

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**

**Градска управа**

**Одељење за урбанизам**

Број предмета: ROP-LES-10338-LOC-1/2020

Заводни бр: 353-180/20-02

Датум: 14.05.2020. године

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Града Лесковца, поднетог преко пуномоћника ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 53.а -57 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/20), члана 10. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.68/2019) и члана 7. став 2. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017), а у вези члана 50 (с7) став 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 9/20), Плана генералне регулације 10 („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 9/12) и Плана детаљне регулације за део ромског насеља „Славко Златановић“ у Лесковцу, потцелина а8-1 у блоку 61 Плана генералне регулације 10 („Службени гласник града Лесковца“, бр. 24/19), издаје:

### **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

за изградњу осветљења спортских терена на отвореном  
на КП бр. 12271, 12272, 12273/1, 12274 и 12275 КО Лесковац  
**(НЕГАТИВНИ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ)**

Град Лесковац, поднео је дана 08.05.2020. године, преко пуномоћника ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, ул. Трг револуције бр. 45 Лесковац, захтев за издавање локацијских услова за изградњу осветљења спортских терена на отвореном, на КП бр. 12271, 12272, 12273/1, 12274 и 12275 КО Лесковац у насељу Славко Златановић.

Уз захтев је приложена следећа документација: пуномоћје бр.2244/2017-IV од 22.03.2017. године, доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције – накнада за ЦЕОП (приложен извод бр.109 од 22.04.2020.године), катастарско-топографски план бр. 955-065-18644/2020 од фебруара 2020.године урађен од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац и Дејана М. Николића инж. геодез. (број лиценце 02 0758 19) и Идејно решење бр. 813 од фебруара 2020. године ( Главна свеска бр. 0-813 и Пројекат електроенергетских инсталација бр. 4-813), урађено од стране ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац и главног и одговорног пројектанта Ненада Митровића дипл. инг.ел. (бр. лиценце 350 В453 05).

Катастарске парцеле бр. 12271, 12272, 12273/1, 12274 и 12275 КО Лесковац налазе се у обухвату Плана генералне регулације 10 („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 9/12) у зони А, подзони аб намене становање са пословањем, док се КП бр. 12678/5 КО Лесковац налази у обухвату Плана детаљне регулације за део ромског насеља „Славко Златановић“ у Лесковцу, потцелина а8-1 у блоку 61 Плана генералне регулације 10 („Службени гласник града Лесковца“, бр. 24/19) у зони 1е, намене - породично становање и за њих важе следећа правила из планских докумената:

## ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ 10

### **2. ПЛАНСКИ ДЕО - ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**

#### **2.1. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРНИХ ЦЕЛИНА - ОДРЕЂЕНИХ ПРЕМА ФУНКЦИОНАЛНИМ И ПЛАНСКИМ КАРАКТЕРИСТИКАМА**

##### **ЗОНА А:**

Представља градско грађевинско земљиште у оквиру грађевинског реона, чија намена је одређена планом вишег реда „Зона становања“ – породично и вишепородично становање са пратећим компатибилним делатностима.

Границе зоне: на северу граница зоне се поклапа са јужном регулационом линијом ул.Радничке и ул.Солунских ратника, на западу са источном регулационом линијом реке Ветернице, на истоку са западном регулационом линијом планираног продужетка ул.Краља Петра Првог. Јужна граница зоне А граничи се са једним делом северне границе зоне Е (зона заштите водозахвата) делом западне границе зоне Д (пословно-производна зона „Здравље Актавис“) и са јужном границом градског грађевинског земљишта – границом која раздваја грађевинско земљиште од пољопривредног земљишта.

Обухвата површину од 159 ха.

Постојећа и планирана плановима вишег реда саобраћајна структура, структура стамбених и нестамбених објеката, квалитет степен и индекс изграђености целокупне физичке структуре, неизграђене површине грађевинског земљишта и остале наслеђени и планирани плановима вишег реда урбанистички параметри, утицали су на то да се предметна Зона подели на 15 урбанистичких функционалних целина. Предложена концепција саобраћајног решења нам даје могућност да наведене урбанистичке функционалне целине назовемо Блоковима са ознакама а1,2,3.....15. Оваква подела, која се дата на графичком прилогу број 7.2. Карта зонирања – подела на блокове омогућава ефикаснију и бржу реализацију урбанистичког плана.

