

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-20051/20-02  
ROP-LES-3980-ISAWHA-3/2020  
11.03.2020. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Стојановић Драгана и Новице из с. Мрштане, поднетог преко пуномоћника Ренате Томић из Лесковца, ул. Хисарски пут бр. 78, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл. 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр. 2/19) и чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 9/20), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** Стојановић Драгану и Новици из с. Мрштане, извођење радова на изградњи ограде на КП бр. 1594/1 КО Мрштане, ограда са капијама према северу је дужине  $20,17\text{m}^2$  (из два дела од  $15,90\text{m}$  и  $1,47\text{m}$ ), а према западу дужине  $2,47\text{m}^2$ .

Укупна површина КП бр. 1594/1 КО Мрштине је  $800,00\text{m}^2$ .  
Предрачунска вредност радова је 36.720,00 динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат бр. 68/08/2017 од фебруара 2020. године урађен од стране Пројектантског бироа „Ренинг“ Лесковац, ул. Светозара Марковића бр. 37, чији је саставни део главна свеска (бр. 1) и пројекат архитектуре (бр. 2). Главни пројектант ИДП – Рената Томић, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 3330 03).

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом Одељењу са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

## Образложење

Решењем овог Одељења бр. 351-20025/20-02, ROP-LES-3980-ISAWHA-2/2020 од 03.03.2020. године одбачен је захтев Стојановић Драгана и Новице из с. Мрштане, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи ограде на КП бр. 1594/1 КО Мрштане, због неиспуњења формалних услова за непоступање по захтеву. Дана 06.03.2020. године поднет је усаглашени захтев за изградњу предметног објекта. Усаглашени захтев је поднет у законом прописаном року након доношења решења овог Одељења бр. 351-20025/20-02, ROP-LES-3980-ISAWHA-2/2020 од 03.03.2020. године, који је поднет преко пуномоћника Ренате Томић из Лесковца, ул. Хисарски пут бр. 78, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-3980-ISAWHA-3/2020, код Одељења заведен под бр. 351-20051/20-02.

Уз првобитне и усаглашене захтеве за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења и Идејни пројекат бр. бр. 68/08/2017 од фебруара 2020. године урађен од стране Пројектантског бироа „Ренинг“ Лесковац, ул. Светозара Марковића бр. 37, чији је саставни део главна свеска (бр. 1) и пројекат архитектуре (бр.2).

Након прегледа приложене техничке документације техничко лице овог Одељења констатовало је дана 11.03.2020. године да приложени Идејни пројекат бр. 68/ 08/2017 од фебруара 2020.године, а сходно члану 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) утврђена је усклађеност захтева са планским документом – Просторни план града Лесковца („Сл.гласник града Лесковца“, бр.12/11).

Сходно одредбама чл. 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) у претходно вођеном поступку прибављен је од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности бр. 634 КО Мрштане од 21.02.2020. године. Увидом у наведени препис листа непокретности утврђено је да је предметна катастарска парцела бр. 1594/1 КО Мрштане у својини подносилаца захтева Стојановић Драгана из с. Мрштане са обимом удела 3/8 Стојановић Новице из с. Мрштане са обимом удела 5/8.

Како је инвеститор отклонио све недостатке наведене у решењу овог Одељења бр. 351-20025/20-02, ROP-LES-3980-ISAWHA-2/2020 од 03.03.2020. године и уз првобитни и усаглашене захтеве за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 -испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 9/20), то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 дин), доказ о уплати накнаде за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати

републичке административне таксе за доношење решења (износ од 470,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара)

Сходно одредбама чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Ружица Стефановић, дипл. правник

Шеф Одељења  
Жикица Стојановић, дипл. ецц.