

**Република Србија**  
**Град Лесковац**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**  
Број: 351-19975/20-02  
ROP-LES-3176-ISAW-1/2020  
13.02.2020. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Стојановић Предрага из Лесковца, ул. Скадарска бр. 20, поднетог преко пуномоћника Ренате Томић из Лесковца, ул. Хисарски пут бр. 78, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл. 28. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Стојановић Предрага из Лесковца, ул. Скадарска бр. 20, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта – оставе за бицикле на КП бр. 9692/4 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Стојановић Предраг из Лесковца, ул. Скадарска бр. 20, поднео је овом Одељењу дана 10.02.2020. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Ренате Томић из Лесковца, ул. Хисарски пут бр. 78, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-3176-ISAW-1/2020, код Одељења заведен под бр. 351-19975/20-02.

Уз захтев је приложено: овлашћење, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, решење РГЗ – Служба за катастар непокретности Лесковац бр. 952-02-4-2309/2015 од 26.10.2015. године, изјава УОП-П:266-2020 од 21.01.2020. године, изјава УОП-П:152-2020 од 15.01.2020. године, изјава УОП-П:84-2020 од 10.01.2020. године, изјава УОП-П:155-2020 од 15.01.2020. године, изјава УОП-П:98-2020 од 13.01.2020. године и Идејни пројекат од фебруара 2020. године урађен од стране Пројектантског бироа „Ренинг“ Лесковац, ул. Светозара Марковића бр. 37, чији је саставни део главна свеска (бр. 1) и пројекат архитектуре (бр. 2).

Одредбама чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних

услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28. ст. 3 тач. 7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 28. ст. 2. тач. 2. овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је:

-Сходно члану 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник града РС", бр. 68/2019), и увидом у достављену техничку документацију утврђено је следеће:

На основу планског основа: ПГР 11 - „НАСЕЉЕ ИЗМЕЂУ БОЈНИЧКОГ И ЛЕБАНСКОГ ПУТА“ ("Службени гласник града Лесковца", бр.23/14)

3.1.3. Правила грађења по наменским и функционалним целинама  
СТАНОВАЊЕ У ПОДЦЕЛИНАМА 1А И 1Б, ПОДЦЕЛИНАМА 2А, 2Б, 2Ц, 2Е И 2Ф,  
ПОДЦЕЛИНАМА 3А И 3Б, ПОДЦЕЛИНИ 4А И ПОДЦЕЛИНИ 5Ц

#### ***Помоћни објекти***

Просторије (оставе за огрев, гаража, летња кухиња) могу се планирати и у саставу основног или другог објекта на парцели и **могу да буду максималне површине до 30 m<sup>2</sup>.**

Помоћни објекти могу бити грађени у склопу основног објекта или као самостални;

Спратност помоћних објеката (оставе, гараже,) може да буде мах. II (приземље);

Висина других и помоћних објеката на парцели не може да прелази висину главног објекта;

-Увидом у евиденцију РГЗ – Служба за катастар непокретности Лесковац, утврђено је да предметна катастарска парцела бр. 9692/4 КО Лесковац није у својини подносиоца захтева Стојановић Предрага из Лесковца, ул. Скадарска бр. 20, те је потребно приликом подношења усаглашеног захтева регулисати наведено.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и чл. 28. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019).

Сходно чл. 28. ст. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 5. овог члана на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведену у чл. 27. ст. 2. тач. 2) овог Правилника.

Сходно чл. 28. ст. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 27. ст. 2. тач. 2) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Ружица Стефановић, дипл. правник

Шеф Одељења  
Жикица Стојановић, дипл. ецц.