

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

Поступајући по захтеву ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, поднетом преко пуномоћника Миленка Миленковића ПР, Пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Драфт.инг.м., ул. Бабички одред бр.31 Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 37/19 - др. закон), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019) и Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС”, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017), а у вези члана 18 (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 31/19) и Плана генералне регулације за насељено место Печењевце („Службени гласник града Лесковца“, бр. 2/17), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за полагање 10kV кабловског вода од ТС „Радан“ на КП бр. 2924 КО Печењевце до СТС 10/0,4kV „Печењевце 5“ на КП бр. 2700/1 КО Печењевце, (преко КП бр. 2700/1, 7168, 7138/1, 7138/10, 7138/9, 7169/1 и 2924 КО Печењевце)

Број предмета	ROP-LES-1-LOCH-2/2020 заводни бр. 353-119/20-02		
Датум подношења захтева	15.01.2020. год.		
Датум издавања локацијских услова	06.02.2020.год.		
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице		<input checked="" type="checkbox"/> Правно лице
	Име и презиме / назив лица	ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац	
	Адреса	ул.Стојана Љубића бр.16, Лесковац	
Подаци о пуномоћнику	<input type="checkbox"/> Физичко лице		<input checked="" type="checkbox"/> Правно лице
	Име и презиме / назив лица	Миленко Миленковић ПР, Пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Драфт.инг.м.“ Лесковац	
	Адреса	ул. Бабички одред бр.31 Лесковац	
	Пуномоћје	Пуномоћје бр. Д 10.02-367694/1 од 19.11.2019. године	
Документација приложена уз захтев			
1. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	Приложен извод бр.241 од 09.12.2019. године	
2. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	Идејно решење бр. ЕЕН 11-12/19 од децембра 2019. године (0. Главна свеска и 4.Пројекат електроенергетских инсталација) са Прилогом 10.	

3. Остала приложена документација	<input checked="" type="checkbox"/> <ul style="list-style-type: none"> - Катастарско-топографски план бр. 4510129858 од децембра 2019. године израђен од Геодетског бироа „Гаус“ доо Београд; - Изјава сагласности бр. Д 10.02.-367685/1 од 19.11.2019. године; - Услови за пројектовање и прикључење бр. Д.10.02.-317833/1 од 01.11.2018. године (80.0.0.0.-Д-10.02-302455-18) издати од ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац; - Решење бр.ROP-LES-29693-ISAWhA-4/2019 (351-20609/19-02) од 26.09.2019. године
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама	
Адреса локације	КО Печењевце
Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокретности	<ul style="list-style-type: none"> • Копија плана бр. 952-04-065-95/2020 од 08.01.2020. године издата од стране РГЗ - Службе за катастар непокретности Лесковац; • Копија катастарског плана водова бр. 952-04-308-33/2020 од 08.01.2020. године, издата од РГЗ – Сектора за катастар непокретности -Одељења за катастар водова Врање
Информација о локацији	Информација о локацији бр. 353-119/20-02 од 16.01.2020. издата од Градске управе града Лесковца - Одељење за урбанизам, по службеној дужности, за потребе издавања услова од имаоца јавних овлашћења.
Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)	<p>КП бр. 2700/1 КО Печењевце, КП бр. 7168 КО Печењевце, КП бр. 7138/1 КО Печењевце, КП бр. 7138/10 КО Печењевце, КП бр. 7138/9 КО Печењевце, КП бр. 7169/1 КО Печењевце, КП бр. 2924 КО Печењевце.</p>
Подаци о постојећим објектима на парцели	
Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења	/
Подаци о планираном објекту / објектима / радовима	
Сажети технички опис из идејног решења које је приложено уз захтев за издавање локацијских услова	<p>САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС</p> <p><u>1.ОСНОВНИ ТЕХНИЧКИ ПОДАЦИ О КАБЛОВСКОМ ВОДУ:</u></p> <p>1.1. Врста, тип, пресек и напон каблова: подземни енергетски 10kV кабл, ХНЕ 49-А, 3x(1x150)mm²;</p> <p>1.2. Укупна дужина кабла: 285m (263m дужина рова за СН кабл):</p> <p>1.3. Прикључење вода: 10kV ћелија у ТС 10/0,4 kV „Радан“ и СТС 10/0,4kV „Печењевце 5“;</p> <p>1.4. Начин настављања кабловских водова: кабловским спојницама;</p> <p>1.5. Начин прикључења у крајњим тачкама: кабловским завршницама за унутрашњу монтажу КГТ у ТС 10/0,4kV „Радан“ и кабловским завршницама за спољашњу монтажу на СТС „Печењевце 5“;</p> <p>1.6. Искључење водова: У одговарајућој 10kV водној ћелији;</p>