##### **Блок а6**

- *Граница:* јужна регулациона линија ул.Солунских ратника, источна регулација новопланиране ул.А2, северна регулација новопланиране ул.А1 и западна регулација продужетка ул.Краља Петра Првог.

- *Земљиште:* грађевинско.

- *Намена:* пословање, мултикултуролошке делатности и саобраћајне површине.

- *Инфраструктура:* делимично изграђена, водоводна и канализациона, путна–неизграђена.

- *Изграђеност:* 30%.

-  $P = 4,7$  ха.

- *Планира се:* 1. заокружење постојећих целина пословања,  
2. опремање Блока недостајућим садржајима,  
3. изградња саобраћајне матрице и интегрисање у Зону,  
4. уређење и опремање јавних површина,  
5. изградња нових садржаја.

- *Реализација:* ПГР (ако се укаже потреба „специфичног“ уређења дела простора, изградње објеката од општег значаја, објеката инфраструктуре и слично – по избору инвеститора може да се ради ПДР-е или урбанистички пројекат).

#### **2.2. УРБАНИСТИЧКА РЕШЕЊА И УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА И ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ОСТАЛЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ**

##### **2.2.1. Површине и објекти јавне намене**

*Површине јавне намене дефинисане су регулационим елементима на графичком прилогу бр.8 - План регулације и нивелације. За уређење и изградњу, као и реконструкцију, доградњу, надградњу и опремање инфраструктуром, на површинама које се реализују на основу ПГР-е, ради се по потреби Урбанистички пројекат на основу правила овог Плана и јасно дефинисаног програма.*

Површине и објекти јавних функција градиће се према следећим општим и посебним правилима.

## **2.2.4. Енергетска инфраструктура**

### **2.2.4.1. Електроенергетска инфраструктура**

Планирана је изградња, доградња и реконструкција постојећих трафо станица 10/0.4 кV, у простору обухвата плана. Изградња нових електроенергетских објеката на простору који је намењен пољопривреди је планирана, а све према будућим потребама инвеститора на овом простору, како би се исти привео одређеној намени. Простори намењени пословању ( радне зоне ), становање и мешовито становање са пословањем, биће енергетски опремљени кроз изградњу објеката инфраструктуре и њиховим повезивањем на постојећи ЕЕДС, изградњом нових објеката, а све у оквиру планираног производног или пословног комплекса или у самом објекту, а прецизне локације таквих објеката биће дефинисане кроз урбанистичке услове, а на основу конкретних услова и потреба.

#### **Правила грађења**

**У заштитној зони далековода 110кV**, мин 25м обострано није забрањена градња објеката и она је условљена Техничким прописима за изградњу надземних ел.енергетских водова (Сл. лист СФРЈ, бр. 65/88) уз израду студије (елабората) о односу далековода и планираних садржаја. За такву градњу неопходна је сагласност власника мреже.

**У заштитној зони далековода 35кV**, минимално 10м обострано и у заштитној зони далековода 10кV минимално 5м обострано није забрањена градња објеката и условљена је Техничким прописима за изградњу надземних ел. енергетских водова...(Сл.лист СФРЈ, бр. 65/88) тако да је неопходна сагласност власника мреже.

#### **Електроенергетска мрежа**

Трафостанице за нове потрошаче са потребом веће количине ел.енергије, напонског преноса 10/0,4 кV, поставити у центар потрошње. ТС градити као МБТС, КБТС или зидане у централним зонама насеља. ТС градити на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката. ТС се могу градити и унутар објекта као посебне просторије. У рубним зонама насеља ТС градити као СТС. ТС по правилу градити на сопственим парцелама, **деловима парцела на којима се граде производни објекти, а које ће служити за напајање електричном енергијом оваквих објеката, зеленим површинама** или на парцелама ЗЈН. Планирану 10кV мрежу у централним зонама насеља градити подземно. У рубним зонама насеља мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима. Мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносоивим кабловским снопом (СКС). ТС по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете. ЈР примарних саобраћаница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др. одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Југословенског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима.

