

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-19984/20-02  
ROP-LES -12050-ISAW-2/2020  
20.02.2020. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Високе пословне школе струковних студија из Лесковца, ул. Владе Јовановића бр.8, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Маје Илић из Ниша, ул. Миладина Поповића бр.24, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл. 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС" бр.2/19), чл.27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл.50.(с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.9/20) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДОБРАВА СЕ** Високој пословној школи струковних студија из Лесковца, ул. Владе Јовановића бр.8, изградња мале соларне електране снаге 49,90 kW на крову објекта Високе пословне школе струковних студија у Лесковцу, спратности По+П+2, на КП бр.2526 КО Лесковац.

Предрачунска вредност радова је 616.156,00 РСД.  
Објекат категорије Г, класификационе ознаке 230201.  
Површина КП бр.2526 КО Лесковац је 11472м<sup>2</sup>.

Саставни део овог решења су локацијски услови бр.353-190/19-02, ROP-LES-12050-LOC-1/2019 од 05.06.2019. године и идејни пројекат мале соларне електране бр.48/12-2019 од 26.децембра 2019. године урађен од Радње за пројектовање, инжењеринг и постављање електричних инсталација "Eurotehnik inženjering" ПР Маја Илић, Ниш, ул. Миладина Поповића бр.24, чији је саставни део главна свеска, пројекат електроинсталација и елаборат заштите од пожара урађен од "Солверо" Ниш, Слободан Самарцић ПР Пројектовање и судско вештачење за област грађевинарства, ул. 7 јули бр.35/22.

Главни пројектант ИДП - Бобан Илић, дипл.инг.ел. (бр. лиц. 350 D598 06).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесу пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о

планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности овог решења.

## Образложење

Висока пословна школа струковних студија Лесковац, ул. Владе Јовановића бр.8 поднела је овом одељењу дана 14.02.2020. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Маје Илић из Ниша, ул. Миладина Поповића бр.24, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-12050-ISAW-2/2020, код одељења заведен под бр.351-19984/20-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: овлашћење УОП-П:3974-2019 од 18.04.2019. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, локацијски услови бр.353-190/19-02, ROP-LES-12050-LOC-1/2019 од 05.06.2019. године, идејни пројекат мале соларне електране бр.48/12-2019 од 26.децембра 2019. године урађен од Радње за пројектовање, инжењеринг и постављање електричних инсталација "Eurotechnik inženjering" ПР Маја Илић, Ниш, ул. Миладина Поповића бр.24, чији је саставни део главна свеска, пројекат електроинсталација и елаборат заштите од пожара урађен од "Солверо" Ниш, Слободан Самарцић ПР Пројектовање и судско вештачење за област грађевинарства, ул. 7 јули бр.35/22, решење о употребној дозволи бр.351-7936/11-02 од 27.09.2011. године.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 20.02.2020. године да идејни пројекат садржи све прописане податке и да је урађен у складу са локацијским условима бр.353-190/02, ROP-LES-12050-LOC-1/2019 од 05.06.2019. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

Сходно одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) прибављен је од РГЗ, СКН Лесковац препис лист непокретности за предметну КП бр.2526 КО Лесковац. Увидом у препис листа непокретности бр.18761 КО Лесковац од 19.02.2020. године утврђено је да је предметни објекат бр.3 - зграда високог образовања спратности По+П+2 евидентиран као објекат са одобрењем за употребу.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука

УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), као и чл.27 и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара) и доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу чл.18 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр.43/03, 51/03- испр., 61/05, 101/05- др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.износ, 55/12- ускл.дин.износ, 93/12, 47/13- ускл.дин.износ, 65/13-др.закон, 57/14-ускл.дин.износ, 45/15-ускл.дин.износ, 83/15, 112/15, 50/16-ускл.дин.износ, 61/17- ускл.дин.износ, 113/17, 3/18-испр., 50/18-ускл.дин.износ, 95/18 и 38/19-ускл.дин.износ).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон и 9/20) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења  
Жикица Стојановић дипл.еџц.