

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20019/20-02
ROP-LES-5011-ISAW-1/2020
04.03.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Министарства финансије – Пореска управа, Београд, ул. Саве Мишковића бр.3-5, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћникаиСтанковић Славољуба из Лесковца, овлашћеног лица „Станковић-инжењеринг“ доо са седиштем у Лесковцу, ул. Јужноморавских бригада бр.95, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020), чл. 3,4,5 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“, бр.2/19), чл.27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.9/2020) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Министарству финансија – Пореска управа, Београд, ул.Саве Мишковића бр.3-5, извођење радова на реконструкцији електроенергетских инсталација и уградњи инсталација за дојаву пожара и видео надзора, у склопу објекта бр.1 и 2, на КП бр.5409/1 КО Лесковац, укупна бруто изграђена површина 2.472,00м².

Објекат категорије В, класификационе ознаке 122012.

Предрачунска вредност радова 9.056.775,00 динара.

Саставни део овог решења су: локацијски услови бр. 353-297/19-02, ROP-LES-29702-LOC-1/2019 од 28.10.2019. године, идејни пројекат од фебруара 2020. године, чији је саставни део: главна свеска бр.469, пројекат хидротехничких инсталација бр.469, пројекат електроенергетских инсталација бр.469, пројекат телекомуникационих инсталација бр.19-361, пројекат машинских инсталација бр.469 и елаборат заштите од пожара бр. ЕЗП 105-20–урађен од „Станковић – инжењеринг“ д.о.о. са седиштем у Лесковцу.

Главни пројектант Станковић Срђан, дипл.ел.инг. (број лиценце 350 6502 04).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11,

121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19-др.закон) и чл.30 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19).

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Министарство финансија – Пореска управа, Београд, ул. Саве Мишковића бр.3-5, поднело је овом одељењу дана 27.02.2020. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Станковић Славољуба из Лесковца, овлашћеног лица „Станковић-инжењеринг“ доо са седиштем у Лесковцу, ул. Јужноморавских бригада бр.95, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP- LES-5011-ISAW-1/2020, код одељења заведен под бр. 351-20019/20-02.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио: овлашћење бр.500-404-01-00782-1/2018-КО135 од 11.06.2019. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара), локацијски услови бр. бр.353-297/19-02, ROP-LES-29702-LOC-1/2019 од 28.10.2019. године, идејни пројекат од фебруара 2020. године, чији је саставни део: главна свеска бр.469, пројекат хидротехничких инсталација бр.469, пројекат електроенергетских инсталација бр.469, пројекат телекомуникационих инсталација бр.19-361, пројекат машинских инсталација бр.469 и елаборат заштите од пожара бр. ЕЗП 105-20–урађен од „Станковић – инжењеринг“ д.о.о. са седиштем у Лесковцу.

Сходно одредбама чл.17. и чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.68/2019) прибављен је од РГЗ, СКН Лесковац извод из листа непокретности за КП бр.5409/1 КО Лесковац.Увидом у препис листа непокретности бр.19004 КО Лесковац од 02.03.2020. године утврђено је да предметни објекти (објекат бр.1 и објекат бр.2) имају одобрење за употребу.

Након прегледа приложене техничке документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 02.03.2020. године да су подаци наведени у идејном пројекту, који је саставни део захтева за издавање одобрења за извођење радова, у складу са локацијским условима бр. 353-297/19-02, ROP-LES-29702-LOC-1/2019 од 28.10.2019. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19-др.закон).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145. Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19-др.закон), као и чл.27 и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен: доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења сходно чл.18. Закона о републичким административним таксама.

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19-др.закон) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.еџц