

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

Поступајући по захтеву инвеститора Града Лесковца, ул. Пана Ђукића 9-11, 16 000 Лесковац, поднетог преко пуномоћника ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац", Трг револуције бр.45, Лесковац, за издавање локацијских услова на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19) а у вези члана 54 (с7), став 2 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 9/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017) а у вези члана 50(с7) став 2 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.9/20) и Просторног плана града Лесковца (Сл.гласник града Лесковца бр.12/11), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу јавне расвете у селу Црковница
на КП бр. 2173, 2197, 2198, 2278, 2230, 2239, 2205, 2228, 2272,2229, 2889, 2890, 2884, 2888, 2225, 2892, 2893, 2947, 2904,2914, 2152, 2150, 2915, 4063, 13323, 4069, 4072, 4076, 4075,4073, 4040, 4039, 4125, 4143, 4044, 4036, 3997, 4001, 4002,4007, 3983, 3982/2 КО Црковница

Број предмета	Бр. ROP-LES-11209-LOCH-2/2020 Заводни бр. 353-184/20-02	
Датум подношења захтева	02.06.2020.год.	
Датум издавања локацијских услова	20.06.2020.год.	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	ГРАД ЛЕСКОВАЦ
	Адреса	ул. Пана Ђукића 9-11, 16 000 Лесковац
Подаци о пуномоћнику	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац"
	Адреса	Трг револуције бр.45, Лесковац
	Пуномоћје	Приложено у склопу система за електронско подношење пријава "еДозволе".
ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИЛОЖЕНА УЗ ЗАХТЕВ		
1. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	приложено
2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	приложен
2.Остала приложена документација	<input checked="" type="checkbox"/>	- Катастарско-топографски план од априла 2020 године, урађен од стране ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац", Трг

		Револуције бр. 45, са заводним бројем РГЗ СКН Лесковац 952-065-38838/2020; -Списак катастарских парцела.
ПОДАЦИ О КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА		
Адреса локације	КП бр. 2173, 2197, 2198, 2278, 2230, 2239, 2205, 2228, 2272,2229, 2889, 2890, 2884, 2888, 2225, 2892, 2893, 2947, 2904,2914, 2152, 2150, 2915, 4063, 13323, 4069, 4072, 4076, 4075,4073, 4040, 4039, 4125, 4143, 4044, 4036, 3997, 4001, 4002,4007, 3983, 3982/2 КО Црковница	
Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокрености	У склопу ЦЕОП-а, под бр. ROP-LES-11209-LOCH-2/2020 прибављена је следећа документација: <ul style="list-style-type: none"> • Копија плана, бр. 952-04-065-8184/2020 од 04.06.2020.год., издата од стране РГЗ - Службе за катастар непокретности Лесковац, у .pdf и .dwg формату; • Уверење бр. 952-04-308-2117/2020 од 04.06.2020.год., издато од РГЗ - Одељење за катастар водова Врање; 	
Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)	Катастарска општина	Број катастарских парцела
	КО Црковница	2173, 2197, 2198, 2278, 2230, 2239, 2205, 2228, 2272,2229, 2889, 2890, 2884, 2888, 2225, 2892, 2893, 2947, 2904,2914, 2152, 2150, 2915, 4063, 13323, 4069, 4072, 4076, 4075,4073, 4040, 4039, 4125, 4143, 4044, 4036, 3997, 4001, 4002, 4007, 3983, 3982/2
ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА НА ПАРЦЕЛИ		
Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења	/	
ПОДАЦИ О ПЛАНИРАНОМ ОБЈЕКТУ / ОБЈЕКТИМА / РАДОВИМА		
Сажети технички опис из идејног решења	ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКАТ: Јавна расвета у селу Црковница ИНВЕСТИТОР: Град Лесковац, Пана Ђукића 9-11, 16000 Лесковац ЛОКАЦИЈА: КП бр. 2173, 2197, 2198, 2278, 2230, 2239, 2205, 2228, 2272, 2229,2889, 2890, 2884, 2888, 2225, 2892, 2893, 2947, 2904, 2914, 2152, 2150, 2915, 4063, 13323, 4069, 4072, 4076, 4075, 4073, 4040, 4039, 4125, 4143, 4044, 4036, 3997, 4001, 4002, 4007, 3983, 3982/2 КО Црковница ТЕХНИЧКИ ДЕО 1.1. Почетна и крајња тачка вода: Постојећа ТС 10/0,4 "КУЛА", постојећи АБ стубови 1.2. Материјал и пресек проводника: АлФЕ уже 35мм2 (проводник за јавну расвету) 1.3. Врста и тип стубова: Постојећи АБ стубови НН ваздушне мреже 1.4 Начин прикључка потрошача: Преко АICу прикључних стезаљки	

