

**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ**

Поступајући по захтеву Града Лесковац, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, преко пуномоћника ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, ул. Трг револуције 45, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 09/2020), члана 6-15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/2015, 114/2015 и 117/2017) и Плана генералне регулације 11 ("Службени гласник града Лесковца", бр.23/14) , издаје:

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

за реконструкцију водоводне мреже и измештање електроенергетских инсталација у ул. Првомајска и ул. Раде Жунића у Лесковцу на КП бр. 14299/2, 14299/1,14285/1,3683/1 КО Лесковац и КП бр. 3830/1 КО Горње Стопање.

<b>Број предмета</b>	ROP-LES-18007-LOC-5/2020, заводни бр. 353-130/20-02	
<b>Датум подношења захтева</b>	23.01.2020.год.	
<b>Датум издавања локацијских услова</b>	21.02.2020.год.	
<b>Лице на чије име ће гласити локацијски услови</b>	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Града Лесковац
	Адреса	ул. Пана Ђукића бр. 9-11
<b>Подаци о пуномоћнику</b>	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“ ул. Трг револуције 45, Лесковац
	Пуномоћје	Према пуномоћју бр. 2244/2017-IV од 22.03.2017. године.
<b>Документација приложена уз захтев</b>		
1.Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	приложено
2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	Приложен
3.Остала приложена документација	<input checked="" type="checkbox"/>	Катастарско - топографски план, израђен од стране ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“.
<b>Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама</b>		
<b>Адреса локације</b>	ул. Првомајска и ул. Раде Жунић, Лесковац	

<p><b>Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокрености</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Копија плана, бр. 952-04-065-1070/2020 од 28.01.2020.год., издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац, у .pdf и .dxf формату;</li> <li>• Копија катастарског плана водова бр. 952-04-308-262/2020 од 28.01.2020.год., издата од РГЗ- Одељење за катастар водова Врање у .tif формату са пратећом датотеком у .tfw и .pdf формату;</li> </ul>
<p><b>Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)</b></p>	<p>КП бр. 14299/2 КО Лесковац  КП бр. 14299/1 КО Лесковац  КП бр. 14285/1 КО Лесковац  КП бр. 3683/1 КО Лесковац  КП бр. 3830/1 КО Горње Стопање</p>
<p>Подаци о постојећим објектима на парцели</p>	
<p><b>Број објеката који се налазе на парцели/парцелама које је потребно уклонити</b></p>	<p>/</p>
<p>Подаци о планираном објекту / објектима / радовима</p>	
<p><b>Сажети технички опис из идејног решења</b></p>	<p><b><u>Реконструкција водоводне мреже</u></b>  <b>Постојеће стање:</b>  Улице Раде Жунића и Првомајска се налазе у градском подручју Лесковца и припада групи градских магистрала по категоризацији уличне мреже, а поклапа се са трасом државног пута IIA реда број 226. Предметна деоница почиње од раскрснице улица Првомајска, Ђуре Салаја и Станоје Главаша па све до улице Раде Жунић у Лесковцу.  Постојећа водоводна мрежа на том потезу је од салонитних (азбест-цементних цеви) и КМ цеви те долази до чешћих хаварија.  Новопроектвана мрежа биће од полиетилена ПЕ 100 (10 бара) профила према хидрауличком прорачуну са спојевима на електрофузионо варење. Фазонске комаде предвидети од ПЕ са електрофузионим варењем..  Траса новопроектване водоводне мреже, како је дато у графичком прилогу Свеске 3 ИДР, почиње превезивањем са постојећом мрежом у чвору 1 на стационажи км 62+830,10 (профил 1). Јужном страном ул. Првомајске и ул. Раде Жунић предвиђено је паралелно вођење цевовода профила ПЕХД Ø280 мм, све до краја планиране трасе у чвору 31 на стационажи км 61+275,50 (профил 10). Такође, јужном страном од</p>

наведеног почетног чвора 1 на стационачи км 62+830,10 (профил 1) до чвора 11 на стационачи км 62+410,60 (профил 5), као и северном страном од чвора 22 на стационачи км 61+743,40 (профил 7) до чвора 30 на стационачи км 61+465,30 (профил 9) предвиђено је паралелно вођење цевовода профила ПЕХД Ø110 мм.

