

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-19890/20-02
ROP-LES-34008-CPI-2/2020
16.01.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Јовић Срђана из Доњег Крајинца за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко студија за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Архиплан инжењеринг“ са седиштем у Брестовцу, ул. Трг слободе бр.11, на основу чл.8ђ и чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19-др.закон) и чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС", бр.68/2019) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јовић Срђана из Доњег Крајинца, за издавање решења о грађевинској дозволи, за реконструкцију са доградњом и пренаменом стамбеног објекта (објекат бр.2) у пословни објекат на КП бр.2040 КО Доње Крајинце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Јовић Срђан из Доњег Крајинца, поднео је овом одељењу дана 15.01.2020. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко студија за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Архиплан инжењеринг“ са седиштем у Брестовцу, ул. Трг слободе бр.11, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-34008-CPI-2/2020, код одељења заведен под бр.351-19890/20-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 3.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 3.750,00 динара), локацијски услови бр. бр.353-326/19-02, ROP-LES-34008-ЛОС-1/2019 од 03.12.2019. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу бр. ПГД-И-44/2019 од новембра 2019. године, пројекат за грађевинску дозволу од новембра 2019. године (главна свеска бр. ПГД-АО-44/2019, пројекат архитектуре бр. ПГД-А-44/2019, пројекат конструкције бр. ПГД-К-20/19, пројекат хидротехничких инсталација бр. ПГД-ХИ-44/2019, пројекат електроенергетских инсталација бр. ПГД-ЕИ-44/2019 и елаборат енергетске ефикасности бр. ЕЕ-21/2019) – урађен од студија за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Архиплан инжењеринг“ из Брестовца, сагласност бр.УОП-III:660-2019 од 04.10.2019. године – оверена од стране јавног бележника Соколовић Милоша из Лесковца.

Одредбама чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145 Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.27. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.27.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- 1) увидом у препис листа непокретности бр.1001 КО Доње Крајинце од 16.01.2020. године утврђено је да је на предметној КП бр.2040 КО Доње Крајинце и предметном објекту (објекат бр.2) у Г-листу евидентирана забележба да првостепена одлука није коначна бр.952-02-20-065-35543/2019.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ, чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19-др.закон) и чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019).

Сходно чл.28 ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр.68/2019) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.27 ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.28 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења

Стојановић Жикица, дипл.еџ