- 1.7. Струјно оптерећење вода: 173А;
- 1.8. Струја кратког споја: 160кА/0,5sec;
- 1.9. Спољни пречник кабла: 38 mm;
- 1.10. Тежина кабла: ХНЕ 49-А 1x150mm² – 1162/kg
- 1.11. Стандардна дужина паковања: 500m.

СИТУАЦИЈА ТРАСЕ

Траса 10kV кабла, типа ХНЕ 49-А 3x(1x150)mm² је одређена положајем крајњих тачака које кабл треба да повеже и мора да испуни услов најекономичнијег правца сходно условима пројектовања, грађења и експлоатације. Траса предметног кабла полази од ТС 10/0,4 kV „Радан“ на КП бр. 2924 КО Печењевце, од постојеће 10kV хелије до СТС 10/0,4kV „Печењевце 5“. Новопроектирани кабловски вод полази од трафостанице 10/0,4 kV „Радан“ на КП бр. 2924 КО Печењевце. Вод даље иде путном парцелом КП бр. 7169/1 КО Печењевце, удаљен са источне стране коловоза од 2,5-4,5m. Кабл затим пролази испод саобраћајнице (поставља се у заштитну цев, најмање дужине – труп пута + земљишни појас са обе стране пута под углом од 90 степени). Заштитна цев мора бити минимално на дубини од 1.5m од коте коловозне конструкције, односно минимално на дубини 1.2m од дна јарка. Механички заштитити кабл ставивши га у ПВЦ цев Ø 110. Вршити подбушивање машином за подбушивање трупа пута. Сва три кабла ће ићи у једној цеви. Каблови ће даље ићи преко парцеле бр. 7138/9, а потом преко парцеле 7138/1 кроз ПВЦ цеви испод пасареле (мост за пешаке) за прелаз преко реке Јабланице. За ношење цеви и каблова биће урађени носачи од „L“ профила који се варе на конструкцију пасареле. Сви каблови иду у једној цеви. Потом траса иде кроз парцелу КП бр. 7138/10, путне парцеле КП бр. 7168 и КП бр. 2700/1 КО Печењевце. На парцели КП бр. 2700/1 се налази стубна трафостаница СТС 10/0,4kV „Печењевце 5“ где се каблови завршавају и где се повезују са 10 kV водом. На стубној трафостаници се постављају завршнице каблова за спољну монтажу, а у трафостаници ТС 10/0,4 kV „Радан“ за унутрашњу монтажу. Електрична заштита – каблови се повезују за заштитни проводник и у трафостаници и на СТС-у.

ПОЛАГАЊЕ КАБЛА ПРЕКО ПЕШАЧКОГ МОСТА

За полагање енергетских СН каблова преко моста са интензивним вибрацијама препоручује се коришћење трожиљних каблова типа ХНЕ 49-А (три поужена једножилна кабла ХНЕ 49-А армирана са округлом поцинкованом жицом). Траса предметног 10 kV вода прелази преко моста у дужини од око 38m. Користимо слободно полагање енергетског кабла по конструкцији моста (десна страна моста), тако да је кабл неприступачан нестручним лицима и заштићен од директног сунчевог зрачења. На местима прелаза енергетског кабла са челичне конструкције моста на обалне ослонце моста, као и на прелазима преко дилатационих делова моста, треба да се предвиди одговарајућа резерва кабла. Енергетски кабл треба положити без спојница на мосту које треба да буду удаљене најмање 10m од крајева моста. Кабл преко моста увући у челичну цев и цев Ø100mm вешати по конструкцији моста „L“ профилима који се варе за конструкцију пасареле. При полагању кабла, на местима савијања мора бити обезбеђен довољан полупречник кривина да се не би повредиле изолација и заштитни плашт. За овај тип кабла полупречник савијања треба да износи 25 x d. Изузетно савијање непосредно од кабловске главе може се извршити и са мањим полупречником кривине, али не мањим од 50% од наведених вредности, ако је при том обезбеђена температура од најмање 30°C, прикладан калуп за савијање и стручна радна снага. За кабл на месту прелаза постојећих саобраћајница поред механичке заштите уградњом у ПВЦ цеви Ø100mm, треба предвидети још по једну цев на сваком прелазу, тако што се једна цев оставља за резерву. У трафостаницама каблове завршити кабловским завршницама за унутрашњу монтажу типа КГТ-у (термоскупљајуће) а настављање кабла вршити кабловским спојницама, уколико је потребан.