#### **Услови за изградњу електроенергетске мреже**

Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима.

#### **Услови за изградњу Трафостанице 10/0,4кV**

- ТС градити као МБТС, КБТС, челичнорешеткасту стубну ТС или зидану ТС;
- ТС у склопу објекта мора задовољити прописе Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара (Сл.лист СФРЈ, бр.74/90);
- ТС градити за напонски ниво 10/0,4кV;

- Локација ТС мора бити у центру потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења;
- Прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији;
- обезбедити лак приступ ТС (приступни пут – чврста подлога);
- ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

#### **Услови за подземну електромеру**

- дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0.70м, односно 0.90м за каблове 10kV;
- ел.меру полагати на минималном растојању од 0.5м од темеља објеката и 1.0м од коловоза; по могућности меру полагати у простору зелених површина;
- укрштање ел.кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода;
- Дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0.80м;
- међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0.07м код паралелног вођења и минимално 0.2м код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0.50м за каблове напона 1kV 10kV и 20kV, а 1.0м за каблове напона 35kV;
- Растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима несме бити мање од 0.50м; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30о по могућству што ближе 90о, а ван насеља минимални угао од 45о. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла;
- није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водовоних и канализационих цеви;
- хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0.5м за каблове 10kV, односно 0.4м за остале каблове;
- вертикални размак ел.енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0.4м за каблове 35kV или минимално 0.3м за остале каблове;
- у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел.кабл се провлачи кроз заштитну цев;
- није дозвољено паралелно полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви. - полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви;
- размак између ел.каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0.80м, а изван насеља 1.2м. У ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел.кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном растојању 0.30м, дужина цеви мора бити најмање 2.0м са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења;

#### **Услови за надземну електромеру**

- НН смоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40м. (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по вазећим прописима и нормативима);
- није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер;
- само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објеката за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3м од објекта (10kV) или 5м од објекта (напон већи од 10kV) );
- када се водови воде изнад објеката неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација;
- није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови;

- није дозвољено водити надземне водове изнад објеката у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објеката хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3м а износи најмање 15м;

- одређивање сигурносних удаљености и висина од објеката, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1kV до 400kV (Сл.лист СРЈ, бр. 65/88) и

- заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката или штапним хватаљкама са раним стартовањем, у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења (Сл.лист СРЈ, бр.11/96).

#### Услови за прикључење објекта на електроенергетску мрежу

- сваки објекат се напаја само преко једног прикључка, изузетно за двојни објекат када се уз сагласност ЕД могу одобрити два прикључка;

- прикључак служи за напајање само једног објекта; ако се преко једног огранка НН мреже напаја више објеката онда се огранак третира као мрежа;

- за прикључке се користе самоносиви кабловски снопови;

Димензионисање прикључка се врши на основу очекиваног максималног једновременог оптерећења, начина извођења мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу, стуб НН вода је место прикључења (изузетно конзола или кровни носач), минимални распон од стуба НН до објекта који се прикључује СКС-ом је 30m, за веће распоне планирати помоћни стуб.

Табела 16 - Табела основних и компатибилних намена

		ПРАТЕЋА ИЛИ ДОПУНСКА НАМЕНА											
		Јавне службе	Зеленило	Спорт и рекреација	Комунални објекти	Саобраћајни објекти	Инфраструктура	Становање	Услуге	Привређивање	Пољопривредно земљиште	Водно земљиште	Шумско земљиште
<b>ОСНОВНА НАМЕНА</b>	Јавне службе	+	+	+	-	-	-	+	+	-	-	-	-
	Зеленило	-	+	+	-	+	+	-	-	-	-	-	-
	Спорт и рекреација	+	+	+	-	-	-	-	+	-	-	-	-
	Комунални објекти	-	+	-	+	+	+	-	+	+	-	-	-
	Саобраћајни објекти	-	+	+	+	+	+	-	+	+	-	-	-
	Инфраструктура	-	-	-	-	+	+	-	-	-	-	-	-
	Становање	+	+	+	+	+	+	+	+	+	-	-	-
	Услуге	+	+	+	+	+	+	+	+	+	-	-	-
	Привређивање	+	+	+	+	+	+	-	+	+	-	-	-
	Пољопривредно земљиште	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	+
	Водно земљиште	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	+
	Шумско земљиште	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	+