	<p>1.5 Номинални напон: 3x380/220V 1.6 Зона ветра: 60даN/m² 1.7 Додатни терет: $\sigma_d = 0,18 d$ daN/m 1.8 Напрезање проводника: 8 daN/mm² 1.8 Дужина надземне мреже: 1.280м</p> <p>ТЕХНИЧКИ ОПИС</p> <p>1. ОПИС МРЕЖЕ</p> <p>За потребе јавне (уличне) расвете села Црковница потребно је изградити посебно напајање. Постојећа НН мрежа (ваздушна) за напајање ел. енергијом домаћинстава у селу је трофазна урађена проводницима АIFe 50/6mm² монтираним на потпорним изолаторима фиксираним на челничним конзолама типа ННК 4+1 и напаја се из ТС 10/0,4кV "КУЛА", укупне дужине од 1280м на КП бр. 2884 КО Црковница. Предвиђено напајање јавне расвете вршиће се из ИМО-а и РО-осветљење који се напаја са слободног НН извода ТС-е према условима надлежне ЕД. ИМО садржи двотарифно монофазно мултифункционално бројило према условима надлежне ЕД, док РО-осветљење садржи временски аутомат за регулацију јавне расвете, контактор, аутоматске осигураче типа Б као иодводник пренапона типа Л+Н (5кА). Напајање до стуба бр.1 предвиђа се у складу са условима ЕД. Напајање јавне расвете обезбедило би се монтажом једног АIFe ужета 35mm² као засебни ("пети") проводник. Монтажа проводника за јавну расвету извршиће се преко потпорних изолатора који ће се монтирати на за то предвиђеном месту на постојећим Че конзолама. Посебан проводник је потребно монтирати од стуба бр. 1 до стуба бр. 25. На стубовима (1-25) формираће се изводи преко АIСи стезаљки за напајање светиљки. Од стуба бр. 25 до последњег стуба бр. 33 и последњег стуба бр. 34 напајање јавне расвете обавиће се преко самонесећег снопа X00/0 2x16mm² будући да је у том делу постојећа НН ваздушна мрежа монофазна. Монтажу самонесећег снопа обавити одговарајућом опремом за затезање и ношење. На означеним стубовима (укупно 8), формираће се изводи преко изолованих прикључних стезаљки сличних типу ФИДОС 1,5-10/16-95 за напајање светиљки.</p> <p>2. СВЕТИЉКЕ</p> <p>За уличну расвету предвиђене су ЛЕД светиљке сличне типу M450050, 50W, V-TAC Lighting, 5000lm, 4000оК, енергетска ефикасност: А, степен електричне заштите : I класа, са углом расипања светлости 120о у свему према Правилнику о означавању енергетске ефикасности електричних сијалица и светиљки, Сл.гласник РС, бр.59/2020. Светиљке монтирати на носач са отвором $\phi 42$. Носач монтирати при врху стуба испод проводника НН мреже. Носач је урађен од нерђајућег материјала.</p>
<p>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</p>	<p>Категорија објекта: "Г";; Класификациона ознака објекта: 222410 – Локални електрични надземни и подземни водови Учешће у укупној површини објекта: 100 %.</p>
<p>ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА</p>	

