

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20056/20-02
ROP-LES-40101-CPI-3/2020
16.03.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Самосталне занатске трговинске радње "Dit'S" Славиша Цветковић ПР, Лесковац, ул. Масариков трг бб, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко пуномоћника Бранислава Милосављевића из Крушевца, ул. Борисава Стефановића бр.20, на основу чл.8ђ., чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Самосталне занатске трговинске радње "Dit'S" Славиша Цветковић ПР Лесковац, ул. Масариков трг бб, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу I фазе : објекат 1 – производно - магацинског простора и II фазе: објекат 2- производно - магацинског простора на КП бр.15212/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Самостална занатска трговинска радња "Dit'S", Славиша Цветковић ПР, Лесковац, ул. Масариков трг бб, поднела је овом одељењу дана 09.03.2020. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Бранислава Милосављевића из Крушевца, ул. Борисава Стефановића бр.20, овлашћеног лица предузећа "Металне конструкције 037" доо Крушевац, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-40101-CPI-4/2020, код одељења заведен под бр.351-20056/20-02.

Уз захтев је приложено: овлашћења, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, локацијски услови бр.353-118/20-02, ROP-LES-40101-LOCH-2/2020 од 11.02.2020. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од фебруара 2020. године, пројекат за грађевинску дозволу бр.1902/20 (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекти хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација и елаборат енергетске ефикасности) урађени од "Металне конструкције 037" доо Крушевац, са техничком

контролом бр.039/2020 од фебруара 2020. године урађеном од "Point" Крушевац и техничком контролом од марта 2020. године урађеном од "MPP Elektro"из Прокупља и решење бр.351-20938/19-02 од 27.12.2019. године о уклањању објекта бр.2.

Одредбама чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административни такси и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да уз захтев није достављен елаборат заштите од пожара бр.38-ПГД/III-20 који је наведен у садржају техничке документације.

Увидом у прибављени препис листа непокретности бр.22052 КО Лесковац од 12.03.2020. године утврђено је да је у Г- листу - подаци о теретима и ограничењима, на предметној КП бр.15212/1 КО Лесковац евидентирана извршна вансудска хипотека првог реда, па је приликом подношења усаглашеног захтева потребно доставити сагласност хипотекарног повериоца.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ., чл.135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл.18. ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.ецц.

