

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20249/20-02
ROP-LES-13115-ISAW-1/2020
11.06.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Народног музеја Лесковца, ул. Стојана Љубића бр.2, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко радње за грађевинску делатност и пројектовање "Грминг" из Ниша, ул. Цара Душана бр.6/23, овлашћено лице Милан Ћирић, на основу чл. 8ђ. чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл.28.ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл.50.(с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.9/20) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Народног музеја Лесковац**, ул. Стојана Љубића бр.2, за извођење радова на санацији и реконструкцији зграде културе - воденице, у склопу комплекса Музеја текстилне индустрије у Стројковцу, на КП бр.4408, 4410, 4411 и 4773/1 КО Стројковце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Народни музеј Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.2 поднео је овом одељењу дана 05.06.2020. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко радње за грађевинску делатност и пројектовање "Грминг" из Ниша, ул. Цара Душана бр.6/23, овлашћено лице Милан Ћирић, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-13115-ISAW-1/2020, код одељења заведен под бр.351-20249/20-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: овлашћење бр.361-1 од 21.05.2020. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, идејни пројекат санације и реконструкције зграде културе- воденице, бр.22/18 од јуна 2020. године, урађен од радње за грађевинску делатност и пројектовање "Грминг" из Ниша, ул. Цара Душана бр.6/23, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре - главни пројектант Иван Грмуша, диплин.г.грађ. (број лиценце 314 Е096 06), препис листа непокретности бр.693 КО Стројковце од 25.05.2020. године, решење о давању сагласности на идејни пројекат, Завода за заштиту споменика културе Ниш бр.477/2 од 12.04.2018. године, решење Завода за заштиту споменика културе Ниш бр.434/2-03 од 13.05.2020. године којим се продужава важење

претходног решења Завода, сагласност на инвестиционе активности Завода за заштиту споменика културе Ниш бр.434/3-03 од 20.05.2020. године и одговор Државног правобранилаштва, Одељење у Лесковцу Р.бр.68/2020 од 25.05.2020. године.

Одредбама чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.27. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.27.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Поступајући по захтеву односно прегледом техничке документације утврђени су следећи недостаци:

на насловној страни идејног пројекта уписана је санација и реконструкција зграде културе - воденице спратности П+1, међутим у предмеру и предрачуна радова који је приложен у склопу пројекта архитектуре планирани су и радови на изградњи ограде комплекса према саобраћајници у дужини од 90м, ископ темељних стопа 60/60цм на дубини од 80цм за стубове ограде, зидање стубова ограде опеком, пресека стубова 38x38цм и висине 120цм са израдом дрвене ограде висине 1,2м између описаних стубова.

у техничкој документацији нису приложени графички прилози планиране ограде - напред описане, приказ позиције ограде на ситуационом приказу, приказ изгледа ограде, карактеристични пресеци, шеме, детаљи и прорачуни;

у Главној свесци, у табели *општи подаци о објекту и локацији* није наведен *назив просторног односно урбанистичког плана* - Просторни план града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 12/11) и шематски приказ уређења насеља Стројковце;

у приложеним основама зграде културе-воденице, спратности П+1и приложеним фасадама није дефинисано постојеће и новопроековано стање;

основа кровних равни не садржи коту венца и коту слемена;

на пресеку 1-1 и 2-2 недостају висинске коте;

на пресеку и основи улазне капије у .пдф формату нису видљиве димензије котних линија и није дефинисано постојеће и новопроековано стање;

на новопроекованом стању моста - планиране ограде од храстове грађе, недостају димензије ограде - ширина и висина;

у приказаном пресеку канала није наведен податак који канал је у питању, да ли канал гајтанаре или не?! Наведени канал потребно је означити у ситуационом плану; на партерном уређењу није означен објекат гајтанаре ознаком бр.2.

решењем Завода за заштиту споменика културе Ниш није обухваћена и КП бр. 4411 КО Стројковце.

Такође, за радове обухваћене достављеним идејним пројектом потребно је доставити сагласност Републичке дирекције за имовину.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ, чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл.28 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19).

Сходно чл.28 ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у чл.27. ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.28 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл.27.ст.2.тачка 2) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.ецц.