

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА
Одељење за урбанизам
Бр. ROP-LES-11435-LOC-1/2020
Заводни бр. 353-185/20-02
Датум: 27.05.2020. год.
Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву инвеститора ПРИМА НОВА ДОО Лесковац, ул. Текстилна бр.97, поднетог преко пуномоћника Миленко Миленковић Пр пројектовање и извођење радова у грађевинарству ДРАФТ.ИНГ.М Лесковац, ул. Бабички одред бр.31, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 9/20) и члана 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), а у вези члана 50(с7). став 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 9/20) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора ПРИМА НОВА ДОО Лесковац, ул. Текстилна бр.97, за издавање локацијских услова за изградњу складишног објекта спратности П и П+1 на КП.БР. 390/4 КО Лесковац, општина Лесковац, **због недостатака у идејном решењу.**

Образложење

ПРИМА НОВА ДОО Лесковац, ул. Текстилна бр.97, обратио се овом органу, преко пуномоћника Миленка Миленковић Пр пројектовање и извођење радова у грађевинарству ДРАФТ.ИНГ.М Лесковац, ул. Бабички одред бр.31, Лесковац, кроз Централни информациони систем, захтевом бр. ROP-LES-11435-LOC-1/2020, заводни број 353-185/20-02 за издавање локацијских услова за изградњу складишног објекта спратности П и П+1 на КП.БР. 390/4 КО Лесковац, општина Лесковац.

Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- Идејно решење бр. 0-07/05/2020 од маја 2020. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) израђено од стране ДРАФТ.ИНГ.М Лесковац, ул. Бабички одред бр.31, Лесковац, и главног пројектанта Миленка Миленковић, дипл.ел.арх. (бр. лиценце 300L01712).

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да не садржи све прописане податке;

- да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- да је уз захтев доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019).

Увидом у предметни захтев и приложену техничку документацију утврђени су следећи недостаци:

1. Уз приложено идејно решење није достављен катастарско-топографски план у .pdf и .dwg формату;
2. У склопу графичке документације ситуациони план не садржи податке о спратности планираних и постојећих објеката на предметној парцели;
3. Увидом у графичку документацију – цртеж Основа приземља утврђено је да су пројектом, поред ветробрана, степенишног простора, просторије за контролу улаза, гардеробе за раднике и санитарног чвора, планиране коморе (и то комора за воће, комора у минусу, комора у плусу) и складишни простор. Потребно је ускладити текстуалну и графичку документацију идејног решења, технички опис допунити подацима о врсти и начину складиштења робе, карактеристикама и начину хлађења предвиђених комора. Такође, уколико је предвиђено дати опис технолошког процеса замрзавања и дефинисати да ли исти захтева прање или испирање водом.

У складу са горе наведеним у табели Главне свеске – Општи подаци о бјекту и локацији уписати адекватне класификационе ознаке делова објекта и учешћа у укупној површини.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по предмету, решено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/1, 37/2019 и 9/20) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка, на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног информационог система, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач
Радмила Трајковић, дипл.инж.арх.

Шеф одељења за урбанизам
Жикица Стојановић, дипл.еџц