На делу предметне деонице државног пута IIA реда број 226, на стационачи км 62+804,60 (профил 2), км 62+752,60 (профил 3), км 62+623,60 (профил 4), км 62+035,20 (профил 6), км 61+743,40 (профил 7) и км 61+694,50 (профил 8) приликом укрштаја водовода са постојећим коловозом предвиђено је полагање водоводне цеви ПЕХД Ø110 мм у заштитну челичну колону пречника Ø200мм.

За вођење инсталација испод саобраћајних површина предвидети надслој од 1,0м као заштита од смрзавања цевовода.

Ширина рова за полагање цеви износи 0,8 м. Цеви се полажу на слој песка дебљине  $d=10$  см. Ров се затрпава песком до висине надслоја изнад темена цеви од 10 см. Остатак рова затрпава се шљунком на делу путног земљишта до коте терена а на остатку трасе затрпавање рова је земљом из ископа.

Ископ рова врши се машинским и ручним путем (80% машински и 20% ручно).

Ширина рова је 0,8м са вертикалним бочним странама.

Укрштање са државним путем IIA реда деоница 226 Бојник – Лесковац, у свим предвиђеним стационачима, планира се механичким подбушивањем (не раскопавањем) трупа и земљишног појаса тог пута одједном, управно на осовину пута. Бушење се изводи бургијом или ракетом, утискивањем пресама, са израдом манипулативних шаhti, постављањем цеви и поновним враћањем радног простора у првобитно стање. Водоводна цев се полаже у заштитну челичну цев на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута. Услови прикључења и минимална дубина заштитне цеви предметних инсталација и заштитних цеви, од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви биће одређена на основу услова ЈП „Путеви Србије“.

По завршетку монтаже цевовода треба извршити геодетско снимање водоводне мреже.

Пре почетка извођења радова на ископу рова за пројектовану канализацију, потребно је прибавити потребне планове о тачном положају подземних каблова електричне инсталације високог напона и ПТТ каблова како не би дошло до оштећења истих.

### **Реконструкција електроенергетских инсталација**

#### **1. Општи подаци**

Улица Раде Жунића се налази у градском подручју Лесковца и припада групи градских магистрала по категоризацији уличне мреже, а поклапа се са трасом државног пута IIA реда број 226.

Постојећа НН мрежа је делом кабловска и надземна (СКС кабл).

Новим плановима предвиђено је проширење коловозне конструкције и изградња јужне бицикличке и пешачке стазе, у дужини 1240м. Овим радовима предвиђено је измештање и заштита угрожених електроенергетских објеката, као и усклађивање постојећих ЕЕ објеката (1кV и 10кV).

