

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-19991/20-02
ROP-LES-22487-CPI-7/2020
25.02.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Иванчевић Миодрага, Кулић Слађане и Игњатовић Марице, сви из Лесковца, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко пуномоћника Душана Стојковића ПР - одговорног лица бироа за урбанистичко архитектонско пројектовање и инжењеринг "Archbox" Лесковац, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл.50 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.9/20) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Иванчевић Миодрага, Кулић Слађане и Игњатовић Марице, сви из Лесковца, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу (надградњу) пословног објекта у пословно-стамбени објекат на КП бр. 4893, 4894/1 и 4894/2 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Иванчевић Миодраг, Кулић Слађана и Игњатовић Марица, сви из Лесковца, поднели су овом одељењу дана 18.02.2020. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Душана Стојковића ПР - одговорног лица бироа за урбанистичко архитектонско пројектовање и инжењеринг "Archbox" Лесковац, захтев заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-22487-CPI-7/2020, код одељења заведен под бр.351-19991/20-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје од 29.08.2017. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, локацијски услови бр.353-185/19-02, ROP-LES-22487-LOCH-4/2019 од 08.07.2019. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од фебруара 2020. године, пројекат за грађевинску дозволу од фебруара 2020. године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат припремних радова, елаборат енергетске ефикасности, технички опис хидротехничких инсталација, технички опис електроенергетских инсталација) урађени од "Archbox" Лесковац, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу од фебруара 2020. године, урађеном од "Структура инжењеринг" из Сврљига, сагласност Завода за заштиту споменика културе Ниш бр.1583/2-03 од 14.11.2019. године, доказ о уплати накнаде за паркинг место - уплата од 10.10.2019. године, доказ о уплати накнаде за паркинг место-

уплата од 26.12.2019. године, налаз вештака грађевинске струке од децембра 2019. године, урађен од Станише Стојковића, дипл.инг.грађ. , сагласност УОП-П:2645-2018 од 21.03.2018. године.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да :

уз захтев није достављен доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (републичка административна такса **за доношење решења** се може искористити из ранијег поступка);

налаз вештака грађевинске струке се не може прихватити обзиром да се у истом наводи да је објекат грађен пре више од 65 година, чиме се не доказује да је подрумска етажа грађена пре доношења прописа о изградњи објекта; такође је потребно уписати исправан број катастарске парцеле (КП бр. 4894/1) и у графичком делу уписати основу приземља;

у усаглашеном захтеву потребно је прецизно уписати податке о адресама Кулић Слађане и Игњатовић Марице, обзиром на податке о њиховим адресама из евиденције РГЗ, СКН Лесковац које се разликују у односу на поднети захтев.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведену у чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцима захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц.