**2.3.4. Урбанистички и други услове за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре, као и услови за њихово прикључење**

**2.3.4.3.3.1. Електроенергетска инфраструктура**

Према Плану развоја преносног система за период од 2018.год. до 2027.год. и Плану инвестиција, у обухвату предметног плана, као и у његовој непосредној близини није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електромерже Србије“ АД. , тако да нема посебних услова за потребе изградње ових објеката.

**У заштитној зони далековода 110 kV** износи минимално 25m са обе стране далековода од његовог крајњег фазног проводника, не препоручује се изградња објеката за становање и стални боравак људи. Изградња је дозвољена уз сагласност и под условима власника мреже. Изградња је условљена Техничким прописима за изградњу надземних ел.енергетских водова (Сл. лист СФРЈ бр. 65/88) уз израду Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода. За реконструкцију и доградњу постојећих објеката у заштитној зони далековода или испод далековода неопходна је сагласност власника далековода ЈП „Електромерже Србије“.

У случају приближавања далековода објектима од јавног интереса са пратећом инфраструктуром (саобраћајнице, улице и сл.) потребно је да се приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, строго води рачуна да се ничим и ни под којим условима, проводницима ДВ-а напонског нивоа 110kV не сме приближити на мање од 5,0m.

Изградња објеката електроенергетске инфраструктуре као и саме линијске инфраструктуре дозвољена је на простору између регулационе и грађевинске линије. Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати. Забрањено је и складиштење лако запаљивих материјала (гориво и сл.) испод далековода.

**У близини и ван заштитне зоне далековода 110 kV** потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови). У овом случају потребно је применити мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичних омотача и слично.

Препорука је да се било који објекат планира ван заштитног појаса далековода и на минималној удаљености од 12 m од било ког дела стуба.

Према условима „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Лесковац плански обухват, по номенклатури ТП-146 техничких препорука ЕД Србије одговара насељу типа 6 – „Сремски тип – за који се рачуна да извештан број домаћинстава користи електричну енергију за загревање станова, али се у стану не греју све просторије.

Електрична енергија ће се користити за напајање објеката у зони становања, у којој ће се градити продични стамбени објекти и објеката пратећих намена који су компатибилне намене са доминантном.

**Услови за изградњу трафостанице 10/0,4кV**

Потрошачи на планском подручју снабдеваће се електричном енергијом из ТС 10/0,4кV „Славко Златановић 1“ која се налази ван обухвата овог плана.

Локација за потребе изградње нове ТС 10/0,4кV прецизније ће се дефинисати разрадом локације урбанистичким пројектом при чему ће се формирати грађевинска парцела површине од око 50m<sup>2</sup>.

У складу са потребама за зону становања препоручују се слободностојећи типски објекат за снагу 1(2) x630kVA. Трафостаница обезбедити лак приступ (приступни пут –пожарни пут-чврста подлога).

Планирана ТС 10/04kV као посебан слободностојећи објекат (по правилу префабриковна монтажно-бетонска ТС), треба бити габарита грађевинског дела таквог да омогући смештај енергетског трансформатора, остале опреме и уређења у ТС и то:

- развода средњег напона, састављеног од расклопног блока који садржи трансформаторску ћелију, две доводно-одводне ћелије и, по потреби, резервну ћелију (Т+2В+Р);
- једног (два) енергетског трансформатора снаге 1(2)х630kVA;
- развода ниског напона, састављеног од расклопног блока НН са 8 извода (расклопни блок јавног осветљења монтирати изван ТС).

ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

### **Услови за изградњу објеката и мрежа 10kV**

Предвиђено је измештање трасе постојећег 10kV у оквиру планираних регулација саобраћајница, као и могућност изградње подземних водова 10kV, водове 0,4kV полагати подземно/надземно. Полагање водова вршити у профилима планираних саобраћајница, у тротоару, а изузетно у коловозу (код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара). Каблови се могу полагати и испод зелених површина ако је то неопходно.

Електроенергетску мрежу полагати најмање 0,5m од темеља објекта и 0,5m од коловоза. Дубина укопавања износи 0,8m. При изградњи подземних кабловских водова вршити прописно обележавање.

### **Концепција изградње нисконапонске мреже**

У околини планског обухвата постојећа нисконапонска мрежа изведена је надземно, тако да ће се и планирана нисконапонска мрежа градити по истом концепту тако да надземно повезује две суседне трафо станице применом следећих услова:

- нисконапонску мрежу изградити као надземну на бетонским стубовима која повезује две суседне трафо станице, а изузетно као „антенску“;
- у зони где се предвиђа изградња стамбено-пословних, пословно-стамбених објеката умерене спратности и габарита, објеката услужног занатства, комерцијално-услугне делатности, трговинских објеката и сл., нисконапонску мрежу изградити кабловски, повезујући две суседне трафо станице;
- надземну нисконапонску мрежу изградити НН СКС-ом типа Х00/О-А;
- кабловску нисконапонску мрежу изградити кабловским водовима РРОО-А или ХРОО-А, потребног пресека ради задовољења услова максималног једновременог оптерећења и пада напона, а исте водове користити и за повезивање надземне нисконапонске мреже са напојним трафо станицама;
- границе раздвајања мреже изводе се на стубу на коме се обавезно повезују неутрални проводници;
- прикључење објеката вршити преко КПК, по систему „улаз-излаз“, у склопу ИМО на јавној површини, или са најближег стуба дистрибутивне мреже НН СКС-ом или кабловским прикључком;
- двострано напајање објеката не предвиђа могућност резервисања у свим случајевима квара на НН мрежу или у трафо станици.

Потрошаче са већим оптерећењем прикључити директно у трафо станицу одговарајућим кабловским водовима потребног пресека.

### **Услови за изградњу јавне расвете**

Јавно осветљење поставити на бетонске стубове АБ нисконапонске дистрибутивне мреже или челично цевасте стубове који се користе искључиво за светиљке јавног осветљења. Јавно осветљење примарних саобраћајница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др. одредити главним пројектом у складу са условима надлежног ДОС-а и урађеног фотометријског прорачуна.

Увидом у приложено идејно решење, утврђено је, да је:

- у табели 0.7. Општи подаци о објекту и локацији наведено да је тип објекта – кабловски надземни вод, док је у текстуалном делу идејног решења описан подземни кабловски вод;
- у табели 0.7. Општи подаци о објекту и локацији уписан је погрешан плански основ;
- у насловним странама Главне свеске и Пројекта електроенергетских инсталација није наведена КП бр. 12678/5 на којој се постављају ИМО и ГРО и кроз коју пролази 1kV кабловски вод који је део објекта осветљења.

Провером усклађености идејног решења са планским документом констатовано је, да је, Планом детаљне регулације за зону а8-1 (карта 7. План парцелације јгз) дефинисана планирана парцелација КП бр.12678/5 КО Лесковац, при чему је део парцеле намењен за изградњу објеката јавне намене (саобраћајница, здравствена станица и ТС), а преостали део парцеле намењен породичном становању. Приложеним идејним решењем предвиђено је да део трасе 1kV подземног кабловског вода, пролази дијагонално, средином парцеле, која је дефинисана планираном парцелацијом дела КП бр.12678/5 КО Лесковац. Имајући у виду, да би будућа градња на новоформираној парцели, била условљена положајем кабла (како је предложено идејним решењем), реализација планом дозвољених параметара, не би била могућа без измештања истог.

Такође, Планом детаљне регулације предвиђено је да се „полагање водова врши у профилима планираних саобраћајница, у тротоару, а изузетно у коловозу (код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара). Каблови се могу полагати и испод зелених површина ако је то неопходно“.

Имајући у виду напред наведено, утврђено је **није могуће дозволити изградњу у складу са поднетим захтевом.**

Против ових локацијских услова може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног информационог система, у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач  
Ђермановић Марија

Шеф одељења  
Стојановић Жикица, дипл.еџц