#### **2. Измештање и заштита постојећих електроенергетских објеката**

##### **2.1 Измештање угрожени стубова ваздушне нисконапонске мреже**

Насеље има изграђену нисконапонску мрежу. Мрежа остаје на постојећим

	<p>стубовима.</p> <p>На једној позицији (НН-1 ознака на цртежу), предвиђено је да постојећи ваздушни прелаз са ЧЕ стуб НН мреже пређе у кабловски.</p> <p>На месту укрштања са саобраћајницом предвиђа се полагање јувидур цеви <math>\varnothing 110</math> дужине 12м (2х<math>\varnothing 110</math>, L=12м).</p> <p>2.2. Тип и пресек проводника</p> <p>Постојећи НН водови су изведени проводницима типа АлЧе 4х50мм<sup>2</sup>. На месту преласка ваздушног у кабловски вод предвидети катодне одводнике пренапона</p> <p>2.3. Стубови</p> <p>На месту ЧЕ стуба уграђује сеп АБ стуб висине 9.0м, са атестираном силом од 630 daN.</p> <p>2.4. Кућни прикључци</p> <p>Не предвиђа се замена кућних прикључака.</p> <p>2.5. Демонтажа</p> <p>Није предвиђена демонтажа постојећих стубова.</p> <p>2.6. Измештање угрожених кабловских водова 1кВи 10кV</p> <p>Измештање (усклађивање трасе) постојећих каблова (1 и 10 кV) који повезују ТС са потршачима, а који се укрштају са саобраћајницом приказани као позиције:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ПР-ВН1(са стационажама 62+508,50 и 62+509,50),</li> <li>- ПР-ВН2(са стационажама 62+207,80 и 62+209,80),</li> <li>- ПР-НН2(са стационажама 62+029,50 и 62+031,20),</li> <li>- ПР-НН3(са стационажама 61+792,90 и 61+812,50)</li> </ul> <p>предвиђа се полагањем нових каблова преко одговарајућих кабловских спојница увученим кроз за то предвиђену кабловску канализацију урађену јувидур цевима <math>\varnothing 110</math> дужине 12м (4х <math>\varnothing 110</math>, L=12м).</p> <p>Пројектним решењем, предвиђено је директно полагање енергетских каблова у земљу, у кабловски ров чија дубина и ширина зависе од напона кабла, врсте земљишта, као и броја положених каблова у рову. Нормална дубина укопавања кабла у земљу износи :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 0.7-0,8 м за каблове 1 кV, 10 кV и 20 кV</li> </ul> <p>Код преласка путева и улиса са великим прометом дубине укопавања треба да износи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- најмање 1 м за каблове свих напона.</li> </ul> <p>Положај потребне кабловске канализације (укрштања са саобраћајницом) су приказана на поречним профилима. Слободни отвори цеви кабловске канализације су затворени пластичним типским поклопцима.</p> <p>У конкретном случају укрштања каблова са путем (улица Раде Жунића), предвиђа се подбушивањем или пробијањем отвора са накнадним провлачењем каблова кроз јувидур цеви.</p> <p><b>II САДРЖАЈ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА У ВЕЗИ СА ПРИКЉУЧЕЊЕМ НА ЈАВНИ ПУТ</b></p> <p>Идејно решење, израђено у складу са одредбама овог Правилника, у вези са постављањем инсталација у земљишном и заштитном појасу државног пута II реда пут садржи и следеће податке и прилоге:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ситуациони план са приказом планираног решења и трасом инсталација;</li> <li>2. Геодетски снимљене попречне профиле пута са детаљима полагања инсталације;</li> <li>3. Шири ситуациони приказ подручја на орто фото подлози;</li> </ol>
--	---

<b>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</b>	Класификациони број : <b>222210</b> Категорија: Г Објашњење: Локални цевоводи за дистрибуцију воде Учешће у укупној површини објекта (%): 65%
	Класификациони број : <b>222410</b> Категорија: Г Објашњење: Локални електрични надземни или подземни водови Учешће у укупној површини објекта (%): 35%
<b>Правила уређења и грађења</b>	
<b>Плански основ</b>	Плана генералне регулације 11 ("Службени гласник града Лесковца", бр.23/14);
<b>Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа</b>	Правила из плана:  <b>2.2.3. Водопривредна инфраструктура</b> <b>Водовод-снабдевање водом</b> Имајући у виду постојеће стање дистрибутивне водоводне мреже, планира се: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Изградња примарног цевовода порофила Ø200 мм у ул. Хајдук Станка, ул. Филипа Кљајића и ул. Ивана Горана Ковачића;</li> <li>- Изградња нове водоводне мреже профила Ø200 мм у ул. Мокрањчевој уместо постојеће која се не уклапа у регулацију;</li> <li>- Реконструкција свих цевовода од салонитних цеви;</li> <li>- Изградња водоводне мреже одговарајућег профила у улицама у којима је постојеће водоводна мрежа малог профила;</li> <li>- Изградња нове секундарне водоводне мреже, ради усклађивања са новопланираном регулацијом, уместо постојеће која се не уклапа у регулацију;</li> <li>- Изградња цевовода у новопланираним саобраћајницама и</li> <li>- Приликом реконструкције и изградње цевовода најмањи профил биће Ø100 мм, за мрежу везану у прстен, односно Ø80 мм, за водоводне линије које се слепо завршавају.</li> </ul> Водоводна мрежа биће смештена у тротоар на одстојању од једног метра од ивице коловоза. Траса планираног водовода дата је у графичком прилогу. <b>Правила грађења</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Минимална дубина укопавања цевовода је 1 м ради заштите од мраза.</li> <li>- Притисак у мрежи мора бити у границама минималних и максималних прописаних притисака.</li> <li>- На траси водовода не дозвољава се изградња никаквих објеката осим објеката водоснабдевања.</li> <li>- Димензије планираних водовода одредити на основу хидрауличног прорачуна узимајући у обзир потребну количину воде за гашење пожара у насељу у складу са Правилником о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу.</li> <li>- Према Правилнику о техничким нормативима за спољашњу и унутрашњу хидрантску мрежу дозвољено одстојање између хидраната износи највише 80м. Препоручује се постављање хидраната у близини раскрсница саобраћајница као и уградња надземних хидраната.</li> <li>- Избор врста цеви одредиће се техно-економском анализом у складу са</li> </ul>