Плански основ	Просторни план града Лесковца (Сл.гласник града Лесковца бр.12/11)
<p>Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа</p>	<p>Предметне парцеле налазе се у обухвату Просторног плана града Лесковца, са планираном наменом: грађевинско земљиште у насељу, грађевинско земљиште ван насеља и пољопривредно земљиште и за њих важе следећа правила.</p> <p>ПРОСТОРНИ ПЛАН ГРАДА ЛЕСКОВЦА ("Службени гласник града Лесковца", бр.12/11):</p> <p>3.1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА</p> <p>3.1.1. Правила уређења и изградње мрежа и објеката инфраструктуре</p> <p>3.1.1.3. Енергетска инфраструктура</p> <p>3.1.1.3.1. Електроенергетска инфраструктура</p> <p><i>У заштитним зонама далековода 400 kV, 220 kV и 110 kV, које износе минимално 40 m, 35 m и 25 m, обострано није забрањена градња објеката и она је условљена Техничким прописима за изградњу надземних електроенергетских водова уз израду студије (елaborата) о односу далековода и планираних садржаја. За такву градњу неопходна је сагласност власника мреже. У заштитној зони далековода 35 kV, минимално 10 m обострано, као и у заштитној зони далековода 10 kV минимално 5 m обострано није забрањена градња објеката и условљена је Техничким прописима за изградњу надземних електроенергетских водова, тако да је неопходна сагласност власника мреже.</i></p> <p>Трафостанице за нове потрошаче са потребом веће количине ел. енергије, напонског преноса 10/0,4 kV, поставити у центар потрошње. ТС градити као МБТС, КБТС или зидане у централним зонама насеља. ТС градити на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката, а могу се градити и унутар објекта као посебне просторије. У рубним зонама насеља ТС градити као СТС. ТС по правилу градити на сопственим парцелама, деловима парцела на којима се граде производни објекти, а које ће служити за напајање електричном енергијом оваквих објеката, зеленим површинама или на парцелама ЗЈН. Планирану 10 kV мрежу у централним зонама насеља градити подземно. У рубним зонама насеља мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима. Мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносоивим кабловским снопом (СКС). ТС по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете. ЈР примарних саобраћаница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др, одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Југословенског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама према</p>

важећим законским прописима.

Услови за изградњу електроенергетске мреже

Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима. *Услови за изградњу трафостаница 10/0,4 kV:* ТС градити као МБТС, КБТС, челичнорешеткасту стубну ТС или зидану ТС; ТС у склопу објекта мора задовољити прописе "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара"; ТС градити за напонски ниво 10/0,4 kV; локација ТС мора бити у центру потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења; прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији; обезбедити лак приступ ТС (приступни пут – чврста подлога); ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

Услови за подземну електромрежу:

- дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0,70 m, односно 0,90 m за каблове 10 kV;
- електромрежу полагати на минималном растојању од 0,5 m од темеља објеката и 1,0 m од коловоза; по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- укрштање ел. кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода;
- дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0,80 m;
- међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0,7 m код паралелног вођења и минимално 0,2 m код укрштања; обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0,50 m за каблове напона 1 kV 10 kV и 20 kV а 1,0 m за каблове напона 35 kV.
- растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0,50 m; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30° по могућству што ближе 90°, а ван насеља минимални угао од 45°; по правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла;
- није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водоводних и канализационих цеви;
- хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0,5 m за каблове 10 kV, односно 0,4 m за остале каблове;
- вертикални размак ел. енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0,4 m за каблове 35 kV или минимално 0,3 m за остале каблове;

	<ul style="list-style-type: none"> – у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел. кабл се провлачи кроз заштитну цев; – није дозвољено паралелено полагање ел. каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви; – размак између ел. каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0,80 m, а изван насеља 1,2 m; у ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел. кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном расојању 0,30 m, дужина цеви мора бити најмање 2,0 m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења <p style="text-align: center;">Услови за надземну електромрежу:</p> <ul style="list-style-type: none"> – НН самоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40 m (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по важећим прописима и нормативима); – није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер; – само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објекта за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3 m од објекта (10 kV) или 5 m од објекта (напон већи од 10 kV); – када се водови воде изнад објекта неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација; – није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови; – није дозвољено водити надземне водове изнад објекта у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објекта хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3 m а износи најмање 15,0 m; – одређивање сигурносних удаљености и висина од објекта, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничкоим нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1 kV до 400 kV.
Габарит објекта, Бруто површина објекта Капацитет, дужина	Укупна дужина прикључног вода износи 1.280,00m; Номинални напон износи 3x380/220V
Позиција планираног објекта	Према ситуационом плану идејног решења.
Међусобна удаљеност објекта и постојећих објекта	Према ситуационом плану идејног решења а у складу са правилима изградње садржаним у планском основу која се односе на услове за надземну електромрежу. Поменути правилима дефинише се: <ul style="list-style-type: none"> – само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објекта за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3 m од објекта (10 kV) или 5 m од објекта (напон већи од 10 kV); – када се водови воде изнад објекта неопходно је појачање

