

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа
Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-5494-LOC-1/2020

Заводни бр.: 353-150/20-02

Датум: 25.03.2020.год.

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву предузећа "AQVA PARK ATINA" ДОО, Лесковац, ул. Масариков Трг 21/Л-5, који је поднет преко пуномоћника Милоша Коцића, ул. Учитеља Петра бр. 12, Власотинце, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), члана 8. став 2. (у вези са чланом 12. став 2.) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев предузећа "AQVA PARK ATINA" ДОО, Лесковац, ул. Масариков Трг 21/Л-5, који је поднет преко пуномоћника Милоша Коцића, ул. Учитеља Петра бр. 12, Власотинце, за издавање локацијских услова за изградњу КОМПЛЕКСА АКВА ПАРК АТИНА, у Лесковцу на КП бр. 2087 и 2062/3 КО Лесковац, **због недостатака које је утврдио ималац јавног овлашћења ЈВП "Србијаводе" Београд, водопривредни центар "Морава" Ниш, Трг краља Александра Ујединитеља 2.**

Образложење

Предузеће "AQVA PARK ATINA" ДОО, Лесковац, ул. Масариков Трг 21/Л-5, путем система за електронско подношење пријава „Дозволе“, обратило се овом органу дана 03.03.2020.год., преко пуномоћника Милоша Коцића, ул. Учитеља Петра бр. 12, Власотинце, захтевом бр. ROP-LES-5494-LOC-1/2020, заводни бр. 353-150/20-02, за издавање локацијских услова за изградњу КОМПЛЕКСА АКВА ПАРК АТИНА, у Лесковцу на КП бр. 2087 и 2062/3 КО Лесковац.

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, по предметном захтеву, у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, обратило се имаоцима Јавног овлашћења за издавање услова путем система за електронско подношење пријава „Дозволе“.

Дана 11.03.2020.год. у склопу ЦЕОП-а, ималац Јавног овлашћења ЈВП "Србијаводе" Београд, водопривредни центар "Морава" Ниш, Трг краља Александра Ујединитеља 2, доставио је одговор овом органу, бр. 2469/1 од 11.03.2020.год., у коме је навео да се захтев за издавање водних услова одбацује из следећих разлога:

- увидом у достављену документацију константовано је да техничка документација није потпуна, није достављен део идејног решења (ИДР: 3 - ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ) за хидротехничке инсталације, у складу са чл.26 тачка 3) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр.73/2019);

- Идејним решењем нису представљени хидротехнички објекти у оквиру комплекса »AQVA PARK ATINA«: није наведено и јасно дефинисан начин водоснабдевања комплекса (извор, капацитет, квалитет...), посебно нису представљене отпадне воде са предметног комплекса као и њихово испуштање (фекалне, технолошке и атмосферске), није одређен/представљен реципијент за пријем отпадних вода, као и то да ли је за овакав комплекс предвиђен уређај за пречишћавање отпадних вода.

- увидом у достављену документацију, стручна служба ВПЦ „Морава“ Ниш, испред ЈВП „Србијаводе“ је константовала да се не могу издати водни услови.

Након комплетирања потребне техничке документације инвеститор је у могућности да покрене поступак спровођења обједињене процедуре кроз Централни информациони систем за електронско поступање (ЦЕОП) за издавање водних услова у склопу локацијских услова за изградњу предметног објекта.

Чланом 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова, у складу са чланом 8. став 2. овог правилника који прецизира следеће:

"Надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона".

Како је од стране напред наведеног имаоца Јавног овлашћења утврђен недостатак у садржини идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по предметном захтеву, па је сходно члану 8. став 2. (у вези са чланом 12. став 2.) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019) одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. овог члана, на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, (путем Централног електронског система обједињене процедуре), у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058.

Обрађивач предмета

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф одељења за урбанизам

Жикица Стојановић, дипл. ецц.