важећим санитарним прописима. Не препоручује се употреба салонитних цеви.

- При пројектовању и извођењу мора се водити рачуна о међусобном како вертикалном тако и хоризонталном одстојању појединих инсталација.
- Међусобно хоризонтално одстојање паралелног водовода и канализације у нивоу је минимум 1,5 м, ако је пречник водовода мањи од  $\varnothing 200$  мм или минимум 3,0 м, ако је пречник водовода већи или једнак  $\varnothing 200$  мм.
- Код укрштања водовода и канализације међусобно одстојање обезбедити минимум 0,4 м у случају да је водовод изнад канализације.
- Новопроектване стамбене објекте прикључити на планирану водоводну мрежу.
- Техничке услове и начин прикључења новопроектваних водоводних линија као и прикључење појединих објеката одређује надлежна комунална организација.
- Све инфраструктурне мреже морају се међусобно ускладити и штитити једна од друге.

**Напомена:** У стамбеним прилазима означеним на графичком прилогу 05. Планирана регулација и нивелација са 5, 6, 7, 8 и 9 (део) (целина 3), који у планираном решењу задржавају профил у границама катастарског стања, потребно је да водоводна мрежа задовољи услове заштите од пожара (постављање хидраната).

**Канализација-одвођење отпадних и атмосферских вода**

Имајући у виду постојеће стање канализационе мреже на подручју Плана, потребе корисника и конфигурацију терена, планира се:

- Градња канализационе мреже одговарајућег профила у новопланираним саобраћајницама унутар Плана. Траса планиране канализације дата је у графичком прилогу 06.

План инфраструктуре

- Изградња атмосферске канализације на подручју Плана. Примарни колектор атмосферске канализације профила  $\varnothing 1800$  мм иде трасом Старог Хисарског канала.

Правила грађења

- Димензије планиране канализације за одвођење отпадних и атмосферских вода одредити на основу хидрауличног прорачуна. Уколико се прорачуном добије мањи пречник од  $\varnothing 250$  мм, усвојити пречник цеви  $\varnothing 250$  мм који је минимални.
- Канализациона мрежа у насељу води се у осовини саобраћајница.
- Минимална дубина укопавања канализације треба да је таква да она може да прихвати отпадне воде из објеката који се прикључују на њу.
- За исправно функционисање канализације предвидети довољан број ревизионих окана, и водити рачуна о минималним и максималним падовима.
- Падове усвојити тако да новопроектвана канализација буде прикључена на постојећу канализацију.
- Одстојање канализације од објеката при гравитационом одводу је минимум 3,0м.

Избор врсте цеви одредиће се пројектом а у зависности од статичких и динамичких утицаја, слегања терена, агресивности околног земљишта и других техно-економских параметара.

- Квалитет вода које се смеју испуштати у канализациони систем дефинисан је Правилником о МДК.

- Техничке услове и начин прикључења новопројектоване канализације као и прикључење појединих објеката одређује надлежна комунална организација.