	НАПОМЕНА: инвеститор је дужан да обезбеди геодетско снимање предметног 10kV кабловског вода после полагања, а пре његовог затрпавања.												
Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)	<ul style="list-style-type: none"> • Категорија објекта "Г"; • Класификациона ознака: 222410 – Локални електрични надземни или подземни водови • Учешће у укупној површини објекта: 100% 												
Правила уређења и грађења													
Плански основ	План генералне регулације за насељено место Печењевце („Службени гласник града Лесковца“ бр. 2/17)												
Подаци о правилним а уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа	<p>ПЛАНСКИ ДЕО - ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА</p> <p>2.1. Услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и саобраћајне и остале инфраструктуре</p> <p>2.1.1. Површине и објекти јавне намене</p> <p>2.1.1.1. Општа правила за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене: Постојеће инсталације на улицама које се поклапају са трасама државних путева се задржавају, а нове се планирају на простору тротоара и бицикличких стаза. При евентуалном укрштању морају се постављати у заштитним колонома (цевима), на најмањој дубини од 1.35м рачунајући од најниже коте коловоза до горње ивице заштитних цеви.</p> <p>2.1.2. Енергетска инфраструктура</p> <p>2.1.2.1. Електроенергетска инфраструктура</p> <p>Правила уређења На простору обухвата плана планирана је изградња нових трафо станица ТС 10/0.4 кV и то:</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">1. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 3071</td> <td style="width: 50%;">КО Печењевац</td> </tr> <tr> <td>2. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 3939</td> <td>КО Печењевац</td> </tr> <tr> <td>3. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 2651/1</td> <td>КО Печењевац</td> </tr> <tr> <td>4. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 3225/1</td> <td>КО Печењевац</td> </tr> <tr> <td>5. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 983/1</td> <td>КО Печењевац</td> </tr> <tr> <td>6. СТС 10/0.4 кV на КП. бр 1008/1</td> <td>КО Брејановце</td> </tr> </table> <p>Изградња нових трафо станица одговарајућег типа, за потребе прикључења производних и привредних објеката, као и за прикључење различитих типова објеката који се буду дефинисали на просторима где је спровођење предвиђено урбанистичким пројектом, на ЕЕДС или повећање снаге на постојећим комплексима, дозвољена је и на самом комплексу тј. на земљишту остале намене. Повезивање новопланираних трафо станица на ЕЕДС, биће изведено одговарајућим подземним кабловским водовима, положеним у јавним површинама тј. тротоарским површинама саобраћајница, а места прикључења биће дефинисана техничким условима дистрибутивног предузећа.</p> <p>Електроенергетска мрежа Трафостанице за нове потрошаче са потребом веће количине ел.енергије, напонског преноса 10/0,4 кV, поставити у центар потрошње. ТС градити као МБТС, КБТС или зидане у централним зонама насеља. ТС градити на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката. ТС се могу градити и унутар објекта као посебне просторије. ТС по правилу градити на сопственим парцелама, деловима парцела на којима се граде производни објекти, а које ће служити за напајање електричном енергијом оваквих објеката, зеленим површинама или на парцелама ЗЈН. Планирану 10kV мрежу у централним зонама насеља градити подземно. У рубним зонама насеља мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима. Мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и</p>	1. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 3071	КО Печењевац	2. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 3939	КО Печењевац	3. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 2651/1	КО Печењевац	4. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 3225/1	КО Печењевац	5. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 983/1	КО Печењевац	6. СТС 10/0.4 кV на КП. бр 1008/1	КО Брејановце
1. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 3071	КО Печењевац												
2. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 3939	КО Печењевац												
3. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 2651/1	КО Печењевац												
4. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 3225/1	КО Печењевац												
5. ТС 10/0.4 кV на КП. бр 983/1	КО Печењевац												
6. СТС 10/0.4 кV на КП. бр 1008/1	КО Брејановце												

самоносивим кабловским снопом (СКС). Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете.

