

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-19936/20-02
ROP-LES-29263-IUP-3/2020
31.01.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа Града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву “ВИМ-ТЕХ“ доо са седиштем у Лесковцу, за издавање употребне дозволе, поднетог преко пуномоћника Милојић Игора ПР, Радње за извођење грађевинских радова пројектовање, инжењеринг и консалтинг „Structura inženjering“ Сврљиг, ул. Лоле Рибара бр.10, на основу члана чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14,145/14, 83/18, 31/2019 и 37/2019), чл.42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ “ВИМ-ТЕХ“ доо са седиштем у Лесковцу, употреба складишта (два објекта) – магацинских простора у функцији производног објекта за производњу ужади, канапа, плетеница и мрежа на КП бр. 2080/1, 2080/2, 2080/3, 2081/2, 2081/3 и 2081/4 КО Лесковац (после спајања КП бр.15235 КО Лесковац), спратности П и П+1, укупне бруто површина објекта 1257,50м², укупне нето површина објекта 1212,92м², по решењу о грађевинској дозволи бр.351-21218/18-02, ROP-LES-25315-СПИ-3/2018 од 10.12.2018. године и пројекту за извођење бр. 50-PZI/18 од децембра 2018. године, чији је саставни део: главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције.

Објекат категорије Б, класификационе ознаке 125221.
Предрачунска вредност радова 32.106.728,50 динара.

Извештај комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 08.11.2019. године, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта бр.952-065-5637/2020 од јануара 2020. године - израђен од стране геодетског бироа „Гео пројект инжењеринг“ Лесковац – овлашћено лице Богатиновић Божидар, струк.инж.геодез. (број лиценце 02 0697 17) и пројекат за извођење бр. 50-PZI/18 од децембра 2018. године, чији је саставни део: главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова, саставни су део решења.

Образложење

“ВИМ-ТЕХ“ доо са седиштем у Лесковцу, поднео је овом одељењу дана 29.01.2020. године, захтев за издавање употребне дозволе за складишта (два објекта) – магацинских простора у функцији производног објекта за производњу ужади, канапа, плетеница и мрежа на КП бр. 2080/1, 2080/2, 2080/3, 2081/2, 2081/3 и 2081/4 КО Лесковац (после спајања КП бр.15235), захтев заведен под бројем 351-19936/20-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-29263-IUP-3/2020.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за

подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 9.390,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 8.802,50 динара), решење о грађевинској дозволи бр. 351-21218/18-02, ROP-LES-25315-СПИИ-3/2018 од 10.12.2018. године, потврда пријаве радова бр.351-20044/19-02, ROP-LES-25315-WA-4/2019 од 27.02.2019. године, обавештење грађевинске инспекције - за темеље бр.356-695/19-07 од 06.06.2019. године, обавештење грађевинске инспекције за констуктини смисао бр. 356-695/19-07 од 03.10.2019. године, пројекат за извођење бр. 50-PZI/18 од децембра 2018. године, чији је саставни део: главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције – урађен од бироа за урбанистично архитектонско пројектовање и инжењеринг, „Arch box“ Лесковац – главни пројектант Стојковић Душан, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 P155 16), одлука о именовану комисије за технички преглед од 06.11.2019. године, уговор о вршењу техничког прегледа од 06.11.2019. године, уговор о вршењу стручног надзора од 22.02.2019. године, уговор о грађењу бр.20/2/2019, извештај комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 08.11.2019. године, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта бр.952-065-5637/2020 од јануара 2020. године - израђен од стране геодетског бироа „Geo projekt inženjering“ Лесковац – овлашћено лице Богатиновић Божидар, струк.инж.геодез. (број лиценце 02 0697 17), решење РГЗ СКН Лесковац бр.952-02-2-065-22/2020 од 16.01.2020. године.

Комисија у саставу: Стефановић Слободан, дипл.инг.грађ.(број лиценце 411 2685 03) – председник комисије, у свом извештају о техничком прегледу предлаже да се изда решење о употребној дозволи за складишта (два објекта) – магацинских простора у функцији производног објекта за производњу ужади, канапа, плетеница и мрежа на КП бр.2080/1, 2080/2, 2080/3, 2081/2, 2081/3 и 2081/4 КО Лесковац (после спајања КП бр.15235 КО Лесковац), обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Имајући у виду напред наведено а како је инвеститор доставио потребну документацију и тиме испунио формалне услове из чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.68/2019), то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/2019) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.68/2019), овај орган решио као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни оргна је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се напред утврдило да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају инвеститор и вршилац техничког прегледа.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксирана са 470,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058, користик Буџет РС.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, органу надлежном за послове државног премера и катастра од дана правноснажности решења, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног оргнана.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.еџц