#### **2.2.4. Енергетска инфраструктура**

##### **2.2.4.1. Електроенергетска инфраструктура**

На простору обухвата плана планирана је изградња ТС 110/10 кV „Лесковац 5“ на КП бр. 3461 КО Горње Стопање, са прикључним 110 кV ДВ, где ће правила грађења и уређања бити дефинисана планом детаљне регулације за ТС 110/10 кV и прикључни 110 кV далековод. Директни 10 кV кабловски водови из планиране ТС 110/10 кV „Лесковац 5“ на трафостаницама у централном градском језгру, Горњем Стопању, Доњем Синковцу и Турековцу биће изведени у тротоарским површинама планиране обилазнице у западном делу обухвата Плана, као и у осталим планираним и постојећим најближим саобраћајницима до потенцијалних тачака повезивања. Такође се планира изградња нових трафо станица ТС 10/0.4 кV и то:

1. ТС 10/0.4 кV „Нова 1“ на делу КП. бр 3754 КО Горње Стопање
2. ТС 10/0.4 кV „Нова 2“ на делу КП. бр 3757 КО Горње Стопање
3. ТС 10/0.4 кV „Нова 3“ на делу КП. бр 3780 КО Горње Стопање
4. ТС 10/0.4 кV „Нова 4“ на делу КП. бр 3643 КО Горње Стопање
5. ТС 10/0.4 кV „Нова 5“ на делу КП. бр 3640 КО Горње Стопање
6. ТС 10/0.4 кV „Нова 6“ на делу КП. бр 3544 КО Горње Стопање
7. ТС 10/0.4 кV „Нова 7“ на делу КП. бр 3608/3 КО Горње Стопање
8. ТС 10/0.4 кV „Нова 8“ на делу КП. бр 3499/12 КО Горње Стопање

Изградња нових трафо станица одговарајућег типа, за потребе прикључења на ЕЕДС или повећање снаге на постојећим комплексима, дозвољена је на самом комплексу тј. на земљишту остале намене. Повезивање новопланираних трафо станица на ЕЕДС, биће изведено одговарајућим водовима, подземно положеним у јавним површинама тј. тротоарским површинама саобраћајница или надземно на одговарајућим бетонским стубовима при чему ће се користити првенствено јавне површине, а у посебним случајевима где је то немогуће и на осталом земљишту уз сагласност власника истих, а сама места прикључења биће дефинисана техничким условима дистрибутивног предузећа.

##### **Електроенергетска мрежа**

Трафостанице за нове потрошаче са потребом веће количине ел.енергије, напонског преноса 10/0,4 кV, поставити у центар потрошње. ТС градити као МБТС, КБТС или зидане у централним зонама насеља. ТС градити на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката. ТС се могу градити и унутар објекта као посебне просторије. ТС по правилу градити на сопственим парцелама, деловима парцела на којима се граде објекти, а које ће служити за напајање електричном енергијом оваквих објеката, зеленим површинама или на парцелама ЗН. Планирану 10кV мрежу у централним зонама насеља градити подземно. У рубним зонама насеља мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносоивим кабловским снопом (СКС). Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете.

ЈР примарних саобраћаница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др. одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Српског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима.

#### **Правила грађења**

Изградња објеката електроенергетске инфраструктуре као и саме линијске инфраструктуре дозвољена је на простору између регулационе и грађевинске линије. **Заштитни електроенергетски појас далековода 110kV износи - 25м** обострано од осе далековода. У заштитном електроенергетском појасу далековода се не препоручује изградња објеката за становање и стални боравак људи. Изградња је дозвољена уз сагласност и под условима власника мреже. Изградња је условљена Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ” бр. 65/1988; „Службени лист СРЈ” бр. 18/1992) уз израду студије (елaborата) о односу далековода и планираних садржаја. За реконструкцију и доградњу постојећих објеката у заштитној зони далековода или испод далековода неопходна је сагласност власника далековода ЈП „Електромержа Србије”. У коридору предметног далековода дозвољена је реконструкција и доградња електроенергетских објеката и мреже.

#### **Услови за изградњу електроенергетске мреже**

Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима.