ЈР примарних саобраћајница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др. одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Српског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима.

Изградња објеката електроенергетске инфраструктуре као и саме линијске инфраструктуре дозвољена је на простору између регулационе и грађевинске линије.

Услови за изградњу електроенергетске мреже

Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима.

Услови за изградњу Трафостанице 10/0,4кV

ТС у склопу објекта мора задовољити прописе "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл.лист СФРЈ",бр.74/90) ;

ТС градити за напонски ниво 10/0,4кV;

Локација ТС мора бити у центру потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења;

Прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији;

обезбедити лак приступ ТС (приступни пут – чврста подлога);

ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

Услови за подземну електромеру

- дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0,80m;
- ел.мрежу полагати на минималном растојању од 0,30m од темеља објеката; по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- укрштање ел.кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода.
- Дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0.80m;
- међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0,07m код паралелног вођења и минимално 0,2m код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0,50m за каблове напона 1kV 10kV и 20kV, а 1.0m за каблове напона 35kV.
- растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0,50m; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30° по могућству што ближе 90°, а ван насеља минимални угао од 45°. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла.
- није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водоводних и канализационих цеви.
- хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0,50m за каблове 10kV, односно 0,40m за остале каблове.
- вертикални размак ел.енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цевом може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0,40m за каблове 35kV или минимално 0,30m за остале каблове.
- у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел.кабл се провлачи кроз заштитну цев.
- није дозвољено паралелно полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви.
- размак између ел.каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0,80m, а изван насеља 1,20m. У ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел.кабл се мора полагати у заштитној цеву на минималном растојању 0,30m, дужина цеви мора бити најмање 2,00m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења.

Услови за надземну електромеру

- НН самоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним

размаком до 40,0m (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по важећим прописима и нормативима),

- није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер,
- само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објекта за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3,0m од објекта (10kV) или 5,0m од објекта (напон већи од 10kV),
- када се водови воде изнад објекта неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација,
- није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови,
- није дозвољено водити надземне водове изнад објекта у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објекта хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3,0m а износи најмање 15,0m,
- одређивање сигурносних удаљености и висина од објекта, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничкоим нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1kV до 400kV ("Сл.лист СРЈ", бр. 65/88; „Службени лист СРЈ” бр. 18/1992), и
- заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објекта или штапним хваталкама са раним стартовањем, у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објекта од атмосферског пражњења ("Сл.лист СРЈ", бр.11/96).

Услови за прикључење објекта на електроенергетску мрежу

- сваки објекат се напаја само преко једног прикључка, изузетно за двојни објекат када се уз сагласност ЕД могу одобрити два прикључка,
- прикључак служи за напајање само једног објекта; ако се преко једног огранка НН мреже напаја више објеката онда се огранак третира као мрежа,
- за прикључке се користе самоносиви кабловски снопови,
- димензионисање приључка се врши на основу очекиваног максималног једновременог оптерећења, начина извођења мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу, стуб НН вода је место прикључења (изузетно конзола или кровни носач),
- минимални распон од стуба НН до објекта који се прикључује СКС-ом је 30,0m, за веће распоне планирати помоћни стуб.

2.1.3. Радне зоне/привређивање

Предвиђа се задржавање и реактивирање постојећих објеката. Планским решењем предвиђа се, пре свега ревитализација, трансформација и проширење, радног комплекса (Радан) у зону, истовремено диференцирајући је од зоне породичног становања. Даје се могућност за уситњавање постојећег комплекса парцелацијом.

3.1. Правила грађења на водном земљишту

Водно земљиште је земљиште на коме стално или повремено има воде, због чега се формирају посебни хидролошки, геоморфолошки и биолошки односи који се одражавају на акватични и приобални екосистем. Водно земљиште текуће воде је корито за велику воду и приобално земљиште. Приобално земљиште представља појас земљишта који се протеже непосредно уз корито за велику воду водотока који служи одржавању заштитних објеката и корита за велику воду и обављању других активности које се односе на управљање водама.

