

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-19872/20-02
ROP-LES-16601-IUP-8/2020
13.01.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Ђорђевић Горана ПР, Месарско занатске трговинске радње МП "Ђорђевић" из Горње Јајине, за издавање употребне дозволе, поднетог преко пуномоћника Славољуба Станковића - одговорног лица "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ђорђевић Горана ПР, Месарско занатске трговинске радње МП "Ђорђевић" из Горње Јајине за издавање употребне дозволе за објекат - индустријску зграду на КП бр.416/3 КО Горња Јајина, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Ђорђевић Горан ПР, Месарско занатска трговинска радња МП "Ђорђевић" из Горње Јајине, поднела је дана 06.01.2020. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи за објекат - индустријску зграду на КП бр.416/3 КО Горња Јајина. Захтев је поднет преко пуномоћника Славољуба Станковића - одговорног лица "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-16601-IUP-8/2020, код одељења заведен под бр.351-19872/20-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 18.780,00 динара), елаборат геодетских радова за изведени објекат са подземним инсталацијама бр.955-065-28256/2019 од 19.09.2019. године, израђен од "Јовић Неша" доо Лесковац, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова, пројекат за извођење бр.438 од јула 2019. године урађен од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких

инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат машинских инсталација), изјашњење одговорног пројектанта за енергетски пасош од децембра 2019. године, одлука инвеститора о именовану комисије од 06.12.2019. године, уговор о вршењу техничког прегледа са Комисијом, решење Градске управе, Одељења за заштиту животне средине бр.501-193/19-09 од 13.06.2019. године да није потребна израда процене утицаја на животну средину, извештај Комисије за технички преглед објекта (записник и предлог Комисије за издавање употребне дозволе) од децембра 2019. године.

Одредбама чл.42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) је одређено која се документација прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

Одредбама чл.43.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је да:

- уз захтев није достављен доказ о извршеном спајању КП бр.416/3 и КП бр.416/2 КО Горња Јајина, како је наведено у решењу о грађевинској дозволи бр.351-20248/19-02, ROP-LES-16601-CPI-1/2019 од 20.06.2019. године;
- достављени део пројекта за извођење 4 - пројекат за електроенергетске инсталације није оверен од стране вршиоца стручног надзора;
- записник Комисије за технички преглед не садржи све потребне констатације, сходно одредбама чл.18. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу Комисије, садржини предлога Комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр.27/15, 29/16 и 78/19);
- у прилогу 2 - предлог Комисије за технички преглед, погрешно је наведено да су спроведене мере прописане студијом о процени утицаја на животну средину на коју је прибављена сагласност органа надлежног за послове процене утицаја на животну средину, обзиром да је за предметни објекат донето решење Градске управе, Одељења за заштиту животне средине бр. 501-193/19-09 од 13.06.2019. године, да није потребна израда процене утицаја на животну средину.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43 Правилника, то је на основу чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.44.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен , нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.42.ст.2. тач.3 овог правилника.

Сходно чл.44 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц.