

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број предмета: ROP-LES-2361-LOC-1/2020
Заводни бр: 353-134/20-02
Датум: 07.02.2020. године
Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Бојана Ранђеловића, из села Жабљана, Лесковац, поднетог преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца, ул. Пчињска бр. 12, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ и члана 53а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Бојана Ранђеловића, из села Жабљана, Лесковац, за издавање локацијских услова за доградњу објекта – механичарске радионице, спратности П, на КП бр. 682/4 КО Жабљане, **због недостатака у идејном решењу.**

Образложење

Бојан Ранђеловић, из села Жабљана, Лесковац, обратио се овом органу, преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца, ул. Пчињска бр. 12, кроз Централни информациони систем, захтевом бр. ROP-LES-2361-LOC-1/2020, заводни број 353-134/20-02 за издавање локацијских за доградњу објекта – механичарске радионице на КП бр. 682/4 КО Жабљане.

Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план са заводним бројем РГЗ СКН Лесковац 955-065-26993/2019 од 30.12.2019. године урађен од стране бироа за геодетске послове "Јовић Неша" доо;
- Идејно решење бр. 1-01/2020 од јануара 2020. (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности „Фарос-инжењеринг“, ул. Бабички одред бр. 4Б/3, Лесковац и главног пројектанта Срђана Лакетића, дипл.инж.арх.(бр.лиценце 317 D909 06);

- пресуда број 22П бр. 33396/19 од 25.07.2019 издате од стране Основног суда у Лесковцу, којом се утврђује право о службености пролаза;
- препис листа непокретности број 642 КО Жабљане издатог од стране Републичког геодетског завода- Службе за катастар непокретности Лесковац број 952-1/2019-4254 од 27.12.2019. године;
- решење о промени намене пољопривредног земљишта у грађевинско број 320-611/19-04 од 28.10.2019. године издато од стране Градске управе града Лесковца - Одељење за привреду и пољопривреду.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да уз захтев приложено идејно решење **није израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације** и
- да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019).

Увидом у предметни захтев и приложену техничку документацију утврђени су следећи недостаци, које је потребно:

1. У складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019) **потребно је приложити прилог 10**, који се односи на посебне садржаје идејног решења у вези са прикључењем на јавни пут, односно за објекте за које се прибављају водни услови;
2. У Главној свесци у табели Општи подаци о објекту и локацији у рубрици која се односи на *класификацију појединих делова објеката* потребно је уписати класификациону ознаку: **125101** – Наткривене зграде које се употребљавају за индустријску производњу нпр. фабрике, **радионице**, кланице, пиваре, хале за монтажу итд. (радионице до 400м²);
3. Приложени ситуациони план **не садржи све потребне апсолутне и релативне коте које дефинишу висину објекта** (кота слемена и кота венца) **постојећег и дограђеног дела објекта**, приказ зелених и осталих слободних површина;
4. Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је у свим деловима техничке документације (текстуалној и графичкој) навести тачну површину дела објекта који је предмет доградње.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по предмету, решено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 37/2019) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019)

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка, на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног информационог система, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач
Радмила Трајковић, дипл.инж.арх.

Шеф одељења за урбанизам
Жикица Стојановић, дипл.еџц.