#### **Услови за изградњу Трафостанице 10/0,4kV**

- ТС у склопу објекта мора задовољити прописе "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл.лист СФРЈ",бр.74/90);
- ТС градити за напонски ниво 10/0,4kV;
- Локација ТС мора бити у центру потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења;
- Прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији;
- Обезбедити лак приступ ТС ( приступни пут – чврста подлога);
- ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

#### **Услови за подземну електромержу:**

- дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0.80м, односно 1.00м за каблове 10kV;
- ел.мержу полагати на минималном растојању од 0.3м од темеља објеката а по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- укрштање ел.кабловског вода са саобраћајницом, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода.
- дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0.80м;
- међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0.07м код паралелног вођења и минимално 0.2м код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова



минимално растојање је 0.50м за каблове напона 1kV 10kV и 20kV, а 1.1м за каблове напона 35kV;

- растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0.50м; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30о по могућству што ближе 90о, а ван насеља минимални угао од 45о. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла;
- није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водоводних и канализационих цеви;
- хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0.5м за каблове 10kV, односно 0.4м за остале каблове;
- вертикални размак ел.енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0.4м за каблове 35kV или минимално 0.3м за остале каблове;
- у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел.кабл се провлачи кроз заштитну цев;
- није дозвољено паралелно полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви.
- размак између ел.каблова и и гасовода при укрштању и паралелном вођењу је минимално 0.80м. У ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел.кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном растојању 0.30м, дужина цеви мора бити најмање 2.0м са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења.

**Услови за надземну електромеру**

- НН самоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40м. (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по важећим прописима и нормативима);
- није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер;
- само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објекта за стални боравак људи ( вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3м од објекта ( 10kV) или 5м од објекта ( напон већи од 10kV);
- када се водови воде изнад објекта неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација;
- није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови;
- није дозвољено водити надземне водове изнад објекта у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објекта хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3м а износи најмање 15,0м;
- одређивање сигурносних удаљености и висина од објекта, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничкоим нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1kV до 400kV ( "Сл.лист СРЈ", бр. 65/88; Службени лист СРЈ" бр. 18/1992);
- заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским

	<p>инсталацијама у облику фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката или штапним хватаљкама са раним стартовањем, у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Сл.лист СРЈ", бр.11/96).</p> <p><b>Услови за прикључење објеката на електроенергетску мрежу</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сваки објекат се напаја само преко једног прикључка, изузетно за двојни објекат када се уз сагласност ЕД могу одобрити два прикључка;</li> <li>- прикључак служи за напајање само једног објекта; ако се преко једног огранка НН мреже напаја више објеката онда се огранак третира као мрежа;</li> <li>- за прикључке се користе самоносиви кабловски снопови;</li> <li>- димензионисање приључка се врши на основу очекиваног максималног једновременог оптерећења, начина извођења мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу, стуб НН вода је место прикључења (изузетно конзола или кровни носач), минимални распон од стуба НН до објекта који се прикључује СКС-ом је 30м, за веће распоне планирати помоћни стуб.</li> </ul>
<b>Габарит објекта, БРГП / дужина</b>	<p>Дужина вода <math>\varnothing</math> 280 - 1.573,50м</p> <p>Дужина вода <math>\varnothing</math> 110 - 758,18м</p> <p>2.331,68 м</p>
<b>Позиција планираног објекта</b>	<p>Према ситуационом плану ИДР.</p>
<b>Растојање основног габарита планираног објекта од суседних грађевинских парцела</b>	<p>Према ситуационом плану ИДР.</p>
<b>Међусобна удаљеност објекта и постојећих објеката</b>	<p>Према условима имаоца јавних овлашћења који су саставни део ових локацијских услова.</p>
<b>Етапност изградње</b>	<p>Цео објекат.</p>
<b>Карактер (стални или привретени)</b>	<p>Стални.</p>
<b>Нивелација парцеле</b>	<p>Насипањем терена не смеју се угрозити објекти на суседним парцелама.</p>
<b>Мере заштите</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• У складу са Законом о безбедности и здрављу на раду ("Службени гласник РС", бр. 101/2005, 91/2015 и 113/2017 – др.закон);</li> </ul> <p>Обратити посебну пажњу на заштити постојећих инфраструктурних објеката.</p> <p>Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта.</p>

	Превентивно штитити планиране активности у циљу спречавања потенцијалних будућих загађења.	
<b>Посебни услови</b>	/	
Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења (саставни су део ових локацијских услова)		
<b>Услови ЕПС-а</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	У складу са техничким условима за пројектовање и прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем, бр. 80.0.0.0-Д-10.02.-221169-19 од 19.07.2019.год.,издатим од стране Оператора дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о.Београд, "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЛЕСКОВАЦ".
<b>Услови ЈКП Водовода</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање и прикључење на комуналну инфраструктуру, издати од стране ЈКП "Водовод" Лесковац, ул. Пана Ђукића 14, заведени под: 56/2019 од 15.07.2019., а све на основу дописа ЈКП "Водовод" Лесковац бр. 10/2020 од 30.01.2020.
<b>ТТ услови</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	Технички услови за пројектовање и извођење радова, издати од стране предузећа за телекомуникације а.д. "Телеком Србија", Београд, Таковска 2, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11А, деловодни број: А334-393321/2-2019 од 06.09.2019.год.
<b>Услови ЈП Путеви Србије</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање, издати од стране ЈП "Путеви Србије", Београд, булевар Краља Александра бр.282, интерни број: ЉНП 31 од 11.02.2020.год.
<b>Услови Yugorosgaz</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови издати од стране " YUGOROSGAZ " Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса а.д. , заведени под: Н/И-654 од 17.12.2019.године.
<b>Геодетске подлоге које је потребно приложити уз захтев за издавање грађевинске дозволе и захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона</b>		
1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр, 68/2019;		/

**2. Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 73/2019);**

3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 73/2019);

4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 73/2019).

5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и

Приложити у склопу идејног пројекта.

/

/

<p>подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 73/2019).</p>		/
О локацијским условима		
<p><b>Саставни део локацијских услова</b></p>	<p>Идејно решење</p>	<p><i>0-Главна свеска, бр. 0-279 јун 2019. године.;</i>  <i>1-Пројекат хидротехничких инсталација, бр. 3-279 јун 2019. године.;</i>  <i>2-Пројекат електроенергетских инсталација, бр. 4-279 јун 2019. године.;</i>  <i>3-Прилог 10</i></p>
	<p>Пројектант</p>	<p>ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“ ул. Трг револуције 45, Лесковац          - Одговорно лице пројектанта:          Новица Николић          - Главни пројектант и Одговорни пројектант:          Дејан Ђелић дипл. инж. грађ.          Број лиц. 313 Н26814 - Инжењерска комора Србије.          Ненад Митровић дипл.ел.инж.          Број лиц. 350 В453 05 - Инжењерска комора Србије.</p>
<p><b>Рок важења локацијских услова</b></p>	<p>Локацијски услови важе 24 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.</p>	
<p><b>Напомене</b></p>	<p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради идејног пројекта у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.</p> <p>Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p> <p>Пројекат за извођење израђује се за потребе извођења радова на грађењу. За објекте за које се у складу са законом којим се уређује</p>	

	<p>заштита од пожара прибавља сагласност на технички документ, пре издавања употребне дозволе прибавља се сагласност на пројекат за извођење.Сагласност се прибавља у поступку обједињене процедуре, у року од 15 дана од дана подношења захтева.</p> <p>Решење о одобрењу за извођење радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 ,83/2018, 31/2019, 37/2019 и 09/2020), који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно Стр. 9 / 9 технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.</p>
<p><b>Поука о правном леку</b></p>	<p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.</p> <p>Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840-742241843-03 са позивом на бр. 97 21-058.</p>
<p><b>Локацијске услове доставити</b></p>	<p>1. подносиоцу захтева, 2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.</p>
<p><b>Такса</b></p>	<p>На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар. бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), градска административна такса за израду ових локацијских услова није наплаћена.</p>
<p><b>Обрађивач предмета</b></p>	<p><b>Шеф одељења за урбанизам</b></p>
<p>Младеновић Александар, маст. инж. грађ.</p>	<p>Стојановић Жикица, дипл. ецц.</p> <p style="text-align: right;">*место за електронски потпис</p>