом генералне регулације 13 („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 13/13).

Сходно одредбама чл. 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19) прибављен је од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности бр. 17932 КО Лесковац од 30.12.2019. године. Увидом у наведени препис листа непокретности утврђено је да је КП бр. 741 КО Лесковац у својини Младеновић Предрага из Лесковца, ул. Драгана Павловића бр. 33 са обимом удела 1/1.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон).

Како је инвеститор отклонио све недостатке наведене у решењу о одбацивању бр. 351-20937/19-02, ROP-LES-38523-ISAW-1/2019 од 19.12.2019. године и уз првобитни и усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 -испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 дин), доказ о уплати накнаде за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 470,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара)

Сходно одредбама чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 -испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Ружица Стефановић, дипл. правник

Шеф Одељења
Жикица Стојановић, дипл. ецц.