Правила уређења и грађења. На водном земљишту забрањена је изградња привредних и других објеката чије отпадне материје могу загадити воду и земљиште или угрозити безбедност водопривредне инфраструктуре. Изградња је дозвољена изузетно у следећим случајевима:

- а) изградња објеката у функцији водопривреде, одржавања водотока; б) изградња објеката инфраструктуре у складу са просторним или урбанистичким планом; в) изградња објеката за наутику, туризам и рекреацију; г) изградња објеката за експлоатацију речног материјала.

За даљу планску разраду Урбанистичким пројектом (УП) предвиђају се следеће

	<p>локације: Урбанистички пројекат за комплекс „Радан“ УП 4 <u>Целина 1</u> Површина обухвата пројекта: око 5,58 ha Претежна намена: радна зона Компатибилне намене: према поглављу 2.3. Планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена, са билансом површина, 2.3.2. Претежне и компатибилне намене. Катастарске парцеле које су у обухвату Урбанистичког пројекта су: КП бр. 2924, КО Печењевце. Правила уређења и грађења: 3.1.4.2.Правила грађења за радне зоне/привређивање. 3.1.4.2.Правила грађења за радне зоне/привређивање Посебна правила - Смернице за изградњу објеката карактеристичне за зону Постојеће радне зоне Поред опшних правила, за ове зоне важе и посебна карактеристична за зону „Радан“ - Комплекс се задржава на датој локацији; - у циљу интензивнијег коришћења простора даје се могућност "уситњавања" комплекса, реконструкције и доградње објеката, према следећим условима: Доминантна намена: производне делатности које не угрожавају животну средину; - могуће пратеће намене: мешовито пословање, зеленило, објекти пратеће саобраћајне и комуналне инфраструктуре; - препорука је да минимална парцела која се добија „уситњавањем“ комплекса буде 1 ha; - индекс заузетости парцеле је мах. 60%; - минимално растојање између грађевинске и регулационе линије је 5,00m; - спратност макс. три надземне етаже; - зелене површине мин. 10%.</p>
Габарит објекта, капацитет, БРГП, дужина	Врста, тип, пресек и напон каблова: подземни енергетски 10kV кабл, ХНЕ 49-А, 3x(1x150)mm ² ; Укупна дужина кабла: 285m (263m дужина рова за СН кабл): Струјно оптерећење вода: 173А; Струја кратког споја: 160кА/0,5sec; Спољни пречник кабла: 38 mm;
Позиција планираног објекта	Према ситуационом плану идејног решења Траса предметног кабла полази од ТС 10/0,4 kV „Радан“ на КП бр. 2924 КО Печењевце, од постојеће 10 kV ћелије до СТС 10/0,4kV „Печењевце 5“;
Етапност изградње/ реконструкције	Цео објекат.
Карактер (стални или привремени)	Стални.
Нивелација парцеле	Насипањем терена не смеју се угрозити објекти на суседним парцелама.
Мере заштите	Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих линијских инфраструктурних објеката, ни до угрожавања њиховог нормалног функционисања. Потребно је обезбедити адекватан приступ наведеним објектима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција. Пре почетка извођења радова, обавезно је у сарадњи са надлежном службом (која је власник линијског инфраструктурног објекта) извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних водова у зони планираних радова.

	<p>Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих линијских инфраструктурних објеката.</p> <p>Заштиту и обезбеђење постојећих инфраструктурних објеката треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и потребно је предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности постојећих линијских инфраструктурних објеката.</p> <p>Грађевинске радове у непосредној близини постојећих линијских инфраструктурних објеката вршити пажљиво и искључиво уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископ и сл.).</p> <p>У случају евентуалног оштећења постојећих линијских инфраструктурних објеката или њиховог прекида услед извођења радова, инвеститор је дужан да власнику инфраструктурног објекта надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида).</p>												
<p>Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења (саставни су део ових локацијских услова)</p>													
<p>Услови за укрштање и паралелно вођење прибављени од имаоца јавних овлашћења</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="416 860 464 1025"> <input checked="" type="checkbox"/> </td> <td data-bbox="464 860 1477 1025"> <p>Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 80.0.0.0-D-10.02-28262-20 (Д.10.02-35291/1) од 31.01.2020. године, издати од ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, „Електродистрибуција Лесковац“.</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 1025 464 1162"> <input checked="" type="checkbox"/> </td> <td data-bbox="464 1025 1477 1162"> <p>Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 06/2020 од 21.01.2020. године, издати од ЈКП „Водовод“ Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.14.</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 1162 464 1402"> <input checked="" type="checkbox"/> </td> <td data-bbox="464 1162 1477 1402"> <p>Технички услови за пројектовање и извођење радова бр. А334-21005/4-2020 од 20.01.2020. године, издати од стране предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“, Београд, Таковска 2, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11А.</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 1402 464 1534"> <input checked="" type="checkbox"/> </td> <td data-bbox="464 1402 1477 1534"> <p>Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 209/20 од 29.01.2020. године, издати од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, Трг Револуције бр.45</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 1534 464 1668"> <input checked="" type="checkbox"/> </td> <td data-bbox="464 1534 1477 1668"> <p>Услови за пројектовање бр. ДК-803 од 24.01.2020. године, издати од стране ЈП „Путеви Србије“, ул Булевар краља Александра бр.282 Београд.</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 1668 464 1785"> <input checked="" type="checkbox"/> </td> <td data-bbox="464 1668 1477 1785"> <p>Водни услови бр.486/1 од 22.01.2020. године, издати од ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш</p> </td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 80.0.0.0-D-10.02-28262-20 (Д.10.02-35291/1) од 31.01.2020. године, издати од ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, „Електродистрибуција Лесковац“.</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 06/2020 од 21.01.2020. године, издати од ЈКП „Водовод“ Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.14.</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Технички услови за пројектовање и извођење радова бр. А334-21005/4-2020 од 20.01.2020. године, издати од стране предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“, Београд, Таковска 2, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11А.</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 209/20 од 29.01.2020. године, издати од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, Трг Револуције бр.45</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Услови за пројектовање бр. ДК-803 од 24.01.2020. године, издати од стране ЈП „Путеви Србије“, ул Булевар краља Александра бр.282 Београд.</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Водни услови бр.486/1 од 22.01.2020. године, издати од ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш</p>
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 80.0.0.0-D-10.02-28262-20 (Д.10.02-35291/1) од 31.01.2020. године, издати од ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, „Електродистрибуција Лесковац“.</p>												
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 06/2020 од 21.01.2020. године, издати од ЈКП „Водовод“ Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.14.</p>												
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Технички услови за пројектовање и извођење радова бр. А334-21005/4-2020 од 20.01.2020. године, издати од стране предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“, Београд, Таковска 2, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11А.</p>												
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 209/20 од 29.01.2020. године, издати од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, Трг Револуције бр.45</p>												
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Услови за пројектовање бр. ДК-803 од 24.01.2020. године, издати од стране ЈП „Путеви Србије“, ул Булевар краља Александра бр.282 Београд.</p>												
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Водни услови бр.486/1 од 22.01.2020. године, издати од ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш</p>												

<p>Потреба покретања поступка прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину (сходно члану 55. тачка 4а Закона о планирању и изградњи)</p>	<input type="checkbox"/>	<p>Предметни објекат се не налази на листама I и II према Уредби о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/2008), а у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09)</p>
<p>Геодетске подлоге које је потребно приложити уз захтев за издавање грађевинске дозволе и захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона</p>		
<p>1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019);</p> <p>2. Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);</p> <p>3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);</p> <p>4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);</p> <p>5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<p>Приложити у склопу идејног пројекта.</p>

О локацијским условима	
Саставни део локацијских услова	<p>Идејно решење бр. ЕЕН 11-12/19 од децембра 2019. године (0. Главна свеска и 4.Пројекат електроенергетских инсталација) са Прилогом 10.</p> <p>Пројектант: „Драфт.инг.м.“ Лесковац Ул. Бабики одред бр.31 Лесковац</p> <p>Одговорно лице пројектанта: Миленко Миленковић</p> <p>Главни и одговорни пројектант: Петар Станковић дипл. ел. инж. (бр. лиценце 350 8709 04).</p>
Рок важења локацијских услова	Локацијски услови важе две године од дана издавања.
Напомене	<p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради идејног пројекта у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.</p> <p>Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/19).</p> <p>Пројекат за извођење израђује се за потребе извођења радова на грађењу. За објекте за које се у складу са законом којим се уређује заштита од пожара прибавља сагласност на технички документ, пре издавања употребне дозволе прибавља се сагласност на пројекат за извођење. Сагласност се прибавља у поступку обједињене процедуре, у року од 15 дана од дана подношења захтева.</p> <p>Решење о одобрењу за извођење радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 37/19- др.закон) који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.</p> <p><u>При изради Идејног пројекта посебно обратити пажњу на следеће:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Према условима ЈКП „Водовод“ Лесковац <u>потребно је идејним пројектом дати детаљ укрштања електроинсталација са инсталацијама воде и канализације</u>, уз дефинисање начина извођења радова на локацијама укрштања, у виду заштите постојећих инсталација при извођењу и даљој експлоатацији. - Према условима ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац <u>у графичкој документацији приказати детаљ израђеног челичног носача комплет са неперфорираним регалом.</u> - Према условима ЈП „Путеви Србија“: Како се предметна инсталација планира по мостовској конструкцији, потребно је на основу анализе оптерећења, статике провере и контроле носивости елемената моста, <u>инсталацију планирати на основу допунског мишљења пројектанта моста или од лиценциране пројектантске куће која поседује велику лиценцу за пројектовање мостовских конструкција.</u>

	<p>Такође је потребно <u>прибавити сагласност власника КП бр. 2924 КО Печењевце (за полагање подземног електричног кабла кроз наведену парцелу) на Идејни пројекат који ће бити приложен уз захтев за издавање решења по члану 145. Закона о планирању и изградњи.</u></p> <p>Како је за КП бр. 2924 КО Печењевце, према Плану генералне регулације за насељено место Печењевац („Службени гласник града Лесковца“, бр. 2/17) предвиђено спровођење израдом Урбанистичког пројекта за комплекс „Радан“ УП 4, <u>уколико урбанистичка разрада локације предвиђа измештање планираног кабловског вода, инвеститор ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо, Огранак Електродистрибуција Лесковац је у обавези да то изведе о свом трошку.</u></p>
<p>Поука о правном леку</p>	<p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.</p> <p>Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742241843 - 03 са позивом на бр. 97 21-058.</p>
<p>Такса</p>	<p>На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар.бр.8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16, „Службени гласник РС“, бр.15/2018-одлука УС и 17/2018-испр.одлуке УС), <u>за израду ових локацијских услова потребно је уплатити таксу,</u> на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист града Лесковца у износу од: 285,00 m x 45 дин/m = <u>12.825,00 динара</u></p> <p><u>За израду Информације о локацији,</u> на основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца - Тарифни број 8 („Службени гласник града Лесковца“ бр.2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16, Службени гласник Републике Србије“ бр.15/18 – одлука УС и 17/18-испр.одлуке УС) <u>потребно је уплатити градску административну таксу од 1.400,00 динара</u> на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058 у корист града Лесковца, а на основу Закона о републичким административним таксама („Службени гласник Републике Србије“, бр.43/03, 51/03-испр.61/05, 101/05-др.закон.5/09, 54/09, 50711, 70/11– усклађени дин.изн.55/2012-усклађени дин.изн.93/12, 47/13-усклађени дин.изн.65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн.83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн.61/17-усклађени дин.изн.113/17,3/18-усклађени дин.изн. и 95/18...38/19) <u>потребно је уплатити републичку административну таксу од 2.810,00 динара</u> на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 у корист Републике Србије.</p> <p>Доказ о уплати наведене таксе, као и доказ о уплати трошкова издавања документације од РГЗ-а и услова од имаоца јавних овлашћења, потребно је приложити у систему за електронско подношење пријава „еДозволе“, у склопу предмета бр. ROP-LES-1-LOCH-2/2020.</p>
<p>Локацијске услове доставити</p>	<p>1. подносиоцу захтева, 2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.</p>
<p>Обрађивач Ђермановић Марија, инг.грађ.</p> <p style="text-align: right;">ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ Жикица Стојановић, дипл. еџц</p>	