		<p>изоляции, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација;</p> <p>– одређивање сигурносних удаљености и висина од објеката, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничком нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1 kV до 400 kV</p>
Етапност изградње		Цео објекат.
Карактер (стални или привремени)		Стални.
Мере заштите		<p>Обратити пажњу на заштиту постојећих суседних објеката.</p> <p>Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте.</p> <p>Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта и парцеле.</p> <p>Посебну пажњу обратити на мере заштите и појачане изолације водова изнад објеката.</p>
Посебни услови		/
УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ ПРИБАВЉЕНИ ОД ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА (САСТАВНИ СУ ДЕО ОВИХ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА)		
Услови у погледу пројектовања и прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање и прикључење бр.80.0.0.0-D-10.02-152966-20 од 15.06.2020.године издати од стране ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, огранак Електродистрибуција Лесковац;
Услови ЈП „Урбанизам и изградња“	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укршање и паралелно вођење број 2112/20 од 16.06.2020. године издат од стране ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, Трг Револуције број 45, Лесковац;
Потреба покретања поступка прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину	<input type="checkbox"/>	Предметни објекат се не налази на листама I и II према Уредби утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и ли пројеката за које се може захтевати процена утицаја на живо средину („Службени гласник РС“, бр. 114/2008), а у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ бр. 135/04 и 36/09)
ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ И ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА		
	<input type="checkbox"/>	1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози,

<p>ПРИЛОЖИТИ У СКЛОПУ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p>	<p>израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 68/2019);</p> <p><u>2. Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр.73/2019);</u></p> <p><u>ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА ТРЕБА БИТИ ОВЕРЕНА ЕЛЕКТРОНСКИМ ПОТПИСОМ ОД СТРАНЕ ОДГОВОРНОГ ЛИЦА ГЕОДЕТСКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ УЗ ОБАВЕЗНО НАВОЂЕЊЕ БРОЈА ГЕОДЕТСКЕ ЛИЦЕНЦЕ</u></p> <p>3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 73/2019);</p> <p>4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр.73/2019);</p> <p>5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p>
<p>Саставни део ових локацијских услова</p>	<p>Идејно решење бр. 0-1739 од маја 2020. године. (0. Главна свеска</p>	<p>Пројектант: ЈП „Урбанизам и изградња“, Лесковац Ул. Трг револуције бр.45 одговорно лице/заступник: Новица Николић, дипл.инж.ел.</p>

	бр. 0-1739 4.Пројекат електроенергетских инсталација бр.4-1739).	Главни и одговорни пројектант: Дејан Димић, дипл.инж.ел. (бр. лиценце 350 1059 03).
Рок важења локацијских услова	Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.	
Напомене	<p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради идејног пројекта у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова. Идејни пројекат урадити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p> <p>Пројекат за извођење израђује се за потребе извођења радова на грађењу. За објекте за које се у складу са законом којим се уређује заштита од пожара прибавља сагласност на технички документ, пре издавања употребне дозволе прибавља се сагласност на пројекат за извођење. Сагласност се прибавља у поступку обједињене процедуре, у року од 15 дана од дана подношења захтева.</p> <p>Решење о одобрењу за извођење радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/2018,31/2019,37/2019 и 9/20) . који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.</p> <p>Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/20),током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган је искључиво извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације, нити испитивање веродостојности докумената које је прибавио у тој процедури, па ове локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/20).</p>	

Поука о правном леку	<p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.</p> <p>Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742241843 - 03 са позивом на бр. 97 21-058.</p>				
Локацијске услове доставити	<ol style="list-style-type: none"> 1. подносиоцу захтева, 2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања. 				
Такса	<p>Доказ о уплати трошкова издавања услова од РГЗ-а и услова имаоца јавних овлашћења, потребно је приложити у систему за електронско подношење пријава „Дозволе“, у склопу предмета бр. ROP-LES-11209-LOCH-2/2020.</p>				
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none; vertical-align: top;"> <p>Обрађивач предмета Радмила Трајковић, дипл.инж.арх.</p> </td> <td style="width: 50%; border: none; vertical-align: top; text-align: right;"> <p>ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ Жикица Стојановић, дипл. ецц.</p> </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="border: none; text-align: right; padding-top: 20px;"> <p>* место за електронски потпис</p> </td> </tr> </table>		<p>Обрађивач предмета Радмила Трајковић, дипл.инж.арх.</p>	<p>ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ Жикица Стојановић, дипл. ецц.</p>	<p>* место за електронски потпис</p>	
<p>Обрађивач предмета Радмила Трајковић, дипл.инж.арх.</p>	<p>ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ Жикица Стојановић, дипл. ецц.</p>				
<p>* место за електронски потпис</p>					