

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-20103/20-02  
ROP-LES-35395-ISAW-3/2020  
29.03.2020. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Предшколске установе „Вукица Митровић“ Лесковац, Масариков трг бр. С12/1, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Сунчице Јоксимовић из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 9/20), доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Предшколске установе „Вукица Митровић“ Лесковац, Масариков трг бр. С12/1, за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији у оквиру габарита и волумена са енергетском санацијом вртића „Наше дете“ у Лесковцу на КП бр. 5155 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## О б р а з л о ж е њ е

Предшколска установа „Вукица Митровић“ Лесковац, Масариков трг бр. С12/1, поднела је овом Одељењу дана 23.03.2020. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Сунчице Јоксимовић из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-35395-ISAW-3/2020, код Одељења заведен под бр. 351-20103/20-02.

Уз захтев приложено је: пуномоћје од 23.10.2016. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, локацијски услови ROP-LES-35395-LOC-1/2019, ROP-LES-35395-LOCH-2/2019, бр. 353-332/19-02, од 11.12.2019. године и Идејни пројекат бр. 88/19 од 22.11.2019. године урађен од стране Архитектонског студија „Сунце“ д.о.о. Лесковац, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, чији је саставни део главна свеска (бр. 88/19), пројекат архитектуре (бр. 88/19), пројекат конструкције (бр. 88/19), пројекат хидротехничких инсталација (бр. 88/19), пројекат електроенергетских инсталација (бр. 88/19), пројекат стабилног система за дојаву пожара (бр. 1903-3/20), пројекат машинских инсталација (бр. 88/19), елаборат енергетске ефикасности (бр. 88-19) и елаборат заштите од пожара (бр. 1503-1/20).

Одредбама чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28. ст. 3 тач. 7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 28. ст. 2. тач. 2. овог Правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, а увидом у приложену документацију, утврђени су следећи недостаци:

1. Геодетска подлога Идејног пројекта није урађена у складу са чланом 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019) којим се наводи да геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, **израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом**;

2. Евидентирано је неслагање између приказане спратности на приложеном КТП-а (Пр+01) и спратности наведене у техничкој документацији Идејног пројекта (По+П+1). Потребно је усагласити наведене податке;

3. Табела Главне свеске Идејног пројекта, *Општи подаци о објекту и локацији*, у делу који се односи на *Прикључке на инфраструктуру – Електроенергетска дистрибутивна мрежа* не садржи све потребне податке прописане Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);

4. Увидом у прибављени препис листа непокретности бр. 910 КО Лесковац од 25.03.2020. године, утврђено је да у истом није евидентирана спратност предметног објекта;

5. Увидом у захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, утврђено је да је исти поднет дана 23.03.2020. године, а да је Елаборат заштите од пожара приложен дана

24.03.2020. године што се не може прихватити, обзиром да није дозвољено прилагати документацију након подношења захтева.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл. 8ђ., чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), а у вези са чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 9/20).

Сходно чл. 28. ст. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 5. овог члана на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведену у чл. 27. ст. 2. тач. 2). овог Правилника“.

Сходно чл. 28. ст. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 27. ст. 2. тач. 2). овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Ружица Стефановић, дипл. правник

Шеф Одељења  
Жикица Стојановић, дипл. ецц.