

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-8989/15-02
17.06.2015.године
Лесковац

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву Јовановић Јовице из Лесковца ул. Коче Капетана бр.10 за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 24/11 и 121/12, 132/14 и 148/14), члана 42-46 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) и члана 192.ЗУП-а (Службени лист СРЈ бр. 33/97, 31/01и Службени гласник СР бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Јовановић Јовици из Лесковца ул. Коче Капетана бр.10 **употреба пословног објекта – складиште готових производа од текстила и административног објекта** на КП бр.2058/1, 2058/2, 2058/3, 2059/1, 2059/2, 2059/3, 2060/1, 2060/2 и 2060/3 КО Лесковац, који је изграђен по решењу о грађевинској дозволи бр.351-1161/09-02 од 04.01.2010.године и главном пројекту за пословни објекат – складиште готових производа од текстила и административни објекат бр.01-60/09 од окробра 2009.године урађен од бироа за пројектовање "Призма" из Власотинца.

Записник Комисије за технички преглед објекта од маја 2015.године, пројекат изведеног стања електроенергетских инсталација бр.01-21/15 од 13.03.2015.године урађен од бироа за пројектовање "Призна" из Власотинца, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта урађен од "ГеоАцић" из Лесковца и елаборат геодетских радова за подземне инсталације од маја 2015.године урађен од ДОО за извођење геодетских радова "Геоагент" из Ниша, саставни су део овог решења.

Гарантни рок за изведене радове из тачке 1. овог решења утврђен је сходно одредбама чл.28 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу Комисије, садржини предлога Комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објектата (Службени гласник СР бр. 27/15)

Образложење

Јовановић Јовица из Лесковца ул. Коче Капетана бр.10 поднео је дана 15.06.2015.године захтев број 351-8989/15-02 за издавање употребне дозволе за

пословни објекат – складиште готових производа од текстила и административног објекта на КП бр.2058/1, 2058/2, 2058/3, 2059/1, 2059/2, 2059/3, 2060/1, 2060/2 и 2060/3 КО Лесковац.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: решење о грађевинској дозволи бр.351-1161/09-02 од 04.01.2010.године, решење МУП-а РС, сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Лесковцу – Одсек за превентивну заштиту (противпожарна сагласност) бр.217-6400/15 од 05.06.2015.године, енергетска сертификација зграде-енергетски пасош бр.15200519 од маја 2015.године, пројекат изведеног стања бр.01-21/15 од 13.03.2015.године урађен од бироа за пројектовање "Призна" из Власотинца и записник Комисије за технички преглед објекта од маја 2015.године.

Инвеститор је вршење техничког прегледа објекта поверио Јоксимовић Сунчици, дипл. инг. арх. (бр. лиценце 300 Б272 05) као председнику Комисије.

По обављеном техничком прегледу Комисија је сачинила Записник и у њему дала стручно мишљење о изведеним радовима и предложила издавање употребне дозволе за пословни објекат – складиште готових производа од текстила и административног објекта на КП бр.2058/1, 2058/2, 2058/3, 2059/1, 2059/2, 2059/3, 2060/1, 2060/2 и 2060/3 КО Лесковац.

Овај орган је на основу навода из Записника Комисије као и приложених доказа утврдио да су испуњени услови из члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 135/14 и 145/14) и члана 45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) и донео решење као у диспозитиву.

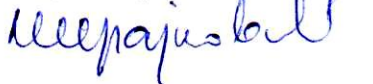
Такса за ово решење наплаћена је у износу од 109.990,00 динара на основу Тарифног броја 170 Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 70/11 и 47/13 и 57/14).

Градска административна такса наплаћена је у износу од 15.792,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама Тарифни бр.7 ("Сл. гласник града Лесковца" бр. 28/08 и 40/12).

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 430,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обр адно,
Марина Трајковић



Начелник,
Миленковић Јасмина, дипл. правник

