

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-19875/20-02
ROP-LES-35516-СПИИ-4/2020
13.01.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Стефановић Ивана из Лесковца, ул. Млинска бр.41, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ingkom“ из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19-др.закон), као и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев Стефановић Ивана из Лесковца, ул. Млинска бр.41, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију, пренамену и доградњу постојећег приземног стамбеног објекта (објекат бр.1) у стамбено-пословни објекат на КП бр.7424 КО Лесковац у Лесковцу у ул.Млинској бр.41, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Стефановић Иван из Лесковца, ул. Млинска бр.41, поднео је овом одељењу дана 08.01.2020. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашен захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију, пренамену и доградњу постојећег приземног стамбеног објекта (објекат бр.1) у стамбено-пословни објекат на КП бр.7424 КО Лесковац у Лесковцу у ул.Млинској бр.41. Захтев је поднет преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ingkom“ из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-35516-СПИИ-4/2020, код одељења заведен под бр.351-19875/20-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев је приложено: овлашћење, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, локацијски услови бр.353-253/19-02, ROP-LES-36235-LOC-5/2019 од 02.09.2019. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од 04.11.2019. године, потписан од стране главног пројектанта Тонић Љубомира, дипл.грађ.инг. (број лиценце 317 8845 04), пројекат за грађевинску дозволу од 04.11.2019. године урађен од „Ингком“ из Лесковца, чији је саставни део главна свеска бр.0-07/2018, пројекат архитектуре бр.1-07/2018, пројекат конструкције бр.2-07/2018, елаборат енергетске ефикасности бр. ее-07/2018, техничка контрола пројекта за

грађевинску дозволу бр.05/2019 од 15.11.2019. године урађена од „Инкопројект планирање“ Лесковац, потписан од стране Љубић Жарка, изјава бр.УОП-П:5545-2019 од 04.06.2019. године, изјава УОП-П:5533-2019 од 03.06.2019. године, изјава УОП- I:33-2019 од 01.04.2019.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведене у чл.16.ст.2 тач.3 Правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је:

- У главној свесци у табели основни подаци о објекту и локацији:
 - 1) Погрешно је наведена бруто развијена површина објекта (надземни),
 - 2) Погрешно је наведен индекс изграђености,
 - 3) Погрешно је наведен индекс заузетости.

- У пројекту архитектуре у делу технички извештај:
 - 1) Погрешно је наведена укупна бруто површина подрума (Бпп),
 - 2) Погрешно је наведена укупна нето површина подрума (Нпп).

Одредбама чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) одређено је да "ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл.17 овог правилника надлежни орган захтев одбацује решењем у року од пет радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака".

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19-др.закон) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.68/2019) донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл.18 ст.5 истог Правилника подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.еџ

