

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број предмета: ROP-LES-23454-LOC-2/2020
Заводни бр.353-123/20-02
16.01.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца Одељење за урбанизам, у поступку издавања локацијских услова поводом захтева Производно-грађевинске, трговинске и аутопревозничке радње "Нешко", ПР Стојичић Верица, Власотинце, ул. Милентија Поповића бр. 52, који је поднет од стране пуномоћника Бироа за пројектовање, вештачење у области архитектуре и извођење радова у грађевинарству "Инкопројект планирање" из Лесковца, ул. Бранислава Нушића 3/5, ПР Жарко Љубић, на основу чл. 107. у вези са чл.100. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ПРЕКИДА СЕ поступак у предмету издавања локацијских услова број ROP-LES-23454-LOC-2/2020 заводни број 353-123/20-02, по захтеву Производно-грађевинске, трговинске и аутопревозничке радње "Нешко", ПР Стојичић Верица, Власотинце, ул. Милентија Поповића бр. 52, за изградњу вишепородичног стамбеног објекта спратности По+ВП+5+ПС (6. спрат) + Т (оставе станара у таванском простору) и По+ВП+6+ПС (7. спрат), у ул. Др. Јована Кашиковића у Лесковцу, на КП бр. 7700, 7701/3, 7701/4, 7702, 7703, 7704 и 7705/1 КО Лесковац, због решавања претходног питања.

Прекид поступка траје док се не реши претходно питање-питање важења Урбанистичког пројекта бр.18/05/19 од 18.05.2019. године за предметни простор окончањем управног спора пред Управним судом Србије по тужби против решења Градског већа града Лесковца бр. 350-2/2019-II од 04.12.2019.године.

О б р а з л о ж е њ е

Производно-грађевинска, трговинска и аутопревозничка радња "Нешко", ПР Стојичић Верица, Власотинце, ул. Милентија Поповића бр. 52, поднела је 13.01.2020. године, преко пуномоћника Бироа за пројектовање, вештачење у области архитектуре и извођење радова у грађевинарству "Инкопројект планирање" из Лесковца, ул. Бранислава Нушића 3/5, ПР Жарко Љубић, захтев под бројем ROP-LES-23454-LOC-2/2020 заводни број 353-123/20-02, за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбеног објекта спратности

По+ВП+5+ПС (6. спрат) + Т (оставе станара у таванском простору) и По+ВП+6+ПС (7. спрат), у ул. Др. Јована Кашиковића у Лесковцу, на КП бр. 7700, 7701/3, 7701/4, 7702, 7703, 7704 и 7705/1 КО Лесковац,

Поступајући по захтеву ово одељење ја наишло на предходно питање-питање важења Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за КП бр.7700, 7701/2, 7701/3, 7701/4, 7702, 7703, 7704 и 7705/1 КО Лесковац.

Потврдом бр. 350-162/19-02 од 02.08.2019. године, потврђен је Урбанистички пројекат бр.18/05/19 од 18.05.2019. године, за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за КП бр.7700, 7701/2, 7701/3, 7701/4, 7702, 7703, 7704 и 7705/1 КО Лесковац. На издату потврду Урбанистичког пројекта уложени су приговори Стаменковић Марине, Станојевић Радомира, Цветковић Јована и Тасић Братислава сви из Лесковца, а Градско веће града Лесковца решењем бр. 350-2/2019-П од 04.12.2019.године, одбило је уложене приговоре.

Марина Стаменковић из Лесковца, ул. Др. Кашиковића 25, доставила је дана 09.01.2020.године. преко Услужног центра овом Одељењу обавештење да је дана 06.01.2020.године пред Управним судом у Београду поднела тужбу ради побијања решења Градског већа града Лесковца бр. 350-2/2019-П од 04.12.2019. године и у прилогу је доставила копију тужбе и потврду о пријему пошиљке.

Чланом 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник "РС бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) предвиђено је да уколико је планским документом предвиђена израда урбанистичког пројекта, или је урбанистички пројекат израђен по захтеву инвеститора, локацијски услови се издају на основу тог планског документа и урбанистичког пројекта, а имајући у виду да се тужбом пред Управним судом Србије против решења Градског већа града Лесковца бр. 350-2/2019-П од 04.12.2019. године, оспорава потврђени Урбанистички пројекат за разраду предметне локације и како питање Урбанистичког пројекта представља предходно питање у поступку издавања локацијских услова, то је на основу чл. 107. у вези са чл.100. Закона о општем управном поступку донето решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се уложити жалба у року од 15 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и архиви града Лесковца.

Обрадио,
Бождар Михајловић, дипл.инж.арх

Шеф одељења,
Жикица Стојановић, дипл. еџц.